

409102-2026 - Mededinging

Roemenië – Reinigingsdiensten – Servicii de curatenie

OJ S 113/2026 15/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

E-mail: tehnic@unitbv.ro

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicii de curatenie

Beschrijving: Servicii de curatenie, conform descriere caiet de sarcini. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 18 zile.

Autoritatea contractantă va răspunde în mod complet tuturor solicitări de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor

Identificatiecode van de procedure: 739923d0-8c78-444f-8c2f-26084f3062bf

Interne identificatiecode: 4317754_2026_PAAPD1623423

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Braşov (RO122)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Brasov Complex Studentesc Colina, Complex Studentesc Memorandului si Institutul de Cercetare Dezvolatre

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 228 249,44 RON

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent"

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Coruptie: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot

Beschrijving: Servicii de curatenie coform descrierii caietului de sarcini.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Braşov (RO122)

Land: Roemenië

Aanvullende informatie: Brasov Complex Studentesc Colina, Complex Studentesc Memorandului si Institutul de Cercetare Dezvolatre

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 228 249,44 RON

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: In cadrul factorilor de evaluare a fost inclus factorul - Utilizarea produselor de curăţare ecologice certificate cu eticheta UE ecologică/ EU Ecolabel.

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de înregistrare în conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE: Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului

Comertului cu informatii reale/valabile la momentul prezentarii, sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta, eliberate in acelasi conditii, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Nota: a.Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC. b. Operatorii economici nerezidenti (straini): vor prezenta documente care dovedesc o forma de înregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, din care sa rezulte abilitarea persoanei juridice/fizice straine de realiza activitatile similare celor ce formeaza obiectul contractului. c. Documentele se vor prezenta însoțite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriterium: Documentele solicitate se vor prezenta la solicitarea Autoritatii Contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Acordul de subcontractare/asociere/angajamentul de sustinere a tertului impreuna cu documentele anexe ale angajamentului vor fi depuse in SICAP odata cu DUAE.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 95

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Utilizarea produselor de curățare ecologice certificate cu eticheta UE ecologică/ EU Ecolabel

Beschrijving: - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel mai mare sau egal cu 80% = 5 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 60% - 79,99% = 4 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 40% - 59,99% = 3 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 20% - 39,99% = 2 puncte; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel între 1% - 19,99% = 1 punct; - Procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel mai mic de 1% = 0 puncte. Se solicită ca ofertanții să precizeze în propunere tehnică procentul de produse de curățare cu etichetă EU Ecolabel ce urmează a fi utilizate pentru operațiunile de curățenie care fac obiectul contractului, la care vor anexa documente doveditoare pentru fiecare tip de produs de curățat (de exemplu: certificatul de etichetă ecologică pus la dispoziție de producător/ fișa produsului emisă de producător în care să fie consemnat numărul licenței (Licence number)/ link către poziția produsului din catalogul on-line al UE (https://environmental-data.ec.europa.eu/ecolabel/categories/category_2.html etc.)). În cazul în care ofertantul nu va fi în măsură să prezinte un document doveditor că produsul de curățat propus deține etichetă ecologică EU Ecolabel, produsul respectiv nu va fi punctat în cadrul acestui factor de evaluare. Eticheta UE ecologică trebuie să respecte cerințele prevăzute de Regulamentul (CE) nr 66/ 2010 al Parlamentului European și al Consiliului din 25 noiembrie 2009 privind eticheta UE ecologică respectiv Decizia (UE) 2017/1217 din 23 iunie 2017 de stabilire a criteriilor de acordare a etichetei ecologice a UE pentru produsele de curățare

pentru suprafețe dure. (Recomandăm verificarea/ consultarea catalogului de produse EU Ecolabel de pe site-ul oficial al UE). Notă: Produsele de curățare luate în calcul la acest factor de evaluare sunt produsele care pot face obiectul certificării conform art. 1 din Decizia (UE) 2017/1217 din 23 iunie 2017

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100208820>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.e-licitatie.ro>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 5 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

Plaats: In SEAP

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98 /2016

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informatie over de termijnen voor beroep: În conformitate cu Legea nr. 101/2016 privind

remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a

contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii,

precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a

Contestațiilor publicat în Monitorul Oficial al României nr. 393 din 23 mai 2016, cu modificările

și completările ulterioare.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:

UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Compartimentul Juridic Contencios al Universitatii Transilvania Brasov
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: UNIVERSITATEA TRANSILVANIA BRASOV

Registratienummer: RO 4317754

Postadres: Strada: Eroilor, nr. 29

Stad: Brasov

Postcode: 500036

Onderverdeling land (NUTS): Braşov (RO122)

Land: Roemenië

Contactpunt: Cristina Nicoleta Lucaci

E-mail: tehnic@unitbv.ro

Telefoon: +4 0268414900

Fax: +40 268414525

Internetadres: <https://www.unitbv.ro>

Kopersprofiel: <https://www.e-licitatie.ro>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registratienummer: 20329980

Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Stad: Bucuresti

Postcode: 030084

Onderverdeling land (NUTS): Bucureşti (RO321)

Land: Roemenië

E-mail: office@cnsr.ro

Telefoon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetadres: <http://www.cnsr.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Compartimentul Juridic Contencios al Universitatii Transilvania Brasov

Registratienummer: 4317754

Postadres: Bdul Eroilor nr.29

Stad: Brasov

Postcode: 500036

Onderverdeling land (NUTS): Braşov (RO122)

Land: Roemenië
E-mail: juridic@unitbv.ro
Telefoon: +40 268413000
Fax: +40 268410525
Internetadres: <https://www.unitbv.ro>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP
Registratienummer: RO42283735
Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Stad: Bucuresti
Postcode: 020976
Onderverdeling land (NUTS): București (RO321)
Land: Roemenië
Contactpunt: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefoon: +40 213032997
Internetadres: <https://www.adr.gov.ro/>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d47c33c0-5ef7-46e4-8563-173d66b1332a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 12/06/2026 15:18:49 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 12/06/2026 15:47:20 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens
Publicatienummer aankondiging: 409102-2026
Nummer uitgave PB S: 113/2026
Datum van bekendmaking: 15/06/2026