

424729-2026 - Mededinging

Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Planungsleistung FWGH Bierbach und Blickweiler

OJ S 118/2026 22/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Blieskastel

E-mail: vergabestelle@blieskastel.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Planungsleistung FWGH Bierbach und Blickweiler

Beschrijving: In Blieskastel in den Vororten Bierbach und Blickweiler sollen zwei baugleiche Feuerwehrrätehäuser entstehen. Die Planungen sollen aus diesem Grund parallel laufen, da nur minimale Unterschiede im Gründungsbereich existieren, ergeben sich hierdurch zu nutzende Synergieeffekte.

Identificatiecode van de procedure: 42be3740-eea9-49e9-8b2d-f9ae19a6e54e

Interne identificatiecode: BLK-2026-062

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Blieskastel

Onderverdeling land (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYRUYPUEAJ7A# Etwaige Vertrags- und Zahlungsbedingungen des Auftragnehmers werden nicht Vertragsbestandteil.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Deelname aan een criminele organisatie: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Witwassen van geld of financiering van terrorisme: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Fraude: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Corruptie: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Insolventie: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Activa beheerd door vereffenaar: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Staking van bedrijfsactiviteiten: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Ernstige beroepsfout: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Vervalsing van de mededinging: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: gemäß §§ 123 bis 126 GWB
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: gemäß §§ 123 bis 126 GWB

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Planungsleistung FWGH Bierbach und Blickweiler

Beschrijving: Zunächst soll das Gebäude in Bierbach errichtet werden, ein Jahr später dann das Gerätehaus in Blickweiler. Das Grundstück wurde bereits gerodet, der Vermesser ist mit der Absteckung beauftragt. Das Raumprogramm ist in unserem Vorentwurf bereits mit der Feuerwehr abgestimmt und vorgegeben. Die DIN 14092-1 wurde ebenfalls berücksichtigt und ist bei der weiteren Planung anzuwenden. Die Funktionsräume, Aufenthaltsräume, Umkleiden und Nassbereiche sind als Massivbau zu errichten, die Fahrzeughalle in Stahlkonstruktionsbau mit Sandwichpaneelen. Aufgrund der sich ergebenden notwendigen Höhen beider Gebäudeteile hat man sich für ein versetztes Pultdach entschieden. Jegliche andere Form ist ebenfalls denkbar, sofern sie wirtschaftlich ist. Das Planungsbüro soll neben Entwurf, Baugenehmigung einholen, Werkplanung erstellen auch die Bauleitung vollumfänglich nach HOAI übernehmen. Der Bauantrag muss spätestens am 14.02.2027 gestellt sein, nach Genehmigung soll im Sommer 2027 mit dem Bau in Bierbach begonnen werden. Sollte sich die Genehmigung aus behördlichen Gründen seitens der UBA nach hinten verschieben, verschiebt sich der Baubeginn entsprechend. Die Ausführungsdauer sollte nicht

länger als ein Jahr betragen. Folgende Vorschriften sind zu beachten: - Bürgerliches Gesetzbuch - Landesbauordnung des Saarlandes - Gebäudeenergiegesetz - VOB - HOAI - DIN 14092 - DIN ISO 12944-4 oder gleichwertig
Interne identificatiecode: BLK-2026-062

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

Beschrijving van de opties: Mit Erteilung des Zuschlags wird der Auftragnehmer zunächst nur mit den Leistungen der HOAI Leistungsphasen 3 (Entwurfsplanung) und 4 (Genehmigungsplanung) beauftragt. Über den Abruf der Leistungen der weiteren Leistungsphasen zur Planung zur Errichtung der Feuerwehrrätehäuser wird der Auftraggeber dann unter Berücksichtigung der zur Verfügung stehenden Finanzmittel (Fördermittel) entscheiden. Die Beauftragung mit den Leistungen in den weiteren Leistungsphasen 5 bis 8 erfolgt durch Abruf des Auftraggebers unter Angabe der jeweils abgerufenen Leistungen. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die jeweils abgerufenen Leistungen zu erbringen, wenn der Abruf innerhalb von 12 Monaten nach Abschluss der jeweils vorangegangenen Leistungen erfolgt.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Blieskastel

