

406489-2026 - Mededinging

Luxemburg – Bouwen van dagopvangcentrum – Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette
OJ S 113/2026 15/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

E-mail: marc.lukas@villeesch.lu

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette

Beschrijving: Lage des Gebäudes: Das Gebäude kommt entlang der Rue Henri Tudor, unweit der Luxemburger Straße in Esch-sur-Alzette zu liegen. Das Gelände ist weitgehend flach. Das zu erstellende Gebäude wird freistehen. Konfiguration des Gebäudes: Es handelt sich um eine Kindertagesstätte, welche als zweigeschossiges Gebäude ausgeführt wird. Das Gebäude soll in modularer respektive weitgehend vorgefertigter Bauweise erstellt werden. Um eine möglichst kurze Bauzeit zu erzielen, wird eine vorgefertigte Bauweise bevorzugt. Prinzipiell ist die Konstruktionsweise dem Bieter freigestellt, sofern sie die Bedingungen der Baubeschreibung erfüllt und eine zügige Bauabwicklung gewährleistet ist Hauptabmessungen: Gesamtlänge etwa 32,90 m Gesamttiefe etwa 30,60 m Zwei Vollgeschosse mit einer Geschosshöhe etwa 3,60 m (diese ist ggf. vom Bieter den Erfordernissen anzupassen) Lichte Höhe in den Fluren und Nebenräumen 2,60 m Lichte Höhe in den Gruppenräumen und anderen Haupträumen min. 3,00 m Bruttogeschossflächen: Erdgeschoss: etwa 875 m² Obergeschoss: etwa 875 m² Gesamtbruttofläche: etwa 1750 m² Beginn / Dauer der Arbeiten : 3. Quartal 2026 / 120 Arbeitstage

Identificatiecode van de procedure: 39aa3987-1a72-4df3-847f-1e616d2c4d33

Interne identificatiecode: 2601526

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215221 Bouwen van dagopvangcentrum

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Modalités de retrait du dossier : Die Ausschreibungsunterlagen, müssen über das Portal für öffentliche Aufträge (www.pmp.lu) heruntergeladen werden.
Réception des offres/candidatures : Gebote sind zwingend und ausschließlich über das Vergabeportal vor dem für die Eröffnung festgesetzten Datum und Uhrzeit abzugeben.
Conditions de participation : Alle Teilnahmebedingungen sind in den Ausschreibungsunterlagen angegeben.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Bau einer Kindertagesstätte in vorgefertigter Bauweise entlang der rue Henri Tudor in Esch-sur-Alzette

Beschrijving: Lage des Gebäudes: Das Gebäude kommt entlang der Rue Henri Tudor, unweit der Luxemburger Straße in Esch-sur-Alzette zu liegen. Das Gelände ist weitgehend flach. Das zu erstellende Gebäude wird freistehen. Konfiguration des Gebäudes: Es handelt sich um eine Kindertagesstätte, welche als zweigeschossiges Gebäude ausgeführt wird. Das Gebäude soll in modularer respektive weitgehend vorgefertigter Bauweise erstellt werden. Um eine möglichst kurze Bauzeit zu erzielen, wird eine vorgefertigte Bauweise bevorzugt. Prinzipiell ist die Konstruktionsweise dem Bieter freigestellt, sofern sie die Bedingungen der Baubeschreibung erfüllt und eine zügige Bauabwicklung gewährleistet ist Hauptabmessungen: Gesamtlänge etwa 32,90 m Gesamttiefe etwa 30,60 m Zwei Vollgeschosse mit einer Geschosshöhe etwa 3,60 m (diese ist ggf. vom Bieter den Erfordernissen anzupassen) Lichte Höhe in den Fluren und Nebenräumen 2,60 m Lichte Höhe in den Gruppenräumen und anderen Haupträumen min. 3,00 m Bruttogeschossflächen: Erdgeschoss: etwa 875 m² Obergeschoss: etwa 875 m² Gesamtbruttofläche: etwa 1750 m² Beginn / Dauer der Arbeiten : 3. Quartal 2026 / 120 Arbeitstage
Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215221 Bouwen van dagopvangcentrum

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543244?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543244?orgAcronyme=t5y>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits, Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 0 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Juridictions administratives

Informatie over de termijnen voor beroep: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gemeindeverwaltung Esch-sur-Alzette

Registratienummer: 00005132045

Postadres: Place de l'hôtel de ville

Stad: Esch-sur-alzette

Postcode: 4002

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg
Contactpunt: Architectendivision Herr Marc Lukas
E-mail: marc.lukas@villeesch.lu
Telefoon: 2754 1

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Juridictions administratives

Registratienummer: JURAD

Postadres: 1, rue du Fort Thüngen

Stad: Luxembourg

Postcode: 1499

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

Contactpunt: Tribunal administratif - greffe

E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefoon: 42105-1

Internetadres: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: fdf5928c-a9f5-45b4-9d00-0cc4dd478992 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 11/06/2026 11:26:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 406489-2026

Nummer uitgave PB S: 113/2026

Datum van bekendmaking: 15/06/2026