

414105-2026 - Mededinging

Noorwegen – Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten – Framework agreement - Periodical cleaning services.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Sandnes kommune

E-mail: einar.senstad@sandnes.kommune.no

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Framework agreement - Periodical cleaning services.

Beschrijving: Sandnes municipality, c/o Sandnes eiendom, hereafter called the Contracting Authority, invites tenderers to a competition for new framework agreements for periodic cleaning services for the municipality's self-owned and leased residences, flats and buildings. The aim of this procurement is to cover the need for cleaning assignments that are carried out of the usual cleaning. The assignment will mainly consist of the following: - Cleaning houses when moving in and out and after renovation. - Cleaning to order (ordered separately) The contracting authority intends to enter into framework agreements with 3 tenderers in prioritised order, provided that there are 3 suitable tenderers and tenders. See part II contract documentation, point C.1.3 for further information. Framework agreement with several tenderers and distribution key. The assignment is further described in Part II of the Contract Documentation, with annexes. The contract value for the framework agreement (four years) is estimated to be approx. NOK 6 million excluding VAT. The total maximum value for the entire contract period is NOK 12 million excluding VAT. The framework agreement will be valid for 2 years, with an option for a further 1+1 year.

Identificatiecode van de procedure: 274c0bb3-126c-4dc9-aba7-349830093f17

Interne identificatiecode: 25/15231

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90919000 Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Noorwegen

Aanvullende informatie: Sandnes municipality

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 000 000,00 NOK

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 12 000 000,00 NOK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Framework agreement - Periodical cleaning services.

Beschrijving: Sandnes municipality, c/o Sandnes eiendom, hereafter called the Contracting Authority, invites tenderers to a competition for new framework agreements for periodic cleaning services for the municipality's self-owned and leased residences, flats and buildings. The aim of this procurement is to cover the need for cleaning assignments that are carried out of the usual cleaning. The assignment will mainly consist of the following: - Cleaning houses when moving in and out and after renovation. - Cleaning to order (ordered separately) The contracting authority intends to enter into framework agreements with 3 tenderers in prioritised order, provided that there are 3 suitable tenderers and tenders. See part II contract documentation, point C.1.3 for further information. Framework agreement with several tenderers and distribution key. The assignment is further described in Part II of the Contract Documentation, with annexes. The contract value for the framework agreement (four years) is estimated to be approx. NOK 6 million excluding VAT. The total maximum value for the entire contract period is NOK 12 million excluding VAT. The framework agreement will be valid for 2 years, with an option for a further 1+1 year.

Interne identificatiecode: 25/15231

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90919000 Reinigingsdiensten van kantoren, scholen en kantoorapparatuur

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Noorwegen

Aanvullende informatie: Sandnes municipality

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 000 000,00 NOK

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 12 000 000,00 NOK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 103609-2026

5.1.7. Strategische aanbestedingen

De aanbesteding valt binnen de werkingssfeer van Richtlijn 2009/33/EG van het Europees Parlement en de Raad ("richtlijn schone voertuigen")

De rechtsgrondslag uit hoofde van de richtlijn schone voertuigen om vast te stellen welke categorie aanbestedingsprocedures van toepassing is: Andere opdrachten voor diensten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Price

Beschrijving: The lowest price

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Quality

Beschrijving: Tenderers shall give an account of how they will carry out the assignment in accordance with the requirements in the contract. See the documentation requirement.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Competence

Beschrijving: The offered permanent gender neutral preferred's relevant experience with particular relevance for the execution of the contract, cleaning and management competence will be emphasised. See the documentation requirement.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Noors

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=457203&TID=200417801&B=

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=457203&TID=200417801&B=

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Noors

Elektronische catalogus: Toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 3

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Sør-Rogaland tingrett

Informatie over de termijnen voor beroep: Waiting period of minimum 10 days.

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Sør-Rogaland tingrett

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Sør-Rogaland tingrett

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden: Sør-Rogaland tingrett

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Sandnes kommune

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Sandnes kommune

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Sør-Rogaland tingrett

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Sandnes kommune

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Sandnes kommune

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Sandnes kommune

Registratienummer: 964965137

Postadres: Rådhusgata 1

Stad: Sandnes

Postcode: 4306

Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Noorwegen

Contactpunt: Einar Senstad

E-mail: einar.senstad@sandnes.kommune.no

Telefoon: +47 95790367

Kopersprofiel: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/306369>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Sør-Rogaland tingrett

Registratienummer: 926 723 448

Stad: Sandnes

Postcode: 4306

Onderverdeling land (NUTS): Rogaland (NO0A1)

Land: Noorwegen

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c96d2588-8308-4968-a37c-9993a10a0e89 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 11:42:24 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 15/06/2026 13:01:19 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 414105-2026

Nummer uitgave PB S: 115/2026

Datum van bekendmaking: 17/06/2026