

419863-2026 - Mededinging

Duitsland – Dakisolatiewerkzaamheden – Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 116/2026 18/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

E-mail: vergabe@stbaer.bayern.de

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dachabdichtungsarbeiten

Beschrijving: ca. 2145 m² bituminöse Abdichtungsbahn (oberste Dachflächen) ca. 475 m²

EPS-Dämmung mit Gefälle, ca. 215 m² Schaumglasdämmung mit Gefälle ca. 1.450 m² MW-

Dämmung mit Gefälle ca. 120 m Auflastgeländer ca. 475 m² Gründachaufbau

Identificatiecode van de procedure: 1d5664af-17e1-4426-94a0-aa94e79acb8b

Interne identificatiecode: 26-024765

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261410 Dakisolatiewerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Erlangen

Postcode: 91058

Onderverdeling land (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Land: Duitsland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 871 428,57 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Dachabdichtungsarbeiten

Beschrijving: ca. 2145 m² bituminöse Abdichtungsbahn (oberste Dachflächen) ca. 475 m² EPS-Dämmung mit Gefälle, ca. 215 m² Schaumglasdämmung mit Gefälle ca. 1.450 m² MW-Dämmung mit Gefälle ca. 120 m Auflastgeländer ca. 475 m² Gründachaufbau
Interne identificatiecode: 26-024765

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45261410 Dakisolatiewerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Erlangen

Postcode: 91058

Onderverdeling land (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 19/04/2027

Einddatum van de duur: 30/11/2028

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 871 428,57 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Specifieke gemiddelde jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen /Eignungskriterien, die sowohl für nicht präqualifizierte als auch für präqualifizierte Firmen gelten – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=294783 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen /Eignungskriterien, die sowohl für nicht präqualifizierte als auch für präqualifizierte Firmen gelten – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=294783 Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen /Eignungskriterien, die sowohl für nicht präqualifizierte als auch für präqualifizierte Firmen gelten – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=294783 - Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen /Eignungskriterien, die sowohl für nicht präqualifizierte als auch für präqualifizierte Firmen gelten – siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=294783 - Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/294783>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert. Alle Unterlagen sind auch von Nachunternehmern vorzulegen. - Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223 - Angaben zur Preisermittlung entsprechend den Formblättern 221 oder 222 - Referenznachweise mit den im Formblatt Eigenerklärung zur Eignung genannten Angaben - Erklärung zur Zahl der in den letzten 3 Jahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie-und Handelskammer - Rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen - Vorname, Name, Geburtsdatum und Geburtsort aller Geschäftsführer und Prokuristen - Nachweise hinsichtlich einer eventuell durchgeführten Selbstreinigung - Angabe der PQ - Nummer im Angebotsschreiben oder Formblatt Eigenerklärung zur Eignung oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung - Produktdatenblätter benannter Fabrikate - Auszüge aus der Urkalkulation zur Aufklärung auffälliger Einheitspreise

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Siehe Vergabeunterlagen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg, Technische Geschäftsleitung, SG Bau
Registratienummer: t:09113507199

Afdeling: Technische Geschäftsleitung, Sachgebiet Bau
Postadres: Bohlenplatz 18
Stad: Erlangen
Postcode: 91054
Onderverdeling land (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)
Land: Duitsland
Contactpunt: Technische Geschäftsleitung, Sachgebiet Bau
E-mail: vergabe@stbaer.bayern.de
Telefoon: 0911 3507 199
Fax: 0911 3507 194
Internetadres: <https://www.stbaer.bayern.de>
Kopersprofiel: <https://www.stbaer.bayern.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer

Registratienummer: 09-0358002-61

Afdeling: Vergabekammer Nordbayern

Postadres: Promenade 27

Stad: Ansbach

Postcode: 91522

Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Land: Duitsland

Contactpunt: Vergabekammer Nordbayern

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefoon: +49 981 531 277

Fax: +49 981 531 837

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Staatliches Bauamt Erlangen-Nürnberg

Registratienummer: 09-0995209-19

Postadres: Bohlenplatz 18

Stad: Erlangen

Postcode: 91054

Onderverdeling land (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Land: Duitsland

E-mail: vergabe@stbaer.bayern.de

Telefoon: 0911 3507 199

Internetadres: <https://www.stbaer.bayern.de>

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0006

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 69dda33d-e54d-49aa-b15b-7a14eef497e7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/06/2026 15:28:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 419863-2026

Nummer uitgave PB S: 116/2026

Datum van bekendmaking: 18/06/2026