

## 419092-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Planungsleistungen KJP als TEAM-Vergabe

OJ S 116/2026 18/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Universitätsklinikum Jena

E-mail: [vergabestelle@med.uni-jena.de](mailto:vergabestelle@med.uni-jena.de)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Planungsleistungen KJP als TEAM-Vergabe

Beschrijving: Planungsleistungen für den Neubau Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie (KJP) als Teamvergabe

Identificatiecode van de procedure: 7d1bd7f4-61ea-439d-a983-8451c754f27b

Interne identificatiecode: 730.V.26.070

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Am Klinikum 1

Stad: Jena

Postcode: 07747

Onderverdeling land (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie, Am Johannisfriedhof, 07743 Jena

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYAMJM5# Die Vergabeunterlagen sind zum kostenlosen download auf dem Vergabeportal des DTVP eingestellt (<http://www.dtv.de/Center/>). Für die Einreichung des Teilnahmeantrages sind die unter der Rubrik: "Vom Unternehmen auszufüllende Dokumente" relevant. Das Universitätsklinikum Jena als öffentlicher Auftraggeber fordert gemäß § 48 Abs. 2 VgV grundsätzlich die Vorlage von Eigenerklärungen.

#### **2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## **5. Perceel**

---

### **5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Planungsleistungen KJP als TEAM-Vergabe

Beschrijving: Für das Projekt ist die Vergabe wesentlicher Teile der Planungsleistungen lt. HOAI als sogenannte Teamvergabe vorgesehen. Dabei bewerben sich die ausgelobten Fachbereiche (Planer) gemeinsam als Planungsteam. Die Vergabe der Leistung erfolgt in einem Verfahren als Gesamtvergabe an das Planungsteam. Im Gegensatz zur Generalplanung erfolgt die Beauftragung der Fachdisziplinen jedoch über Einzelverträge. Im Planungsprozess ist der Objektplaner koordinierende Instanz im Rahmen seines Leistungsbildes nach HOAI. Projektleitung und Steuerung erfolgen, zunächst in der Leistungsstufe 1, d.h. bis zur Einreichung des Z-Bauantrages, ohne externe Projektsteuerung durch den AG selbst (Geschäftsbereich Neubau). Folgende Fachbereiche sind für das Projekt im Rahmen der Teamvergabe ausgeschrieben und sollen jeweils in Einzelverträgen vertraglich gebunden werden: 1 - Objektplanung / Gebäude & Innenräume 2 - Objektplanung / Freianlagen 3 - Tragwerksplanung 4 - Technische Ausrüstung Haustechnik (AG1, 2, 3, 7, 8) 5 - Technische Ausrüstung Elektro-/Fördertechnik (AG 4, 5, 6) 6 - Leistungen für den bauordnungsrechtlichen Brandschutz Vorteil des Vergabemodells ist eine nachgewiesene Teamfähigkeit der Teammitglieder untereinander. Gegenüber einer losweisen Vergabe reduziert dieses Modell den Vergabeaufwand und verkürzt Verfahrensdauer, -umfang und -risiko deutlich, was hier von besonderer Bedeutung ist.

Interne identificatiecode: 730.V.26.070

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Am Klinikum 1

Stad: Jena

Postcode: 07747

Onderverdeling land (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie, Am Johannisfriedhof, 07743 Jena

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 30/09/2026

Einddatum van de duur: 31/07/2027

#### **5.1.4. Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Verbindlicher Abruf nur für Leistungsstufe 1 (LPh 1-3) mit der Option des Abruf für die Leistungsstufen 2 und 3

### 5.1.6. Algemene informatie

#### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

Aanvullende informatie: Die Bewerbung von Bietergemeinschaften auf einzelne Fachbereiche wird als nicht zweckmäßig und wenig sinnvoll im Rahmen der geplanten Teamvergabe mit Einzelaufträgen bewertet. Doppelbewerbungen von Teammitgliedern sind zulässig, soweit sichergestellt ist, dass bei Doppelbeteiligung kein Bieter/Team zwingende Rückschlüsse auf den Angebotspreis eines anderen Bieters (Team) ziehen kann. Soweit dies nicht nachvollziehbar ausgewiesen / dargestellt ist, bleiben beide Bewerbungen unberücksichtigt.

