

413689-2026 - Mededinging

Duitsland – Ontwerpen van draagconstructies – Vergabe von Fachplanungsleistungen

Tragwerksplanung - Los 04

OJ S 115/2026 17/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ortsgemeinde Wahlheim

E-mail: info@alzey-land.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Vergabe von Fachplanungsleistungen Tragwerksplanung - Los 04

Beschrijving: Im Rahmen des VgV-Verfahrens soll ein Bewerber mit der Planung für den Neubau des Dorfgemeinschaftshauses für die Tragwerksplanung beauftragt werden.

Gegenstand dieser Ausschreibung sind Planungsleistungen für die Tragwerksplanung für die in den Angaben zum Projekt unter Punkt A.2 beschriebenen Gebäudekomplexe (keine Freianlagen). Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgt stufenweise. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Option zur weiteren stufenweisen Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 6 behält sich der Auftraggeber vor. Weitere Fachplanungsleistungen u. a. für verschiedene Anlagengruppen der Technischen Ausrüstung, den Brandschutz und die Tragwerksplanung werden separat vergeben.

Identificatiecode van de procedure: 49f2d914-6798-4fb8-b742-d454a072032a

Interne identificatiecode: VgV_2026_24_04

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Bahnhofstraße 23

Stad: Wahlheim

Postcode: 55234

Onderverdeling land (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Ernstige beroepsfout: Schwere Verfehlung = Sonstiges: Die Ausschlussgründe ergeben sich aus den Paragraphen des Gesetzes über Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) sowie der Vergabeverordnung (VgV).

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau eines Dorfgemeinschaftshauses in 55234 Wahlheim

Beschrijving: Die Ortsgemeinde Wahlheim beabsichtigt mit dem Neubau des Dorfgemeinschaftshauses als neue kulturelle Mitte das soziale Miteinander durch Schaffung von Begegnungsmöglichkeiten für die Umgebung zu stärken. Es soll ein zentraler Ort für Veranstaltungen, Vereine und Erlebnisse entstehen. Der Neubau ist als Ersatz für die heute noch bestehende Gemeindehalle, welche abgerissen werden soll, vorgesehen und soll als Ort für kulturelle und gesellige Veranstaltungen sowie als Treffpunkt für vielfältige Nutzerinnen und Nutzer dienen. Zukünftig sollen im Dorfgemeinschaftshaus Veranstaltungen der Gemeinde, der ortsansässigen Vereine und der örtlichen Gewerbetreibenden sowie private und überregionale Veranstaltungen stattfinden können. Nähere Details sind den Angaben zum Projekt zu entnehmen. Gegenstand dieses Loses 04 sind die Fachplanungsleistungen für die Tragwerksplanung.

Interne identificatiecode: LOT-0001 VgV_2026_24_04

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Bahnhofstraße 23

Stad: Wahlheim

Postcode: 55234

Onderverdeling land (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität = Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Die Einzelheiten einschl. der Kriterien für die Bewerbungsvoraussetzungen sind den Angaben zum Projekt unter B.3 Bewerberauswahl zu entnehmen. Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: 1. Erklärung des Bewerbers, dass in der Person des Bewerbers oder durch ein Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die dem Bewerber zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 42 Abs.1 VgV in Verbindung mit § 123 GWB begründet sind; 2. Erklärung des Bewerbers, dass in der Person des Bewerbers oder durch ein Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die dem Bewerber zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 42 Abs. 1 VgV in Verbindung mit § 124 GWB begründet sind; 3. Erklärung des Bewerbers, dass keine Abhängigkeiten von Ausführungs- und Lieferinteressen bestehen (gemäß § 73 Abs. 3 VgV). Gehört der Bewerber einer Gruppe von Unternehmen an, hat er mit seinem Teilnahmeantrag zu erklären, inwieweit er mit den weiteren Unternehmen verknüpft ist; 4. Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregistrauszug oder gemäß den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates einen entsprechenden Nachweis vorzulegen. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte gemäß vorstehenden Ziffern 1 bis 4 für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch vom Dritten abzugeben.

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität = Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Die Einzelheiten einschl. der Kriterien für die Bewerbungsvoraussetzungen sind den Angaben zum Projekt unter B.3 Bewerberauswahl zu entnehmen. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers und seinen Umsatz für die Dienstleistungen, die mit der ausgeschriebenen Planungsleistung vergleichbar sind, in den letzten 3 Geschäftsjahren (§ 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV); 2. Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmer bedient, und dass die dann erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen (§ 47 Abs. 1 VgV); 3. Angaben des Teils des Auftrages, den der Bewerber unter Umständen an Dritte vergeben will; 4. Der Bewerber muss über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden mindestens 2.000.000 EUR, für Sachschäden und Vermögensschäden mindestens 1.000.000 EUR beträgt (§ 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV). Die vorgenannten Mindestdeckungssummen müssen mind. zweifach pro Versicherungsjahr zur Verfügung stehen. Dies ist durch eine Bescheinigung über die Haftpflicht- oder durch eine Exzedentenversicherung nachzuweisen. Die geforderten Nachweise sind mit dem Angebot einzureichen. Für den Nachweis genügt die Zusicherung des Bieters zum Abschluss dieser Versicherung im Auftragsfall in Verbindung mit einer schriftlichen Zusicherung des Haftpflichtversicherers über die Möglichkeit des Abschlusses einer entsprechenden Versicherung in der geforderten Höhe. Im Falle einer Beauftragung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft haftet jedes Mitglied gesamtschuldnerisch.

