

410966-2026 - Mededinging

Noorwegen – Civieltechnische en bouwwerkzaamheden – Expansion of Kvernaland welfare centre - construction work - EP01

OJ S 114/2026 16/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken - Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Time Kommune

E-mail: mari.bryne@time.kommune.no

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Expansion of Kvernaland welfare centre - construction work - EP01

Beschrijving: Time municipality shall expand Kvernaland welfare centre with 27 new places.

The places shall be organised as book collectives, divided in three departments. Each department consists of nine bed rooms connected to a common living room. The extension shall be adapted to the user group, which primarily consists of elderly persons with dementia, and emphasis will be put on a homely design, good accessibility and robust solutions. The tenders will be published as joint contracts, this tender documentation is for timber. Address: Gamle Åslandsvegen 27, 4355 Kvernaland On the property Gamle Åslandsvegen 25-27, there are the following existing buildings: Children and respite care home with seven places, moved in March 2015 Care centre with 24 places, moved in September 2015, Parent initiative with 7 places, moved in January 2017 The expansion is formed as a horse shoe, partly on one floor and partly over two floors. The total area of use (BRA) for the expansion is 2,156 m². A closed sensory garden will form a closed sensory garden with an outer wall in the existing sheltered care centre. In addition: A joint shed with superstructure bicycle parking (BRA: 129 m²) Expansion of the technical building (approx. 15 m²) HVAC installations, An outdoor facility with expanded parking for both bicycles and car Development of a sensory garden and other outside areas shall be constructed.

Identificatiecode van de procedure: 90dad6f-47d2-400a-b656-c4f85d77df5e

Interne identificatiecode: 2026/2541

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: The procurement is for contract no. 1 - construction work. The works include joinery, flashing and guttering, painting, floor laying and tiling work in connection with the construction of a new extension. The contract also includes additions for technical buildings as well as sheds with covered bicycle parking. In addition, minor alterations shall be carried out in the existing building, including the expansion of the

medicine room and changing rooms, as well as connecting the existing building with the extension. The work also includes floor casting, delivery and assembly of steel columns and dragons, hole cover elements, element walls and bathroom cabins.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Noorwegen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Anschaffelsesforskriften - Necessary to carry out negotiations

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Expansion of Kverneland welfare centre - construction work - EP01

Beschrijving: Time municipality shall expand Kverneland welfare centre with 27 new places.

The places shall be organised as book collectives, divided in three departments. Each department consists of nine bed rooms connected to a common living room. The extension shall be adapted to the user group, which primarily consists of elderly persons with dementia, and emphasis will be put on a homely design, good accessibility and robust solutions. The tenders will be published as joint contracts, this tender documentation is for timber. Address: Gamle Åslandsvegen 27, 4355 Kverneland On the property Gamle Åslandsvegen 25-27, there are the following existing buildings: Children and respite care home with seven places, moved in March 2015 Care centre with 24 places, moved in September 2015, Parent initiative with 7 places, moved in January 2017 The expansion is formed as a horse shoe, partly on one floor and partly over two floors. The total area of use (BRA) for the expansion is 2,156 m². A closed sensory garden will form a closed sensory garden with an outer wall in the existing sheltered care centre. In addition: A joint shed with superstructure bicycle parking (BRA: 129 m²) Expansion of the technical building (approx. 15 m²) HVAC installations, An outdoor facility with expanded parking for both bicycles and car Development of a sensory garden and other outside areas shall be constructed.

Interne identificatiecode: 2026/2541

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 71310000 Adviezen inzake techniek en bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Noorwegen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 30/09/2026

Einddatum van de duur: 30/04/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Noors

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://permalink.mercell.com/285510887.aspx>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://permalink.mercell.com/285510887.aspx>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Noors

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Sør-Rogaland tingrett
Informatie over de termijnen voor beroep: See the notification letter when there is and the waiting period that appears there.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Time Kommune
Registratienummer: 859223672
Postadres: Arne Garborgsveg 30
Stad: BRYNE
Postcode: 4349
Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Noorwegen
Contactpunt: Mari Bryne
E-mail: mari.bryne@time.kommune.no
Telefoon: +47 51776000
Fax: +47 51481500
Internetadres: <http://www.time.kommune.no>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Sør-Rogaland tingrett
Registratienummer: 926 723 448
Stad: Stavanger
Postcode: 4001
Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)
Land: Noorwegen

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6ca34eb4-5d54-4069-a805-7f314bd0bb88 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 10:44:58 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 15/06/2026 11:49:21 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 410966-2026
Nummer uitgave PB S: 114/2026
Datum van bekendmaking: 16/06/2026