

411849-2026 - Mededinging

België – Reinigingsdiensten – Uitbesteding van de schoonmaak van de lokalen van New Samusocial vzw

OJ S 114/2026 16/06/2026

Aankondiging van een opdracht – lichte regeling - Bericht van wijziging van een aankondiging Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SAMUSOCIAL ASBL

E-mail: marches.publics@samusocial.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Uitbesteding van de schoonmaak van de lokalen van New Samusocial vzw

Beschrijving: deze opdracht heeft als voorwerp het verlenen van schoonmaakdiensten voor de opvangcentra van New Samusocial in Brussel, waar daklozen en kwetsbare personen worden opgevangen.

Identificatiecode van de procedure: 24352b33-b5b1-4683-8d45-6747ba2249b5

Interne identificatiecode: 2026-10

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De opdracht wordt geplaatst via een openbare procedure.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 2026-10 - 1

Beschrijving: Voorwerp van de diensten: deze opdracht heeft als voorwerp het verlenen van schoonmaakdiensten voor de opvangcentra van New Samusocial in Brussel, waar daklozen en kwetsbare personen worden opgevangen. De prestaties omvatten: de dagelijkse schoonmaak en desinfectie van kamers, sanitaire voorzieningen, gemeenschappelijke ruimtes en administratieve lokalen, volgens een aanpak die is afgestemd op de verschillende niveaus van gezondheidsrisico's; de toepassing van de door New Samusocial vastgestelde hygiëneprotocolen, zoals beschreven in de technische eisen en de bijlagen bij dit bestek. De prestaties worden voornamelijk in het weekend en op feestdagen uitgevoerd, met de mogelijkheid om op verzoek van de aanbestedende overheid ook op weekdays tussen te komen. Plaats van uitvoering van de diensten: de prestaties worden geleverd in de opvangcentra van New Samusocial die gelegen zijn op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Op de datum van publicatie van dit bestek gaat het om tien centra. Dit aantal kan tijdens de uitvoering van de opdracht veranderen, aangezien New Samusocial genoodzaakt kan zijn om centra te openen of te sluiten.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Zie bestek

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Zie bestek

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fd2768e2-a1ad-457b-add7-bc2ecc1e80af/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/fd2768e2-a1ad-457b-add7-bc2ecc1e80af/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/fd2768e2-a1ad-457b-add7-bc2ecc1e80af/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands, Frans

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SAMUSOCIAL ASBL

Registratienummer: 0723631678_3476

Postadres: 68, Boulevard Poincaré

Stad: Anderlecht

Postcode: 1070

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: marches.publics@samusocial.be

Telefoon: 025268429

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=3476&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State - afdeling bestuursrechtspraak
Registratienummer: 0931814266
Stad: Etterbeek
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

6ff905b4-cb72-491e-b28c-bc1bb23ff2b0-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4305444f-e232-417a-825a-38fd9a08c17c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Subtype aankondiging: 20

Verzenddatum van de aankondiging: 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 12/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese
tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands, Frans

Publicatienummer aankondiging: 411849-2026

Nummer uitgave PB S: 114/2026

Datum van bekendmaking: 16/06/2026