

417985-2026 - Mededinging

Ierland – Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde – PQQ Adare Village Hall Refurbishment and Extension (Protected Structure)

OJ S 116/2026 18/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: AVH Community Services CLG

E-mail: liamadarevillagehall@gmail.com

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een lokale overheid gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PQQ Adare Village Hall Refurbishment and Extension (Protected Structure)

Beschrijving: The project comprises the careful refurbishment, conservation, and extension of the existing Adare Village Hall, a designated protected structure of significant architectural and cultural heritage value. The works are designed to preserve and enhance the historic character of the building while upgrading its functionality to meet contemporary community needs. The refurbishment element includes the repair, restoration, and retention of original architectural features, including masonry walls, roof structure, fenestration, and internal finishes, in accordance with best conservation practices. All interventions will be carried out with due regard to the building's protected status, ensuring minimal impact on historic fabric and adherence to relevant conservation guidelines and statutory requirements. The proposed extension is designed as a sympathetic addition, carefully integrated with the existing structure in terms of scale, form, and materiality. The extension will provide additional functional space to support modern community use, including improved accessibility, upgraded sanitary facilities, and enhanced circulation. Associated works include upgrades to building services (mechanical and electrical), fire safety improvements, thermal performance enhancements, and compliance with current Building Regulations, all implemented in a manner that respects the integrity of the protected structure. External works may include minor site development, drainage, and accessibility improvements, ensuring the building is fully accessible and fit for purpose. Overall, the project seeks to balance conservation principles with contemporary requirements, safeguarding the heritage significance of Adare Village Hall while ensuring its sustainable use for future generations.

Identificatiecode van de procedure: 89487d77-9cf5-4673-916a-9fb7417cd4c4

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Adare Village

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: PQQ Adare Village Hall Refurbishment and Extension (Protected Structure)

Beschrijving: The project comprises the careful refurbishment, conservation, and extension of the existing Adare Village Hall, a designated protected structure of significant architectural and cultural heritage value. The works are designed to preserve and enhance the historic character of the building while upgrading its functionality to meet contemporary community needs. The refurbishment element includes the repair, restoration, and retention of original architectural features, including masonry walls, roof structure, fenestration, and internal finishes, in accordance with best conservation practices. All interventions will be carried out with due regard to the building's protected status, ensuring minimal impact on historic fabric and adherence to relevant conservation guidelines and statutory requirements. The proposed extension is designed as a sympathetic addition, carefully integrated with the existing structure in terms of scale, form, and materiality. The extension will provide additional functional space to support modern community use, including improved accessibility, upgraded sanitary facilities, and enhanced circulation. Associated works include upgrades to building services (mechanical and electrical), fire safety improvements, thermal performance enhancements, and compliance with current Building Regulations, all implemented in a manner that respects the integrity of the protected structure. External works may include minor site development, drainage, and accessibility improvements, ensuring the building is fully accessible and fit for purpose. Overall, the project seeks to balance conservation principles with contemporary requirements, safeguarding the heritage significance of Adare Village Hall while ensuring its sustainable use for future generations.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

Hoeveelheid: 1

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: ADARE VILLAGE

Onderverdeling land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ALZZZ)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: The Adare Village Hall Renovation Project aims to deliver a sustainable and communityfocused refurbishment of an important local facility. The works will improve the building's energy performance through upgraded insulation, energy efficient heating and lighting systems, and enhanced building fabric. The project will promote environmental sustainability by reducing energy consumption, minimising construction waste, and encouraging the use of locally sourced materials where practicable. Social objectives include improving accessibility for all users, enhancing community facilities, supporting local employment opportunities during construction, and preserving a valuable community asset to ensure its continued use for social, educational, cultural, and recreational activities.

Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 17/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8428307>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8428307>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling: 29/06/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: AVH Community Services CLG

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: AVH Community Services CLG

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: AVH Community Services CLG

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: AVH Community Services CLG

Registratienummer: 741356

Postadres: Main Street

Stad: Adare

Postcode: V94 V0Y0

Onderverdeling land (NUTS): Mid-West (IE051)

Land: Ierland

E-mail: liamadarevillagehall@gmail.com

Telefoon: 0862675963

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland

Registratienummer: The High Court of Ireland

Afdeling: The High Court of Ireland

Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Stad: Dublin

Postcode: D07 WDX8

Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Ierland

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.

Registratienummer: 002024901000

Afdeling: European Dynamics S.A.

Stad: Athens

Postcode: 15125

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 30b1a681-dba7-473c-aaef-beda38036686 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: E3

Verzenddatum van de aankondiging: 16/06/2026 16:51:31 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 417985-2026

Nummer uitgave PB S: 116/2026

Datum van bekendmaking: 18/06/2026