

408256-2026 - Mededinging

Frankrijk – Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties – Marché d'exploitation des installations collectives de chauffage et d'eau chaude sanitaire

OJ S 113/2026 15/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: LOGISSIA

E-mail: o.danhiez@logissia.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché d'exploitation des installations collectives de chauffage et d'eau chaude sanitaire

Beschrijving: Lot 1 : Chaufferies Lot 2 : Sous-stations Lot 3 : Courteille

Identificatiecode van de procedure: fc69e714-29fe-41bc-b3c1-1ae5a45e1fb4

Interne identificatiecode: 1FO2026MSEXCC

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties

Aanvullende classificatie (cpv): 71315000 Technische installaties in gebouwen, 45331000

Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Alencon

Postcode: 61000

Onderverdeling land (NUTS): Orne (FRD13)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 305 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Chaufferies

Beschrijving: Exploitation des chaufferies collectives sur le patrimoine de Logissia

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties

Aanvullende classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties,

71315000 Technische installaties in gebouwen, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

Opties:

Beschrijving van de opties: Lot n°3 : Tranche Optionnelle n°1 : Année n°1 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°2 : Année n°2 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°3 : Année n°3 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°4 : Année n°4 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°5 : Année n°5 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Alençon

Postcode: 61000

Onderverdeling land (NUTS): Orne (FRD13)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Looptijd: 54 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: c'est uniquement le lot 3 qui est renouvelable 2 fois pour une durée d'un an. Le renouvellement sera acté par tacite reconduction. La tacite reconduction peut être dénoncée par le Maître d'Ouvrage via lettre recommandée envoyée au moins 3 mois avant l'expiration de chaque période annuelle (31/12/n). Les lots 1 et 2 ne sont pas renouvelables (cf Ccap article 3.1.2)

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 675 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835185>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1835185>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Alencon

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LOGISSIA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Sous- stations

Beschrijving: Exploitation des sous-stations collectives sur le patrimoine de Logissia

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties

Aanvullende classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties, 71315000 Technische installaties in gebouwen, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

Opties:

Beschrijving van de opties: Lot n°3 : Tranche Optionnelle n°1 : Année n°1 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°2 : Année n°2 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°3 : Année n°3 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°4 : Année n°4 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°5 : Année n°5 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Alençon

Postcode: 61000

Onderverdeling land (NUTS): Orne (FRD13)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Looptijd: 54 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: c'est uniquement le lot 3 qui est renouvelable 2 fois pour une durée d'un an. Le renouvellement sera acté par tacite reconduction. La tacite reconduction peut être dénoncée par le Maître d'Ouvrage via lettre recommandée envoyée au moins 3 mois avant l'expiration de chaque période annuelle (31/12/n). Les lots 1 et 2 ne sont pas renouvelables (cf Ccap article 3.1.2)

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 080 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835185>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1835185>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Alencon

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LOGISSIA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Courteille

Beschrijving: Exploitation du réseau technique du quartier courteille Alençon

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties

Aanvullende classificatie (cpv): 50721000 Gebruiksklaarmaken van verwarmingsinstallaties,

71315000 Technische installaties in gebouwen, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

Opties:

Beschrijving van de opties: Lot n°3 : Tranche Optionnelle n°1 : Année n°1 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°2 : Année n°2 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°3 : Année n°3 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°4 : Année n°4 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie Tranche Optionnelle n°5 : Année n°5 - Prestation P2 P3 (uniquement Mre) sur site n°4 Pierre et Marie Curie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Alencon

Postcode: 61000

Onderverdeling land (NUTS): Orne (FRD13)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Looptijd: 54 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: c'est uniquement le lot 3 qui est renouvelable 2 fois pour une durée d'un an. Le renouvellement sera acté par tacite reconduction. La tacite reconduction peut être dénoncée par le Maître d'Ouvrage via lettre recommandée envoyée au moins 3 mois avant l'expiration de chaque période annuelle (31/12/n). Les lots 1 et 2 ne sont pas renouvelables (cf Ccap article 3.1.2)

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 550 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1835185>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1835185>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 17/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Alencon

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LOGISSIA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Caen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 5569EFFF-F227-9E4F-FD7D08085446C3C3

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: LOGISSIA

Registratienummer: 86048

Postadres: 19 rue du Maréchal De Lattre de Tassigny

Stad: Alençon

Postcode: 61000

Onderverdeling land (NUTS): Orne (FRD13)

Land: Frankrijk

Contactpunt: FERRON YVES

E-mail: o.danhiez@logissia.fr

Telefoon: 0233823400

Internetadres: <https://www.unlogementdanslorne.fr/>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.info>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: LOGISSIA

Registratienummer: 5569F066-F3D0-AD8E-25051C790BE022EE

Postadres: 19 rue du Maréchal De Lattre de Tassigny

Stad: Alençon

Postcode: 61000

Onderverdeling land (NUTS): Orne (FRD13)

Land: Frankrijk

E-mail: aa.bah@logissia.fr

Telefoon: 0233823400

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Caen

Registratienummer: 5569F07A-AE54-A46C-43B4957F9723734D

Postadres: Place Fontette

Stad: Caen

Postcode: 14052

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-caen@justice.fr

Telefoon: 0231305555

Fax: 0231866462

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Caen

Registratienummer: 5569F094-DAC3-F6B8-B267F28988154996

Postadres: Place Fontette

Stad: Caen

Postcode: 14052

Onderverdeling land (NUTS): Calvados (FRD11)

Land: Frankrijk

E-mail: accueil-caen@justice.fr

Telefoon: 0231305555

Fax: 0231866462

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0a09e0a0-1b58-4928-a977-3b28af6d23d6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 12/06/2026 14:10:38 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 408256-2026

Nummer uitgave PB S: 113/2026

Datum van bekendmaking: 15/06/2026