

420027-2026 - Mededinging

België – Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke – Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

OJ S 116/2026 18/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ULB Hôpital Erasme

E-mail: denis.ismailovski@hubruelles.be

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

Beschrijving: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.

Identificatiecode van de procedure: 3c6318a7-e94c-4d58-b699-d8a1daaecba4

Interne identificatiecode: PPP0KC-2730/6461/2026/06

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.
Beschrijving: Désignation d'un auteur de projet pour le plan de construction 2026-2036 pour l'HUB.
Interne identificatiecode: 2026/06_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Route de Lennik 808

Stad: Anderlecht

Postcode: 1070

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Aanvullende informatie: L'Hôpital Universitaire de Bruxelles (HUB) comprend : - L'Hôpital Erasme- L'Institut Jules Bordet - L'Hôpital Universitaire des enfants Reine Fabiola (Huderf)

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Dans le cas d'une association momentanée, chaque composante transmet : son chiffre d'affaires, la part du marché en pourcentage qu'elle réalisera. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires annuel de chacun des trois derniers exercices sera de minimum 4.000.000 €. En cas d'association momentanée, ce seuil s'apprécie sur le chiffre d'affaires cumulé des membres. Le mandataire devra toutefois justifier individuellement un CA annuel de minimum 3.000.000 € sur la même période.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectie criterium: Voir I.5.4 Capacité technique et professionnelle du candidat (critères de sélection) dans le guide de sélection Niveau(x) minimal(aux): Voir I.5.4 Capacité technique et professionnelle du candidat (critères de sélection) dans le guide de sélection

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Les critères d'attributions seront communiqués dans le cahier spéciales des charges

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Volgorde van belang

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2730/KC/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 17/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ULB Hôpital Erasme

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ULB Hôpital Erasme

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ULB Hôpital Erasme

Registratienummer: 0941.792.893

Postadres: Route de Lennik, 808

Stad: Anderlecht

Postcode: 1070

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Contactpunt: Denis Ismailovski

E-mail: denis.ismailovski@hubruxelles.be

Telefoon: +32 25413637

Fax: +32 25554360

Internetadres: <https://www.hubruxelles.be/fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES

Registratienummer: BE0308357753

Postadres: Rue Quatre Bras 13

Stad: Bruxelles

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: BLX.TPI.Greffe.civil@just.fgov.be

Telefoon: +32 25086111

Fax: +32 25086277

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2edbc206-b8f5-4ad2-9edd-a6dd51192953 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 16/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 420027-2026

Nummer uitgave PB S: 116/2026

Datum van bekendmaking: 18/06/2026