

417590-2026 - Mededinging

Duitsland – Sloopwerkzaamheden – Neubau des Gästezentrums "Heimathafen" Kellenhusen - Abbruch- und Rückbauarbeiten

OJ S 116/2026 18/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Tourismus-Service Ostseebad Kellenhusen

E-mail: moin@kellenhusen.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau des Gästezentrums "Heimathafen" Kellenhusen - Abbruch- und Rückbauarbeiten

Beschrijving: Die Ausschreibung umfasst die vollständige bauliche Vorbereitung des Baufeldes im sensiblen Deichvorland von Kellenhusen für den anschließenden Neubau des Gästezentrums. Die Gesamtleistung gliedert sich im Wesentlichen in die vorbereitende Geländeäumung, eine umfangreiche und selektive Schadstoffentfrachtung, den Teil- und Vollrückbau von Massivbaukörpern im Bestand sowie die anschließenden Erdarbeiten inklusive Bauhilfswasserhaltung.

Identificatiecode van de procedure: 8ccb98ee-d99b-4fd5-acc2-7225d816f61c

Interne identificatiecode: KH-HH-03

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet, 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45262660 Verwijderen van asbest

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: An der Strandpromenade 15

Stad: Kellenhusen

Postcode: 23746

Onderverdeling land (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 731 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YJTMJNW#

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau des Gästezentrums "Heimathafen" Kellenhusen - Abbruch- und Rückbauarbeiten

Beschrijving: Ausgeschrieben werden die Abbruch- und Rückbauarbeiten zur

Gesamtmaßnahme. Die Hauptmassen sind: 7.500 m² Baugelände räumen 36 t Rückbau

technische Bestandsanlagen 6.750 m² Schadstoffentfrachtung & -entsorgung 1.200 m²

Gerüstbauarbeiten 24.000 m³ BRI Voll- und Teilrückbau Massivbaukörper 4.800 m³

Erdarbeiten inkl. Abfuhr bzw. Wiedereinbau

Interne identificatiecode: KH-HH-03

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en

grondverzet, 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen,

45262660 Verwijderen van asbest

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: An der Strandpromenade 15

Stad: Kellenhusen

Postcode: 23746

Onderverdeling land (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 6 Maanden

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Eignungskriterien sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Das Zuschlagskriterium ist ausschließlich der Preis.

Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJTMJNW/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJTMJNW>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YJTMJNW>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 30 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Gemeinde Grömitz Kirchenstraße 11 23743 Grömitz

Aanvullende informatie: Die Öffnung der Angebote findet durch Vertreter des Auftraggebers im Vier-Augen-Prinzip statt. Die Bieter werden nach Öffnung und Prüfung der Angebote über die Ergebnisse informiert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Tourismus-Service Ostseebad Kellenhusen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Tourismus-Service Ostseebad Kellenhusen

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Tourismus-Service Ostseebad Kellenhusen

Registratienummer: DE 135127692

Postadres: Waldstraße 1

Stad: Kellenhusen

Postcode: 23746

Onderverdeling land (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Land: Duitsland

E-mail: moin@kellenhusen.de

Telefoon: +49 43644975-0

Internetadres: <https://www.kellenhusen.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Gemeinde Grömitz -Der Bürgermeister-

Registratienummer: 000

Postadres: Kirchenstraße 11

Stad: Grömitz

Postcode: 23743

Onderverdeling land (NUTS): Ostholstein (DEF08)

Land: Duitsland

E-mail: poststelle@groemitz.landsh.de

Telefoon: +49 456269-0

Fax: +49 456269-258

Internetadres: <https://www.groemitz.eu/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Registratienummer: DE323825112

Postadres: Düsternbrooker Weg 94

Stad: Kiel

Postcode: 24105

Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telefoon: +49 431988-4542

Fax: +49 431988-4702

Internetadres: <https://www.schleswig-holstein.de/DE/landesregierung/themen/wirtschaft/vergabekammer>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 48acdef9-7998-422b-b2fd-3ade5e8b76b1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/06/2026 08:05:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 417590-2026

Nummer uitgave PB S: 116/2026

Datum van bekendmaking: 18/06/2026