

406271-2026 - Mededinging

Zweden – Bouwwerkzaamheden – Byggtjänster för Polismyndigheten Stockholm och Gotland
OJ S 113/2026 15/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Polismyndigheten

E-mail: selma.pozder@polisen.se

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Byggtjänster för Polismyndigheten Stockholm och Gotland

Beschrijving: Ramavtalet kommer att användas för att avropa entreprenadarbeten (byggtjänster) för hyresgäst Anpassningar innefattande reparationer, om- och tillbyggnadsarbeten och övrig byggverksamhet i Region Stockholm och Gotland.

Identificatiecode van de procedure: d4968d7a-3b02-429e-9f2f-63e23c7b6c52

Interne identificatiecode: A037.705/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216111 Bouwen van politiebureau, 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 401 143 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Område 1: Stockholm

Beschrijving: Ramavtalen avser mindre entreprenader, t.ex. utförande av reparations-, service-, underhålls- samt ny-, om- och tillbyggnadsarbeten i beställarens lokaler i respektive geografiskt område.

Interne identificatiecode: Område 1: Stockholm

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216111 Bouwen van politiebureau, 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/03/2027

Einddatum van de duur: 03/03/2031

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 340 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 150 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Polismyndigheten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Område 2: Gotland

Beschrijving: Ramavtalen avser mindre entreprenader, t.ex. utförande av reparations-, service-, underhålls- samt ny-, om- och tillbyggnadsarbeten i beställarens lokaler i respektive geografiskt område.

Interne identificatiecode: Område 2: Gotland

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216111 Bouwen van politiebureau, 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/03/2027

Einddatum van de duur: 03/03/2031

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 40 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 150 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Polismyndigheten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Område 3: Åklagarmyndigheten

Beschrijving: Ramavtalen avser mindre entreprenader, t.ex. utförande av reparations-, service-, underhålls- samt ny-, om- och tillbyggnadsarbeten i beställarens lokaler i respektive geografiskt område.

Interne identificatiecode: Område 3: Åklagarmyndigheten

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216111

Bouwen van politiebureau, 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.3. Geraamde duur

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 143 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 150 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:
Polismyndigheten
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Område 4: Tullverket

Beschrijving: Ramavtalen avser mindre entreprenader, t.ex. utförande av reparations-, service-, underhålls- samt ny-, om- och tillbyggnadsarbeten i beställarens lokaler i respektive geografiskt område.

Interne identificatiecode: Område 4: Tullverket

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45216000 Gebouwen voor rechts- of ordehandhaving of noodhulpdiensten, en militaire gebouwen, 45216100 Gebouwen voor diensten belast met de rechts- of ordehandhaving of voor hulpdiensten, 45216111

Bouwen van politiebureau, 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten, 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen, 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gotlands län (SE214)

Land: Zweden

Aanvullende informatie: -

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 04/03/2027

Einddatum van de duur: 03/03/2031

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8321>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 150 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informatie over de termijnen voor beroep: Se upphandlingsdokumenten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Polismyndigheten

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Polismyndigheten

Registratienummer: 202100-0076

Postadres: Box 122

Stad: Stockholm

Postcode: 102 26

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

Contactpunt: Selma Pozder

E-mail: selma.pozder@polisen.se

Telefoon: 0761489004

Internetadres: <http://www.polisen.se>

Kopersprofiel: <http://www.polisen.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Tegeluddsvägen 1

Stad: Stockholm

Postcode: 11541

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefoon: +46 856168000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4d801117-2af1-40f4-b462-b9b3b55411ff - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/06/2026 14:38:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 406271-2026

Nummer uitgave PB S: 113/2026

Datum van bekendmaking: 15/06/2026