

409806-2026 - Mededinging

Duitsland – Sloopwerkzaamheden – Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

OJ S 113/2026 15/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung und Umbau Mühlenweg 61 für Musikschule und Neues Gymnasium Wilhelmshaven

Beschrijving: Umfang der Leistung (ca.): 01. Baustelleneinrichtung 01.10:

Baustelleneinrichtung komplett – 1 psch 01.20: Einrichtung Personen- und Materialschleusen

– 4 St 01.30: Unterdruckgeräte & Luftreiniger vorhalten – 12 St 01.40: Abschottungen /

Staubschutzwände – 1.200 m² 01.50: Einrichtung Schwarz-/Weißbereiche – 1 psch 02.

Schutz- und Begleitarbeiten 02.10: Abklebearbeiten / Schutz Inventar – 900 m² 02.20:

Kennzeichnung & Absperrrmaßnahmen – 1 psch 02.30: Reinigung Verkehrswege /

Übergabeflächen – 1 psch 02.40: Luftführung / Unterdrucküberwachung – 1 psch 03. Asbest-

und KMF-Sanierung 03.10: Ausbau asbesthaltiger Bodenbeläge – 420 m² 03.20: Ausbau KMF-

Dämmungen (TRGS 521) – 310 m² 03.30: Feinreinigung / Restfaserbindung – 1 psch 03.40:

Freimessung Asbest / KMF – 1 psch 04. Blei- und Schadstoffsanierung 04.10: Entfernen

bleihaltiger Anstriche – 280 m² 04.20: Rückbau schadstoffbelasteter GKP-Wände – 150 m²

04.30: Oberflächenreinigung nach DGUV 101-004 – 1 psch 04.40: Kontrollmessungen /

Wischproben – 1 psch 05. Schimmel-Dekontamination KG 05.10: Mechanische Entfernung

befallener Bereiche – 95 m² 05.20: Desinfektion & Sporenbindung – 1 psch 05.30:

Feinreinigung / HEPA-Absaugung – 1 psch 05.40: Freimessung Schimmel – 1 psch 06.

Entkernung 06.10: Rückbau nichttragender Innenwände – 65 m² 06.20: Ausbau Türen /

Einbauten – 38 St 06.30: Entfernen Bodenaufbauten – 350 m² 06.40: Ausbau abgehängter

Decken – 280 m² 07. Entsorgung & Deponierung 07.10: Verpackung & Transport Asbest

(AVV 17 06 05) – 1 psch 07.20: Entsorgung KMF (AVV 17 06 04) – 1 psch 07.30: Entsorgung

gemischte Bauabfälle – 18 t 07.40: Nachweisführung / eANV – 1 psch 08.

Stundenlohnarbeiten 08.10: Stundenlohnarbeiten zum Nachweis – 40 Std

Identificatiecode van de procedure: bd11a944-5f9c-48a8-bfcb-b42f09561609

Interne identificatiecode: 26-092

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Mühlenweg 61

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26384

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Ernstige beroepsfout: Schwere Verfehlung: Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Arbeiten an schadstoffbelasteten baulichen und technischen Anlagen nach ATV DIN 18448 VOB Teil C Abbruch und Rückbauarbeiten nach ATV DIN 18459 VOB Teil C

Beschrijving: Umfang der Leistung (ca.): 01. Baustelleneinrichtung 01.10:

Baustelleneinrichtung komplett – 1 psch 01.20: Einrichtung Personen- und Materialschleusen

– 4 St 01.30: Unterdruckgeräte & Luftreiniger vorhalten – 12 St 01.40: Abschottungen /

Staubschutzwände – 1.200 m² 01.50: Einrichtung Schwarz-/Weißbereiche – 1 psch 02.

Schutz- und Begleitarbeiten 02.10: Abklebearbeiten / Schutz Inventar – 900 m² 02.20:

Kennzeichnung & Absperrmaßnahmen – 1 psch 02.30: Reinigung Verkehrswege /

Übergabeflächen – 1 psch 02.40: Luftführung / Unterdrucküberwachung – 1 psch 03. Asbest-

und KMF-Sanierung 03.10: Ausbau asbesthaltiger Bodenbeläge – 420 m² 03.20: Ausbau KMF-

Dämmungen (TRGS 521) – 310 m² 03.30: Feinreinigung / Restfaserbindung – 1 psch 03.40:

Freimessung Asbest / KMF – 1 psch 04. Blei- und Schadstoffsanierung 04.10: Entfernen

bleihaltiger Anstriche – 280 m² 04.20: Rückbau schadstoffbelasteter GKP-Wände – 150 m²

04.30: Oberflächenreinigung nach DGUV 101-004 – 1 psch 04.40: Kontrollmessungen /

Wischproben – 1 psch 05. Schimmel-Dekontamination KG 05.10: Mechanische Entfernung

befallener Bereiche – 95 m² 05.20: Desinfektion & Sporenbindung – 1 psch 05.30:

Feinreinigung / HEPA-Absaugung – 1 psch 05.40: Freimessung Schimmel – 1 psch 06.

Entkernung 06.10: Rückbau nichttragender Innenwände – 65 m² 06.20: Ausbau Türen /

Einbauten – 38 St 06.30: Entfernen Bodenaufbauten – 350 m² 06.40: Ausbau abgehängter

Decken – 280 m² 07. Entsorgung & Deponierung 07.10: Verpackung & Transport Asbest

(AVV 17 06 05) – 1 psch 07.20: Entsorgung KMF (AVV 17 06 04) – 1 psch 07.30: Entsorgung

gemischte Bauabfälle – 18 t 07.40: Nachweisführung / eANV – 1 psch 08.

Stundenlohnarbeiten 08.10: Stundenlohnarbeiten zum Nachweis – 40 Std

Interne identificatiecode: LOT-0001 26-092

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Mühlenweg 61

Stad: Wilhelmshaven

Postcode: 26384

Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 21/08/2026

Einddatum van de duur: 23/10/2026

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,01 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Sonstiger Nachweis: Nachweis der gesetzlichen Sozialversicherung; Kalkulationsnachweise (Formblätter Nr. 221, 222)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Preis: 100%

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.subreport.de/E78544635>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E78544635>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Wilhelmshaven, FB 30 Rechtsamt, Zentrale Vergabestelle

Registratienummer: Berichtseinheit-ID 00006529

Postadres: Rathausplatz 1

Stad: Wilhelmshaven
Postcode: 26382
Onderverdeling land (NUTS): Wilhelmshaven, Kreisfreie Stadt (DE945)
Land: Duitsland
E-mail: zentrale.vergabestelle@wilhelmshaven.de
Telefoon: +494421161107
Internetadres: <https://www.wilhelmshaven.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Registratienummer: t:04131153308
Postadres: Auf der Hude 2
Stad: Lüneburg
Postcode: 21339
Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Duitsland
Contactpunt: Vergabekammer
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefoon: +49 4131151334

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0ff7c25e-13fd-4c15-9cdf-9724c8c2e6d3 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 12/06/2026 13:12:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 409806-2026
Nummer uitgave PB S: 113/2026
Datum van bekendmaking: 15/06/2026