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Maßnahmen zur Sicherstellung der Qualität = Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Die Einzelheiten einschl. der Kriterien für die Bewerbungsvoraussetzungen sind den Angaben zum Projekt unter B.3 Bewerberauswahl zu entnehmen. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1) Tabellarische Liste,

in der die zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen namentlich genannt und unter Nennung der jeweiligen Befähigung zur Berufsausübung aufgeführt werden. Diese sind durch Vorlage von Berufszulassungsurkunden bzw. Studiennachweisen oder sonstigen vergleichbaren Belegen nachzuweisen (§ 46 Abs. 3 Nr. 6 VgV); 2) Erläuterung, aus der die Anzahl der Beschäftigten und deren Ausbildung der letzten 3 Jahre (Führungspersonal, Architekten, Ingenieure, Techniker etc.) hervorgeht (§ 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV); 3) Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen der Vergabestelle auch vom Dritten abzugeben. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären. Geforderte Mindeststandards: I) Mindestanforderung an die Bürogröße: Der Bewerber/Bieter muss mindestens hinsichtlich der Person des Projektleiters /Planers über die Qualifikation eines abgeschlossenen Studiums des Bauingenieurwesens verfügen und über jeweils einen Vertreter von mind. gleicher Qualifikation verfügen. Für den Vertreter wird gleichwertig zum abgeschlossenen Studium die Qualifikation durch eine abgeschlossene Ausbildung zum Techniker/Meister mit mindestens 10 Jahren Berufserfahrung in diesem Bereich anerkannt. Dies ist mit den Unterlagen nachzuweisen. II) Mindestanforderung an die Erfahrung des Bewerbers: Der Bewerber/Bieter hat seine besondere Erfahrung mit der Tragwerksplanung für Neubau eines Dorfgemeinschaftshause oder von vergleichbaren Nichtwohngebäuden durch mindestens 3 geeignete Referenzen nachzuweisen. Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 1-6 erbracht worden sein. Für alle Referenzen erfolgte die Fertigstellung der Leistung nach dem 1.1.2012. Hinsichtlich aller Referenzen ist darzustellen, inwieweit die im Rahmen der Referenzobjekte erbrachten Leistungen von den zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen erbracht worden sind.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Erläuterung bzw. Darstellung der systematischen Herangehensweise an die Planungsaufgabe, bewertet auf Grundlage der zeitlichen Umsetzung, fachtechnischer Ansätze zur Umsetzung und Darstellung besonderer Problemschwerpunkte bei der Planung mit möglichen Lösungsansätze Gewichtung: 25 %, Maximale Punktzahl: 10 Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Angaben zum Projekt und/oder dem Formblatt 227 bei den Vergabeunterlagen.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Projektteam und Berufserfahrung Gewichtung: 20 %, Maximale Punktzahl: 10 Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Angaben zum Projekt und/oder dem Formblatt 227 bei den Vergabeunterlagen.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Intensität und Organisation der Baustellenpräsenz Gewichtung: 15 %, Maximale Punktzahl: 10 Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Angaben zum Projekt und/oder dem Formblatt 227 bei den Vergabeunterlagen.

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Preis der Leistung Gewichtung: 40 %, Maximale Punktzahl: 10 Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Angaben zum Projekt und/oder dem Formblatt 227 bei den Vergabeunterlagen.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.subreport.de/E49725656>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 175 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: ..

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, -Vergabekammer -

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ortsgemeinde Wahlheim

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Ortsgemeinde Wahlheim

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Ortsgemeinde Wahlheim

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ortsgemeinde Wahlheim

Registratienummer: Leitweg-ID 073315001000-001-02

Postadres: Kelleracker 1

Stad: Wahlheim

Postcode: 55234

Onderverdeling land (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

Land: Duitsland

Contactpunt: Verbandsgemeindeverwaltung Alzey-Land, Weinrufstraße 38, 55232 Alzey

E-mail: info@alzey-land.de

Telefoon: +49 6731 409-0

Internetadres: <https://www.alzey-land.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, - Vergabekammer -

