

416321-2026 - Mededinging

Nederland – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Onderhoud
klimaatbeheerinstallaties

OJ S 115/2026 17/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Waterschap Hunze en Aa's

E-mail: inkoop@hunzeenaas.nl

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Onderhoud klimaatbeheerinstallaties

Beschrijving: Waterschap Hunze en Aa's is voornemens om een raamovereenkomst af te sluiten met één opdrachtnemer voor het onderhoud van klimaatbeheerinstallaties. De scope: -

Uitvoering van het jaarlijks preventief onderhoud van verwarmingsinstallaties en airco's op locaties van het Waterschap; - Oplossen van storingen; - Opstellen van rapportages die digitaal opgeleverd dienen te worden en beschikbaar worden gesteld aan het Waterschap; -

Werkzaamheden op het gebied van installatietechniek, zoals het omleggen van waterleidingen, vervanging van verwarmingsketels, airco's en pompen, alsmede het uitvoeren van correctieve acties t.b.v. de hierboven genoemde installaties. De geraamde waarde van de Opdracht wordt geschat op gemiddeld €60.000,- excl. btw per jaar. De maximale waarde van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op €300.000 exclusief btw voor de maximale looptijd van 4 jaar.

Identificatiecode van de procedure: a86d6e9b-0970-4e46-98b3-6f4601f80918

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming,

50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 240 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Onderhoud klimaatbeheerinstallaties

Beschrijving: Waterschap Hunze en Aa's is voornemens om een raamovereenkomst af te sluiten met één opdrachtnemer voor het onderhoud van klimaatbeheerinstallaties. De scope: - Uitvoering van het jaarlijks preventief onderhoud van verwarmingsinstallaties en airco's op locaties van het Waterschap; - Oplossen van storingen; - Opstellen van rapportages die digitaal opgeleverd dienen te worden en beschikbaar worden gesteld aan het Waterschap; - Werkzaamheden op het gebied van installatietechniek, zoals het omleggen van waterleidingen, vervanging van verwarmingsketels, airco's en pompen, alsmede het uitvoeren van correctieve acties t.b.v. de hierboven genoemde installaties. De geraamde waarde van de Opdracht wordt geschat op gemiddeld €60.000,- excl. btw per jaar. De maximale waarde van de Raamovereenkomst wordt vastgesteld op €300.000 exclusief btw voor de maximale looptijd van 4 jaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50720000 Reparatie en onderhoud van centrale verwarming,

50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

Opties:

Beschrijving van de opties: Optie tot verlenging raamovereenkomst

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: De Raamovereenkomst wordt afgesloten voor een initiële periode van 2 jaar. Ingangsdatum van de Raamovereenkomst is 01-12-2026 en de Raamovereenkomst eindigt op 30-11-2028. De Raamovereenkomst heeft vervolgens een optie tot verlenging met eenmaal 2 jaar.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 240 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: BPKV

Beschrijving: De Opdracht wordt gegund op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (beste prijs-kwaliteitverhouding). De beoordeling vindt plaats overeenkomstig de gunningscriteria en methodiek (gunnen op waarde) zoals nader uitgewerkt in de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: BPKV

Beschrijving: De Opdracht wordt gegund op basis van de economisch meest voordelige inschrijving (beste prijs-kwaliteitverhouding). De beoordeling vindt plaats overeenkomstig de gunningscriteria en methodiek (gunnen op waarde) zoals nader uitgewerkt in de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429288>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429288>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 22/09/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Waterschap Hunze en Aa's - Rechtbank Noord Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Waterschap Hunze en Aa's

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Waterschap Hunze en Aa's

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Waterschap Hunze en Aa's

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Waterschap Hunze en Aa's

Registratienummer: 432129932

Postadres: Aquapark 5

Stad: Veendam

Postcode: 9641PJ

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederland

Contactpunt: Tim Geesink

E-mail: inkoop@hunzeenaas.nl

Telefoon: +31 598693800

Internetadres: <http://www.hunzeenaas.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland

Postadres: Guyotplein 1

Stad: Groningen

Postcode: 9712 NX

Onderverdeling land (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883614444

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: be7b7f76-fd60-4f31-9689-020734d5088d - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 22:37:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 416321-2026
Nummer uitgave PB S: 115/2026
Datum van bekendmaking: 17/06/2026