### 5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Bestätigung bzgl. Eintragung im (deutschen oder EU-ausländischen) Berufsregister

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: 1. Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB; § 21 AEntG, § 98c AufenthG, § 19 MiLoG, § 21 SchwarzArbG bzw.

Verfehlungen im Rahmen der Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur

Sozialversicherung vorliegen 2. Eigenerklärung zu 5. EU-Sanktionspaket - RUS-Sanktionen / Verbot von Auftragserteilungen an russische Unternehmen 3. Eigenerklärung zum Vorliegen / Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung, aus der hervorgeht, dass die auftragsspezifischen Risiken abgedeckt sind und Bestätigung, dass ggf. eine Anpassung im Ergebnis der Verhandlungen erfolgt 4. Erklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen / Dritten 5. Erklärung über den Gesamtumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren mit Ausweisung des anteiligen Umsatzes für die Fachplanungen, für die sich beworben wurde 6. Erklärung über die Anzahl der festangestellten Mitarbeiter in den letzten 3 Geschäftsjahren mit Ausweisung der Mitarbeiter für die Fachplanungen, für die sich beworben wurde, aufgeteilt nach Führungskräften, Architekten/Ingenieure und technischen Mitarbeitern 7. Erklärung Nachunternehmer 8. Eignungsleihe: Nachweis/Erklärung, dass die Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen gemäß Regelung § 47 VgV.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Volgorde van belang: 5,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Mindestbedingungen für Objektplanung / Gebäude und Innenräume: 1. Bauvorlageberechtigung: Nachweis über die Berechtigung des vorgesehenen Entwurfsverfassers gemäß § 67 ThürBO 2. Referenz Krankenhausbau: Nachweis über Planungsleistungen (>= 3 Leistungsphasen HOAI) für ein abgeschlossenes Neubauprojekt im Krankenhausbau mit Kosten (KG 300+400) >= 25,0 Mio. EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis

zum Bewerbungsende 3. Referenz Psychiatrie: Nachweis über Planungsleistungen ( $\geq 3$  Leistungsphasen HOAI) für ein abgeschlossenes Projekt in der Psychiatrie mit mehr als 2.000 m<sup>2</sup> NF im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende 4. Anzahl Mitarbeiter: durchschnittlich  $\geq 5$  festangestellte Architekten/Ingenieure (im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre) 5. Projektleitung: Projektleiter und Stellvertretung mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung in der Projektleitung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Mindestbedingungen für Freianlagenplanung: 1.

Referenzen: Nachweis über zwei Planungsleistungen für Freianlagen ( $\geq 3$  Leistungsphasen HOAI) von Krankenhäusern bzw. Planungsaufgaben mit vergleichbaren

Planungsanforderungen mit Kosten (KG 500)  $\geq 3,0$  Mio. EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende 2. Anzahl Mitarbeiter: durchschnittlich  $\geq 5$  festangestellte Architekten/Ingenieure (im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre) 3. Projektleitung: Projektleiter und Stellvertretung mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung in der Projektleitung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Mindestbedingungen für Tragwerksplanung 1.

Referenz: Nachweis über Planungsleistungen für ein abgeschlossenes Neubauprojekt mit Kosten (KG 300+400)  $\geq 25,0$  Mio. EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende 2. Anzahl Mitarbeiter: durchschnittlich  $\geq 3$  festangestellte Ingenieure (im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre) 3. Projektleitung: Projektleiter und Stellvertretung mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung in der Projektleitung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Mindestbedingungen für TGA-Planung Haustechnik: 1.

Referenz Krankenhausbau: Nachweis über Planungsleistungen ( $\geq 3$  Leistungsphasen HOAI) für ein abgeschlossenes Neubauprojekt im Krankenhausbau mit Kosten (KG 400)  $\geq 6,0$  Mio.

EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende 2. Anzahl Mitarbeiter: durchschnittlich  $\geq 5$  festangestellte Ingenieure (im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre) 3. Projektleitung: Projektleiter und Stellvertretung mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung in der Projektleitung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Mindestbedingungen für TGA-Planung Elektrotechnik:

1. Referenz Krankenhausbau: Nachweis über Planungsleistungen ( $\geq 3$  Leistungsphasen HOAI) für ein abgeschlossenes Neubauprojekt im Krankenhausbau mit Kosten (KG 400)  $\geq 6,0$  Mio. EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende 2. Anzahl Mitarbeiter: durchschnittlich  $\geq 5$  festangestellte Ingenieure (im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre) 3. Projektleitung: Projektleiter und Stellvertretung mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung in der Projektleitung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Mindestbedingungen für Brandschutz-Planung: 1.

Referenz Krankenhausbau: Nachweis über Planungsleistungen für ein abgeschlossenes Neubauprojekt im Krankenhausbau mit Kosten (KG 300+400)  $\geq 25,0$  Mio. EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende 2. Anzahl Mitarbeiter: durchschnittlich  $\geq 2$  festangestellte Ingenieure (im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre) 3. Projektleitung: Projektleiter und Stellvertretung mit mehr als 5 Jahren Berufserfahrung

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Mindestbedingungen für Zusammenarbeit als TEAM:

TEAM-Referenz: Nachweis über Planungsleistungen als Team (in der hier vorgesehenen Teamzusammensetzung) in mindestens 3 Fachbereichen und über mindestens 3

Leistungsphasen der HOAI für ein Bauvorhaben mit Kosten (KG 300+400)  $\geq$  15,0 Mio. EUR netto im Zeitraum ab 2018 bis zum Bewerbungsende

**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Honorar

Beschrijving: Gesamt-Honorar

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Projektorganisation / Projektteam

Beschrijving: Projektorganisation / Projektteam

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Lösungsvorschlag

Beschrijving: Lösungsvorschlag

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: Präsentation

Beschrijving: Präsentation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYAMJM5/documents>

**Ad-hoccommunicatiekanaal:**

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYAMJM5>

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden van de procedure:**

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 24/07/2026

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YYAMJM5>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 17/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Nach Ermessen des AG unter Berücksichtigung der Vergabegrundsätze.

**Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Abgabe der geforderten Nachweise und Erklärungen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

**5.1.15. Technieken****Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

**Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt (ThLVwA)

Informatie over de termijnen voor beroep: Statthafte Rechtsbehelfe sind gemäß §§ 155 ff. GWB die Rüge sowie der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer. Eine Rüge ist an die in Ziffer 1.1) genannte Vergabestelle zu richten. Die zuständige Stelle für ein Nachprüfungsverfahren ist in Ziffer VI.4.1) genannt. Statthafter Rechtsbehelf ist gemäß §§ 155 ff. GWB der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der zuständigen Vergabekammer (Ziff. VI.4.1)). Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Universitätsklinikum Jena

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Universitätsklinikum Jena

Registratienummer: DE150545777

Postadres: Kastanienstraße 1

Stad: Jena

Postcode: 07747

Onderverdeling land (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Land: Duitsland

Contactpunt: Stabsstelle Vergabe

E-mail: [vergabestelle@med.uni-jena.de](mailto:vergabestelle@med.uni-jena.de)

Telefoon: +49 3641-9320180

Fax: +49 3641-9320082

Internetadres: <https://www.uniklinikum-jena.de>

Kopersprofiel: <https://www.uniklinikum-jena.de/stabsstellevergabe.html>

#### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer des Freistaates Thüringen beim Thüringer

Landesverwaltungsamt (ThLVwA)

Registratienummer: 16900334-0001-29

Postadres: Jorge-Semprún-Platz 4

Stad: Weimar

Postcode: 99432

Onderverdeling land (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Land: Duitsland

E-mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)

Telefoon: +49 36137737276

Fax: +49 36137739354

#### **Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefoon: +49228996100

#### **Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5bb46d7c-173d-4a3c-8d87-46c8b864186b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/06/2026 15:56:44 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 419092-2026

Nummer uitgave PB S: 116/2026

Datum van bekendmaking: 18/06/2026