

41172-2026 - Mededinging

Noorwegen – Kleuterschoolgebouwen – TURNKEY CONTRACT - HERØY NURSERY SCHOOL
OJ S 13/2026 20/01/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een
aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Herøy kommune

E-mail: post@heroy-no.kommune.no

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: TURNKEY CONTRACT - HERØY NURSERY SCHOOL

Beschrijving: A new nursery school shall be constructed in Herøy municipality with a gross area of approx. 1,920 m², including outdoor sheds, carriage stalls and a barbecue cabin. The project will be carried out as a turnkey contract and comprises the demolition of an existing building, the construction of new buildings with universal design, energy efficient systems and complete technical installations for HVAC, electricity, automation and fire extinguishing. The outside area shall be built up with play apparatuses, a parking area, a new exit and green areas, as well as a new water and sewage and electricity installation. The planned start up is spring 2026 with completion summer 2027.

Identificatiecode van de procedure: d75afd57-9a18-4808-b3b0-3237e71f2d74

Interne identificatiecode: 2413970

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: New buildings with a calculated gross area of approx. 1,920 m², In addition there will be an area for outdoor sheds, roof covered outside areas (carriage sheds) and a new barbecue hut, Assistant building shall be demolished. Outside areas with play apparatus, parking area and new exit turnkey contract with contract in accordance with NS8407. Planned start spring -2026 and completion summer -2027. Alteration of the Water and Sewage system, new culvert, Veg VA

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214100 Kleuterschoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45233320 Funderingswerkzaamheden voor wegen, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nyheimveien 7

Stad: Herøy

Postcode: 8850

Onderverdeling land (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Land: Noorwegen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Anskaffelsesforskriften - The contract will be awarded in accordance with the open tender contest procedure, cf. FOA § 8-3 The contracting authority plans to award contracts without having a dialogue with the tenderers beyond carrying out any clarifications/corrections.

Anskaffelsesforskriften - The procurement will be carried out in accordance with the Public Procurement Act (LOA) and the Public Procurement Regulations. procurements (FOA) parts I and part III.

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: TURNKEY CONTRACT - HERØY NURSERY SCHOOL

Beschrijving: A new nursery school shall be constructed in Herøy municipality with a gross area of approx. 1,920 m², including outdoor sheds, carriage stalls and a barbecue cabin. The project will be carried out as a turnkey contract and comprises the demolition of an existing building, the construction of new buildings with universal design, energy efficient systems and complete technical installations for HVAC, electricity, automation and fire extinguishing. The outside area shall be built up with play apparatuses, a parking area, a new exit and green areas, as well as a new water and sewage and electricity installation. The planned start up is spring 2026 with completion summer 2027.

Interne identificatiecode: 2413970

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214100 Kleuterschoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45233320 Funderingswerkzaamheden voor wegen, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nyheimveien 7

Stad: Herøy

Postcode: 8850

Onderverdeling land (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)

Land: Noorwegen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 15 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Price

Beschrijving: • Completed price form in chapter F - Part 2 Contract documentation. • Hourly rates and mark-up as stated in the different function descriptions.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Quality

Beschrijving: • Exercise comprehension; max. 2 A4 pages, font size 12. • CV; Engineering design manager, Construction Manager, Architect • References from equivalent projects: Maximum 3 relevant references within the last seven years. (Passive house, nursery school) The contracting authority's contact information shall be provided. (the references will be expected to be contacted).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Noors

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/02/2026 22:59:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://permalink.mercell.com/273915359.aspx>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://permalink.mercell.com/273915359.aspx>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Noors

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Confirmation that the bank guarantee can be issued for 10% of the contract sum. (In accordance with the requirements in point 7.2 NS8407)

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/02/2026 11:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 95 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Geen enkel document kan later worden ingediend.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 27/02/2026 11:30:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: HRP Bodø

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Helgeland tingrett

Organisatie voor beroepsprocedures: Helgeland tingrett

Informatie over de termijnen voor beroep: In accordance with the Public Administration Act.

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Helgeland tingrett

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Helgeland tingrett

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden: Helgeland tingrett

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: HRP AS

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: HRP AS

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: HRP AS

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: HRP AS

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: HRP AS

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: HRP AS

Registratienummer: 988889245

Postadres: Dronning Eufemias Gate 16

Stad: OSLO

Postcode: 0190

Onderverdeling land (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Noorwegen

Contactpunt: Gaute Dale

E-mail: gaudal@hrpas.no

Telefoon: +47 48400203

Fax: +47 48400203

Internetadres: <https://www.hrpas.no>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Herøy kommune

Registratienummer: 872417982

Stad: Herøy
Postcode: 8850
Onderverdeling land (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)
Land: Noorwegen
Contactpunt: Morten Hanssen
E-mail: post@heroy-no.kommune.no
Telefoon: 75 06 80 00
Internetadres: <https://www.heroy-no.kommune.no/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Helgeland tingrett
Registratienummer: 926 723 162
Stad: Mo I Rana
Postcode: 8602
Onderverdeling land (NUTS): Nordland/Nordlândia (NO071)
Land: Noorwegen
E-mail: helgeland.tingrett@domstol.no
Telefoon: 75 43 17 40
Internetadres: <https://www.domstol.no/no/domstoler/tingrett/helgeland-tingrett/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

b13f94d8-d9dc-4d0c-b086-7620f59cac47-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Added the following documents: • A85 - 01 - Form Glass fields • A82 - 01 - Form Inner doors • A81 - 01 - Form Outer doors • A83 - 01 - Form Windows Reminds us that there are some function requirements for the doors that have not been applied to the form, such as access control and function description for locks and fittings. Tenderers must carry out their own engineering design on the basis of other competition documents.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f2e7bad5-97bf-4ab7-8e2c-fccacfb74097 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 19/01/2026 08:57:27 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 19/01/2026 08:58:24 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 41172-2026
Nummer uitgave PB S: 13/2026
Datum van bekendmaking: 20/01/2026