Registratienummer: +496131 162113

Stad: Mainz

Postcode: 55116

Onderverdeling land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de

Telefoon: +496131 162113

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

3e837a94-7393-4dd7-8c02-33c4118ef9ec-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Im Rahmen der laufenden Ausschreibung hat die Vergabestelle die Vergabeunterlagen sowie die bekannt gemachten Zuschlagskriterien nochmals umfassend überprüft. Im Ergebnis dieser Prüfung wurde entschieden, das Zuschlagskriterium „Akzeptanz des Vertrages“ aus der Wertung der Angebote herauszunehmen und die Vergabeunterlagen entsprechend anzupassen. Die Entscheidung erfolgt im Rahmen einer Einzelmaßnahme im Interesse einer

weiteren Erhöhung der Transparenz, Nachvollziehbarkeit und Rechtssicherheit des Vergabeverfahrens. Ziel ist es, die Angebotswertung für alle Bieter möglichst eindeutig, verständlich und vorhersehbar auszugestalten sowie einen transparenten und diskriminierungsfreien Wettbewerb sicherzustellen. Die Vergabestelle weist ausdrücklich darauf hin, dass die Herausnahme des Zuschlagskriteriums keine Änderung der vertraglichen Anforderungen an die Angebotsabgabe bewirkt. Das den Vergabeunterlagen beigelegte Vertragsmuster bleibt unverändert Bestandteil der Vergabeunterlagen und ist von allen Bietern vollumfänglich und unverändert zu akzeptieren. Die im Vertragsmuster vorgesehenen Felder sowie die für den Vertragsschluss erforderlichen Angaben und Erklärungen sind von den Bietern vollständig und zutreffend auszufüllen. Zulässig sind ausschließlich die hierfür vorgesehenen Eintragungen. Inhaltliche Änderungen, Ergänzungen, Einschränkungen, Vorbehalte, Streichungen oder sonstige Abweichungen vom vorgegebenen Vertragsmuster sind nicht zulässig. Die Anpassung betrifft ausschließlich die Zuschlagswertung. Eine Bewertung der Vertragsakzeptanz als Zuschlagskriterium findet nicht mehr statt. Unverändert bleibt jedoch die Verpflichtung der Bieter, das vorgegebene Vertragsmuster als verbindliche Grundlage der späteren Vertragsdurchführung vollständig anzuerkennen und die hierfür erforderlichen Angaben vollständig vorzunehmen. Die Vergabestelle hat zudem berücksichtigt, dass dem Zuschlagskriterium „Akzeptanz des Vertrages“ innerhalb der Gesamtwertung lediglich eine Gewichtung von 5 % zukam. Zur Wahrung der bisherigen Gesamtgewichtung der Zuschlagskriterien werden diese 5 %-Punkte künftig dem Zuschlagskriterium „Erläuterung bzw. Darstellung der systematischen Herangehensweise an die Planungsaufgabe, bewertet auf Grundlage der zeitlichen Umsetzung, fachtechnischer Ansätze zur Umsetzung und Darstellung besonderer Problemschwerpunkte bei der Planung mit möglichen Lösungsansätzen“ zugeschlagen. Die Gewichtung dieses Zuschlagskriteriums erhöht sich entsprechend um 5 %-Punkte. Die Vergabestelle ist zu dem Ergebnis gelangt, dass dieses Zuschlagskriterium in besonderem Maße geeignet ist, qualitative Unterschiede zwischen den Angeboten sachgerecht, transparent und diskriminierungsfrei abzubilden. Die grundlegende Wertungssystematik sowie die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots bleiben hierdurch gewahrt. Die Anpassung erfolgt ausschließlich zur weiteren Optimierung der Transparenz und Nachvollziehbarkeit des Vergabeverfahrens. Mit der Herausnahme des Zuschlagskriteriums ist keine Aussage über die vergaberechtliche Zulässigkeit oder Unzulässigkeit der bisherigen Ausgestaltung verbunden. Die Angebotswertung wird künftig ausschließlich auf Grundlage der verbleibenden bekannt gemachten Zuschlagskriterien durchgeführt. Die entsprechend angepassten Gewichtungen ergeben sich aus den aktualisierten Vergabeunterlagen, die den Bietern über die Vergabeplattform zur Verfügung gestellt werden. Die Vergabestelle hat geprüft, ob die vorgenommene Anpassung Auswirkungen auf die Angebotserstellung haben kann. Um allen Bietern ausreichend Gelegenheit zu geben, die geänderte Gewichtung der Zuschlagskriterien bei der Ausarbeitung ihrer Angebote zu berücksichtigen und ihre Angebote gegebenenfalls entsprechend anzupassen, wird die Angebotsfrist vorsorglich um 8 Kalendertage verlängert. Die neue Angebotsfrist ergibt sich aus den entsprechend aktualisierten Bekanntmachungs- und Vergabeunterlagen auf der Vergabeplattform. Die Bieter werden gebeten, die aktualisierten Vergabeunterlagen bei der Erstellung ihrer Angebote zu berücksichtigen. Wir bitten um Kenntnisnahme und Beachtung der aktualisierten Vergabeunterlagen.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

Beschrijving van de wijzigingen: Das Zuschlagskriterium "Akzeptanz des Vertrages" wurde entfernt. Einzelheiten entnehmen Sie der "Bieterinformation zur Anpassung der Vergabeunterlagen".

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 81cf7dd8-a7e2-4b66-87bf-49fb33f804c8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 11:09:17 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 413689-2026

Numer uitgave PB S: 115/2026

Datum van bekendmaking: 17/06/2026