Onderverdeling land (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/12/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2028

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Jahresumsatz - Eigenerklärung über den Umsatz des Bewerbers in den Jahren 2023 bis 2025 (insgesamt und aus Leistungen im Bereich der Objektplanung Gebäude/Innenräume mit mindestens durchschnittlichen Anforderungen entsprechend Honorarzone III nach Anlage 10 zu § 34 Abs. 4, 35 Abs. 7 HOAI). Der Auftraggeber behält sich vor, zum Nachweis der Richtigkeit der Angaben ergänzende

Unterlagen anzufordern, z. B. (testierte) Jahresabschlüsse oder Bestätigungen eines Wirtschaftsprüfers oder Steuerberaters. Mindestanforderung: Der durchschnittliche Jahresumsatz (netto) der Jahre 2023 bis 2025 aus Leistungen im Bereich der Objektplanung Gebäude/ Innenräume mit mindestens durchschnittlichen Anforderungen entsprechend Honorarzone III nach Anlage 10 zu § 34 Abs. 4, 35 Abs. 7 HOAI) muss mindestens 300.000 EUR betragen.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Haftpflichtversicherung - Eigenerklärung zum Bestehen bzw. der Bereitschaft zum Abschluss einer branchenüblichen

Vermögensschadenhaftpflichtversicherung Mindestanforderung: Versicherungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden mindestens 3 Mio. EUR, mindestens zweifach im Jahr zur Verfügung stehend.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Referenzleistungen - Eigenerklärungen über mit dem Auftragsgegenstand vergleichbare frühere Aufträge. Es sind mindestens zwei abgeschlossene (= vollständige Erbringung der LP 8) Referenzleistungen über vergleichbare frühere Aufträge vorzulegen. Die Referenzprojekte dürfen nicht älter als 15 Jahre sein. Gegenstand des Referenzauftrages müssen mindestens die Grundleistungen der LP 2 bis 8 gem. Anlage 10.1 zu § 34 Absatz 4, § 35 Absatz 7 HOAI gewesen sein. Die Baukosten (KG 300-400) müssen je Referenz mind. 1.000.000 EUR netto betragen haben. Mindestens eine der im Übrigen vergleichbaren Referenzen muss dabei ein Gebäude aus dem Sonderbau sein mit mindestens durchschnittlichen Anforderungen entsprechend Honorarzone III nach Anlage 10 zu § 34 Abs. 4, 35 Abs. 7 HOAI zum Gegenstand haben.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Personalstand - Eigenerklärung zum Personalstand im Jahresdurchschnitt in den Jahren 2023 bis 2025, gegliedert nach Büroinhabern /Geschäftsführern, Architekten/Ingenieure/innen und kaufmännischen/technischen Mitarbeitern.

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriteria: Projektleitung - Eigenerklärung zum/zur vorgesehenen Projektleiter/in und stellv. Projektleiter/in unter Angabe von Name, beruflicher Qualifikation und Berufserfahrung in Jahren. Für die als Projektleiter/in vorgesehene Person ist ein Nachweis der Berufszulassung als Architekt/-in nach dem jeweils einschlägigen Landesrecht erforderlich.

