

417789-2026 - Mededinging

Spanje – Bouwen van woningen – Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

OJ S 116/2026 18/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S. A. (GEURSA)

E-mail: administracion@geursa.es

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

Beschrijving: Llevar a cabo las actuaciones necesarias para la finalización del edificio objeto del presente proyecto, completando la ejecución de todas las unidades de obra previstas. El objetivo es posibilitar la puesta en uso de las 74 viviendas protegidas previstas.

Identificatiecode van de procedure: 6f2f395d-cd39-4eaf-96b4-661d55666779

Interne identificatiecode: 9/2023-2

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 768 892,47 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: De acuerdo a PCAP y a la ley

Corruptie: De acuerdo al PCAP y a la ley

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Finalización de 74 viviendas VPP en Tamaraceite Sur

Beschrijving: Llevar a cabo las actuaciones necesarias para la finalización del edificio objeto del presente proyecto, completando la ejecución de todas las unidades de obra previstas. El objetivo es posibilitar la puesta en uso de las 74 viviendas protegidas previstas.

Interne identificatiecode: 9/2023-2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211300 Bouwen van woningen

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 13 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Reducción de los impactos ambientales

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Cumplimiento de objetivos sociales

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Reducción en el plazo de ejecución.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BoDyyKlub%2FE4NavIWzMCHA%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BoDyyKlub%2FE4NavIWzMCHA%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 1 Jaar

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Openingsdatum: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Oficinas de GEURSA

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA) - Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias

Informatie over de termijnen voor beroep: Estará sujeto a la fecha de adjudicación

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA) - Tribunal administrativo de contratos publicos

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S.A. (GEURSA)

Registratienummer: 31062800150040

Registratienummer: A35660844

Stad: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35003

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

Contactpunt: Sociedad Municipal de Gestión Urbanística de Las Palmas de Gran Canaria, S. A. (GEURSA)

E-mail: administracion@geursa.es

Telefoon: +34 928446600

Fax: +34 928333105

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=5h0Myl4jqz8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal administrativo de contratos publicos

Stad: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35007

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Internetadres: <https://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/contratacion/tacp/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Recursos Contractuales de Canarias

Stad: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35007

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

d193363a-d2b8-417c-9c93-9f022a5fa2f3-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c99d8cdb-8291-425b-9d8f-a6f697d0b154 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 17/06/2026 10:42:21 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 417789-2026

Nummer uitgave PB S: 116/2026

Datum van bekendmaking: 18/06/2026

