

## 417108-2026 - Mededinging

**Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Mission complète de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un immeuble dédié à une activité productive situé sur le lot 3 de la ZAC Python-Duvernois, à Paris 20ème**

**OJ S 115/2026 17/06/2026**

**Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen**

**Diensten**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Régie Immobilière de la Ville de Paris

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Mission complète de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un immeuble dédié à une activité productive situé sur le lot 3 de la ZAC Python-Duvernois, à Paris 20ème

Beschrijving: Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation concerne une mission complète de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un immeuble dédié à une activité productive qui pourra être découpé en plusieurs lots, situé sur le lot 3 de la ZAC Python-Duvernois, à Paris 20ème. Il s'agit d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre (ESQ, APS, APD, PRO, DQD, STD, ACT, VISA, DET et AOR), avec une mission complémentaire EVA, pour la construction d'un immeuble d'environ 4 200 m2 de surface de plancher administrative. Cette opération fera l'objet d'une démarche environnementale nécessitant l'obtention des labels suivants : - Label BBKA - niveau standard. - Démarche BDF - niveau argent à minima. - Démarche ECRAIN. - Atteinte des objectifs du pacte Fibois (dont la SEMAPA est signataire). - Respect du seuil 2028 de la RE2020 pour l'Ic Construction et l'Ic Energie. - Label BiodiverCity Nature principale :

Prestation intellectuelle

Identificatiecode van de procedure: 8d00c57d-304c-4aab-96f0-f54c6d400d70

Interne identificatiecode: 2026STR0140

Type procedure: Niet-openbaar

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Une visite sur site est obligatoire pour la phase offre seulement.

L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

## 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Mission complète de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un immeuble dédié à une activité productive situé sur le lot 3 de la ZAC Python-Duvernois, à Paris 20ème

Beschrijving: Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. La présente consultation concerne une mission complète de maîtrise d'oeuvre relative à la construction d'un immeuble dédié à une activité productive qui pourra être découpé en plusieurs lots, situé sur le lot 3 de la ZAC Python-Duvernois, à Paris 20ème. Il s'agit d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre (ESQ, APS, APD, PRO, DQD, STD, ACT, VISA, DET et AOR), avec une mission complémentaire EVA, pour la construction d'un immeuble d'environ 4 200 m2 de surface de plancher administrative. Cette opération fera l'objet d'une démarche environnementale nécessitant l'obtention des labels suivants : - Label BBCA - niveau standard. - Démarche BDF - niveau argent à minima. - Démarche ECRAIN. - Atteinte des objectifs du pacte Fibois (dont la SEMAPA est signataire). - Respect du seuil 2028 de la RE2020 pour l'Ic Construction et l'Ic Energie. - Label BiodiverCity Nature principale :

Prestation intellectuelle

Interne identificatiecode: S-PF-1831298

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

#### 5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1831298>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

Naam: AW Solutions

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:**

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

Leden van de jury: Les noms et fonctions des membres du jury seront désignés après la phase de candidature. Le président : Madame Laconde, Directrice Générale de la Rivp, les autres membres à voix délibératives: - Monsieur X, fonction

**Prijs:**

Plaats die de prijs ontvangt: 1

Aanvullende informatie: 20 000,00 euro(s) pour la phase offre. Se reporter au règlement de consultation pour plus d'information. Des échantillons ou maquettes sont exigés dans les conditions du règlement de la consultation. Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime dont le montant est indiqué au règlement de la consultation. Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1831298>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal judiciaire de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Régie

Immobilière Ville de Paris

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Paris

## 8. Organisaties

---

**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: F65C0C3D-DE10-1890-A6900413195A1C89

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefoon: +33480041260

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Régie Immobilière de la Ville de Paris

Registratienummer: 44228

Postadres: 13 avenue de la Porte d'Italie

Stad: Paris

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Le représentant de la RIVP

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefoon: 0177751100

Internetadres: <http://www.rivp.fr>

Kopersprofiel: [https://www.rivp.fr/nos\\_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/](https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/)

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Régie Immobilière Ville de Paris

Registratienummer: F65C0C5B-FC51-EC21-A4928B234F85113F

Postadres: Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null

Stad: Paris

Postcode: 75013

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Répondeur Marchés

E-mail: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Telefoon: 0182413000

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

**8.1. ORG-0004**

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris

Registratienummer: F65C0C6A-AE3C-45F1-11A6B8D34489EC8C

Postadres: Parvis du Tribunal de Paris

Stad: Paris

Postcode: 75859

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Telefoon: 0144325151

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0005**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Paris

Registratienummer: F65C0C79-BC4E-FB03-62F4FDBC932F25EA

Postadres: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Telefoon: 0144325151

**Rollen van deze organisatie:**

Bemiddelingsorganisatie

**8.1. ORG-0006**

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Paris

Registratienummer: F65C0C8E-AB69-198E-5528BAFE6AB291E3

Postadres: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Stad: Paris

Postcode: 75017

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Telefoon: 0144325151

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b47c4f6f-caba-40fe-902a-306def9b08dd - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 15/06/2026 17:11:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 417108-2026

Nummer uitgave PB S: 115/2026

Datum van bekendmaking: 17/06/2026