

411217-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Mission d'assistance à maîtrise d'œuvre pour les études techniques TCE du projet d'extension et restructuration d'une halte-garderie sur le site du groupe scolaire Jean Moulin

OJ S 114/2026 16/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Mairie de Vitry-Sur-Seine - Direction Architecture

E-mail: frederic.laubreaux@mairie-vitry94.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Watergerelateerde activiteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mission d'assistance à maîtrise d'œuvre pour les études techniques TCE du projet d'extension et restructuration d'une halte-garderie sur le site du groupe scolaire Jean Moulin

Beschrijving: Le présent marché a pour objet l'exécution d'une mission d'assistance à maîtrise d'œuvre pour les études techniques TCE du projet de d'extension et restructuration de la halte-garderie du groupe scolaire Jean Moulin situé rue Germain Defresne à Vitry sur Seine (94400). Le titulaire interviendra en appui à la maîtrise d'œuvre interne assurée par la Direction Architecture de la Ville de Vitry-sur-Seine, qui assure la conception architecturale, la synthèse et le pilotage général de l'opération. Le titulaire sera chargé de réaliser les études techniques relevant de ses domaines de compétence, notamment : * les études structurelles et d'enveloppe (éléments porteurs, charpente, façades, planchers, cloisons, isolation, menuiseries) ; * les études des ouvrages associés (serrurerie) ; * l'intégration des données issues des études préalables (géotechnique, hydraulique, diagnostics existants) ; * les études liées aux contraintes du site (étude de sol, hydraulique, transparence hydraulique) ; * les études de performance énergétique et environnementale (gestion de l'eau et de l'énergie, confort thermique, acoustique et lumineux, ensoleillement, gestion des déchets, choix des matériaux, maintenance et pérennité) ; * les études relatives à la sécurité, à la sûreté et à l'accessibilité (désenfumage, sécurité incendie, réglementation PMR, spécificités des équipements scolaires) ; * les études économiques relatives aux lots techniques. Cette mission s'inscrit dans le cadre du renouvellement urbain du quartier cœur de ville porté par le NPRU, le site du groupe scolaire Jean Moulin, construit dans les années 1970, fait l'objet d'un projet de restructuration, d'extension et accueillera une nouvelle halte-garderie. L'emprise du site du groupe scolaire Jean Moulin actuel a une superficie de 9 416 m². L'établissement existant a une surface SDP de 5369m² et comprend : - Une école maternelle de 10 classes - Une école élémentaire de 22 classes - Un bâtiment de 3 logements dont le logement gardien Les espaces extérieurs regroupent : - Un parking extérieur au nord du site - 2 cours d'écoles totalisant 3370 m² au sud du site Le projet comprend : • Côté élémentaire, la création d'une extension en RDC dédiée au centre de loisirs élémentaire et la création d'un ascenseur pour l'accessibilité de l'école en étages. • Côté maternelle, le réaménagement des espaces dédiés

au centre de loisirs maternelle dans l'existant, la création d'une extension en R+1 (en surélévation d'un tiers, future halte-garderie du projet) contenant 2 salles polyvalentes (activité secondaire de type L) et la création d'un ascenseur pour l'accessibilité de l'école en étages • La création d'une halte-garderie en RDC • Réaménagement et agrandissement des cours avec création de 2 préaux • La création d'un city stade à la jonction des 2 cours d'écoles • La mise en place d'une isolation des façades et toitures des bâtiments existants Les extensions et bâtiments neufs totalisent une surface de 685 m² SDP. Les espaces extérieurs réaménagés totalisent une surface de 3500 m². A l'issue des travaux l'ensemble de la construction (existant + construction neuves) aura une superficie de 6054 m² SDP. La construction est prévue en plusieurs phases avec travaux en site occupés ou pendant les vacances scolaires. La livraison est prévue pour la rentrée de septembre 2030.

