

412260-2026 - Mededinging

Spanje – Bouwen van woningen – Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

E-mail: secretaria@fuengirola.org

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

Beschrijving: Contrato mixto para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de una nueva promoción de viviendas de apoyo municipal en Calle Oropéndola en el T.M. de Fuengirola.

Identificatiecode van de procedure: 2a9d8f60-671d-4528-bff8-5a4c28a2a010

Interne identificatiecode: CONTR-2026000040

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 859 504,13 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie: Los motivos de exclusión serán los incluidos en el art. 57 de la Directiva 24/2014/UE

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Contrato mixto para la redacción de proyecto y construcción de nuevas viviendas de apoyo municipal en la Calle Oropéndola de Fuengirola.

Beschrijving: Contrato mixto para la redacción de proyecto y ejecución de las obras de una nueva promoción de viviendas de apoyo municipal en Calle Oropéndola en el T.M. de Fuengirola.

Interne identificatiecode: CONTR-2026000040

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 27 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

Innovatiegericht aanbesteden: Voor de aanbestede werken, leveringen of diensten is procesinnovatie nodig.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Otros

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Crt.2. Mayor número de viviendas.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Crt.3. Mejor oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Crt.4. Menor plazo de redacción del proyecto.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Crt.5. Menor plazo de ejecución de las obras.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 3

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Crt.1. Mejor oferta técnica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hUoJyXw2gNx70UvEyYJSGw%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hUoJyXw2gNx70UvEyYJSGw%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Openingsdatum: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Openingsdatum: 16/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Secretaría General del Ayuntamiento de Fuengirola

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: El contratista deberá entregar a un gestor autorizado los residuos producidos como consecuencia de la ejecución de las obras objeto del contrato y deberá aportar a la Dirección Técnica de las obras, el correspondiente certificado emitido por el gestor autorizado, de la valorización de los residuos entregados a planta..

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucia

Informatie over de termijnen voor beroep: hasta 2026-07-06+02:00

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola - TARCJA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

Registratienummer: 30604440103984

Registratienummer: P2905400D

Stad: Fuengirola

Postcode: 29640

Onderverdeling land (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanje

Contactpunt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuengirola

E-mail: secretaria@fuengirola.org

Telefoon: +034 952589380

Internetadres: <http://www.fuengirola.org>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8COOT7vee88QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TARCJA

Stad: Sevilla

Postcode: 41001

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: secretaria@fuengirola.org

Internetadres: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucia

Stad: Sevilla

Postcode: 41001

Onderverdeling land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanje

E-mail: tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

Internetadres: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1cc2cb48-aeae-4780-9a30-fc42fcb81341 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 13:56:23 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 412260-2026

Nummer uitgave PB S: 114/2026

Datum van bekendmaking: 16/06/2026