Criterium: Verhouding onderaanneming

Beschrijving van het selectiecriteria: Angaben zum Nachunternehmerinsatz - Eigenerklärung dazu, ob und ggf. welche Leistungen an Nachunternehmer übertragen werden sollen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Gesetzliche Ausschlussgründe - Eigenerklärung über das Vorliegen oder Nicht- vorliegen von Ausschlussgründen im Sinne von §§ 123, 124 GWB sowie ggf. Maßnahmen der Selbstreinigung im Sinne von § 125 GWB.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Ausschlussgründe gemäß Verordnung (EU) 2022/576 - Eigenerklärung über das Vorliegen oder Nicht- vorliegen von Ausschlussgründen im Sinne der Verordnung (EU) 2022/576.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung nach dem STFLG - Abgabe einer Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentlohnung nach dem STFLG

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Anzahl vergleichbarer Referenzleistungen, die Sonderbauten betreffen. - Anzahl der vom Bewerber mit Formblatt D01 vorgelegten vergleichbaren Referenzleistungen, die Sonderbauten betreffen. 1-2 = 5 Punkte 3-4 = 10 Punkte 5-6 = 15 Punkte Über 6 = 20 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 25,00

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Anzahl vergleichbarer Referenzleistungen mit einem Bauvolumen (KG 300 - 400) von mehr als 1 Mio. EUR netto. - Anzahl der vom Bewerber mit Formblatt D01 vorgelegten vergleichbaren Referenzleistungen mit einem Bauvolumen (KG 300 - 400) von mehr als 1 Mio. EUR netto. 1-2 = 5 Punkte 3-4 = 10 Punkte 5-6 = 15 Punkte Über 6 = 20 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 25,00

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Berufserfahrung Projektleiter - Dauer der Berufserfahrung des vorgesehenen Projektleiters in Jahren. Bis 5 Jahre = 5 Punkte Bis 10 Jahre = 10 Punkte Bis 15 Jahre = 15 Punkte Über 15 Jahre = 20 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 25,00

Criterium: Technici of technische instanties om het werk uit te voeren

Beschrijving van het selectiecriteria: Berufserfahrung stellv. Projektleiter - Dauer der Berufserfahrung des vorgesehenen stellv. Projektleiters in Jahren. Bis 5 Jahre = 5 Punkte Bis 10 Jahre = 10 Punkte Bis 15 Jahre = 15 Punkte Über 15 Jahre = 20 Punkte

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Gewicht (percentage, exact): 25,00

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 14/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRUYPUEAJ7A/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRUYPUEAJ7A>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 14/08/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHYRUYPUEAJ7A>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Der Auftraggeber behält sich das Recht vor, bei Bietern, deren Angebote Aufgrund der mangelnden Wirtschaftlichkeit nicht für den Zuschlag in Betracht kommen, von der Nachforderung von Unterlagen abzusehen.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Für die als Projektleiter/in vorgesehene Person ist ein Nachweis der Berufszulassung als Architekt/-in nach dem jeweils einschlägigen Landesrecht vorzulegen.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern des Saarlandes - beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr des Saarlandes

Informatie over de termijnen voor beroep: Das Vergabeverfahren unterliegt der Nachprüfung in einem Nachprüfungsverfahren gemäß § 155 ff. GWB. Die zuständige Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag an (§ 160 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB unzulässig, soweit 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags

erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Blieskastel

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Blieskastel

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Blieskastel

Registratienummer: 10045112-5030000001-86

Postadres: Paradeplatz 5

Stad: Blieskastel

Postcode: 66440

Onderverdeling land (NUTS): Saarpfalz-Kreis (DEC05)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@blieskastel.de

Telefoon: +49 68429261109

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammern des Saarlandes - beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr des Saarlandes

Registratienummer: 10000000-00108010000001-47

Postadres: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Stad: Saarbrücken

Postcode: 66117

Onderverdeling land (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telefoon: +49 681501-4994

Fax: +49 681501-3506

Internetadres: https://www.saarland.de/mwide/DE/themen-aufgaben/weitere_aufgaben/vergabekammern/vergabekammern_node.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6fdc122c-4288-41fb-b3db-697213769e19 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 19/06/2026 10:40:55 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 424729-2026
Nummer uitgave PB S: 118/2026
Datum van bekendmaking: 22/06/2026