Identificatiecode van de procedure: b4254dcd-3053-4fe0-b16c-450fe6491079

Interne identificatiecode: 2600026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Mission d'assistance à maîtrise d'œuvre pour les études techniques TCE du projet d'extension et restructuration d'une halte-garderie sur le site du groupe scolaire Jean Moulin

Beschrijving: Le présent marché a pour objet l'exécution d'une mission d'assistance à maîtrise d'œuvre pour les études techniques TCE du projet de d'extension et restructuration de la halte-garderie du groupe scolaire Jean Moulin situé rue Germain Defresne à Vitry sur Seine (94400). Le titulaire interviendra en appui à la maîtrise d'œuvre interne assurée par la Direction Architecture de la Ville de Vitry-sur-Seine, qui assure la conception architecturale, la synthèse et le pilotage général de l'opération. Le titulaire sera chargé de réaliser les études techniques relevant de ses domaines de compétence, notamment : * les études structurelles et d'enveloppe (éléments porteurs, charpente, façades, planchers, cloisons, isolation, menuiseries) ; * les études des ouvrages associés (serrurerie) ; * l'intégration des données issues des études préalables (géotechnique, hydraulique, diagnostics existants) ; * les études liées aux contraintes du site (étude de sol, hydraulique, transparence hydraulique) ; * les études de performance énergétique et environnementale (gestion de l'eau et de l'énergie, confort thermique, acoustique et lumineux, ensoleillement, gestion des déchets, choix des matériaux, maintenance et pérennité) ; * les études relatives à la sécurité, à la sûreté et à l'

accessibilité (désenfumage, sécurité incendie, réglementation PMR, spécificités des équipements scolaires) ; * les études économiques relatives aux lots techniques. Cette mission s'inscrit dans le cadre du renouvellement urbain du quartier cœur de ville porté par le NPRU, le site du groupe scolaire Jean Moulin, construit dans les années 1970, fait l'objet d'un projet de restructuration, d'extension et accueillera une nouvelle halte-garderie. L'emprise du site du groupe scolaire Jean Moulin actuel a une superficie de 9 416 m². L'établissement existant a une surface SDP de 5369m² et comprend : - Une école maternelle de 10 classes - Une école élémentaire de 22 classes - Un bâtiment de 3 logements dont le logement gardien Les espaces extérieurs regroupent : - Un parking extérieur au nord du site - 2 cours d'écoles totalisant 3370 m² au sud du site Le projet comprend : • Côté élémentaire, la création d'une extension en RDC dédiée au centre de loisirs élémentaire et la création d'un ascenseur pour l'accessibilité de l'école en étages. • Côté maternelle, le réaménagement des espaces dédiés au centre de loisirs maternelle dans l'existant, la création d'une extension en R+1 (en surélévation d'un tiers, future halte-garderie du projet) contenant 2 salles polyvalentes (activité secondaire de type L) et la création d'un ascenseur pour l'accessibilité de l'école en étages • La création d'une halte-garderie en RDC • Réaménagement et agrandissement des cours avec création de 2 préaux • La création d'un city stade à la jonction des 2 cours d'écoles • La mise en place d'une isolation des façades et toitures des bâtiments existants Les extensions et bâtiments neufs totalisent une surface de 685 m² SDP. Les espaces extérieurs réaménagés totalisent une surface de 3500 m². A l'issue des travaux l'ensemble de la construction (existant + construction neuves) aura une superficie de 6054 m² SDP. La construction est prévue en plusieurs phases avec travaux en site occupés ou pendant les vacances scolaires. La livraison est prévue pour la rentrée de septembre 2030.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Opties:

Beschrijving van de opties: Sans objet

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941128?orgAcronyme=c1f>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/941128?orgAcronyme=c1f>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Livraison des documents d'études

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Le financement du marché est assuré au moyen des ressources propres de la Ville et de ressources issues de subventions publiques.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Melun

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Mairie de Vitry-Sur-Seine - Direction Architecture

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Mairie de Vitry-Sur-Seine - Direction Architecture

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Mairie de Vitry-Sur-Seine - Direction Architecture

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Mairie de Vitry-Sur-Seine - Direction Architecture

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Mairie de Vitry-Sur-Seine - Direction Architecture

Registratienummer: 21940081900575

Postadres: 2 avenue Youri Gagarine

Stad: VITRY-SUR-SEINE
Postcode: 94400
Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankrijk
Contactpunt: Frédéric LAUBREAUX
E-mail: frederic.laubreaux@mairie-vitry94.fr
Telefoon: +33 146828252
Internetadres: <https://marches.maximilien.fr/>
Kopersprofiel: <https://www.marches.maximilien.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Melun
Registratienummer: 17770704900017
Postadres: 43 rue du Général de Gaulle - Case postale n° 8630
Stad: MELUN
Postcode: 77008
Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Land: Frankrijk
Internetadres: <http://melun.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 77575fd1-786e-4459-9b84-fed576af04f6 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 17
Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 10:24:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 411217-2026
Nummer uitgave PB S: 114/2026
Datum van bekendmaking: 16/06/2026