

411848-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements à CAUDAN

OJ S 114/2026 16/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Morbihan Habitat (56)

E-mail: marches@morbihan-habitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements à CAUDAN

Beschrijving: Marché est un marché de maîtrise d'oeuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements Caudan « La Rivière » comprenant : - Une tranche ferme : études et construction d'un immeuble locatif d'environ 53 logements et études pour la construction d'un immeuble de 12 logements en accession et, - Une tranche optionnelle 01 : travaux pour construction d'un immeuble en accession de 12 logements

Identificatiecode van de procedure: 9e9375e9-9909-416d-80fa-17557884e9a7

Interne identificatiecode: 26S0078-LABR

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements à CAUDAN

Beschrijving: Le présent marché est un marché de maîtrise d'œuvre relatif aux études et aux travaux de construction d'environ 65 logements Caudan « La Rivière » comprenant : - Une tranche ferme : études et construction d'un immeuble locatif d'environ 53 logements et études pour la construction d'un immeuble de 12 logements en accession et, - Une tranche optionnelle 01 : travaux pour construction d'un immeuble en accession de 12 logements.
Interne identificatiecode: 26S0078-LABR

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 44 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Proposition d'honoraires

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Critères techniques

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de RENNES

Informatie over de termijnen voor beroep: Introduction des recours La procédure du référé précontractuel prévue à l'article L. 551-1 du code de justice administrative peut être mis en œuvre avant la signature du marché. La procédure de référé contractuel administratif, prévue aux articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative peut être mise en œuvre sauf introduction préalable d'un référé précontractuel. Un recours contre le contrat signé peut être introduit dans un délai de deux mois à compter de la publication de l'avis d'attribution et peut être assorti d'une demande de référé suspension (article L 521-1 du Code de justice administrative).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de RENNES

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Morbihan Habitat (56)

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Morbihan Habitat (56)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Morbihan Habitat (56)

Registratienummer: 27560004700011

Postadres: 6 avenue Edgar Degas CS 62291

Stad: Vannes

Postcode: 56008

Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@morbihan-habitat.fr

Telefoon: +33 297438200

Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>

Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Tribunal Administratif de RENNES
Registratienummer: 17350005900014
Stad: Rennes
Postcode: 35044
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telefoon: +33 223212828

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4e781dd8-48a2-4db1-9c61-2e39961ac297 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 09:22:08 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 411848-2026
Nummer uitgave PB S: 114/2026
Datum van bekendmaking: 16/06/2026