

## 425792-2026 - Mededinging

**Luxemburg – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Transformation du bâtiment  
Café an der Stuff en logements abordables  
OJ S 118/2026 22/06/2026  
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Diensten**

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

E-mail: [sacha.oberweis@ettelbruck.lu](mailto:sacha.oberweis@ettelbruck.lu)

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Openbare orde en veiligheid

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Transformation du bâtiment Café an der Stuff en logements abordables

Beschrijving: Mission architecte: Développement du projet APS existant et suivi de chantier pour un projet de logements abordables

Identificatiecode van de procedure: c7cf5de4-330f-43b3-a2ce-25ca39798734

Interne identificatiecode: 2601558

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

##### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 260 000,00 EUR

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Modalités de retrait du dossier : Le bordereau et le cahier des charges peuvent être retirés sur le site [www.marches.publics.lu](http://www.marches.publics.lu). Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau. Les offres établies sur des bordereaux non-déchargés sur le site nommé ci-avant, ne sont pas prises en considération. Pour des renseignements complémentaires les intéressés peuvent poser leurs questions via le portail des marchés publics. Réception des offres/candidatures : via le portail Conditions de participation : membre de l'ordre des architectes et des ingénieurs-conseils luxembourgeois (OAI)

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

Loi du 8 avril 2018 sur les marchés publics -

### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Transformation du bâtiment Café an der Stuff en logements abordables

Beschrijving: Mission architecte: Développement du projet APS existant et suivi de chantier pour un projet de logements abordables

Interne identificatiecode: 0

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

#### 5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

#### 5.1.6. Algemene informatie

##### Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

#### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

#### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543310?orgAcronyme=t5y>

#### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

##### Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543310?orgAcronyme=t5y>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 0 Maand

##### Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen  
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### 5.1.15. Technieken

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Juridictions administratives

Informatie over de termijnen voor beroep: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

## 8. Organisaties

---

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Administration communale de la Ville d'Ettelbruck

Registratienummer: LU10918773

Afdeling: Services Techniques

Postadres: 1, Place de l'Hôtel de Ville

Stad: Ettelbruck

Postcode: L-9087

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

Contactpunt: Sacha Oberweis

E-mail: [sacha.oberweis@ettelbruck.lu](mailto:sacha.oberweis@ettelbruck.lu)

Telefoon: +352819181440

Internetadres: <https://ettelbruck.lu/citoyen/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://marches.public.lu/fr.html>

Kopersprofiel: <https://marches.public.lu/fr.html>

##### **Rollen van deze organisatie:**

Koper

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Juridictions administratives

Registratienummer: JURAD

Postadres: 1, rue du Fort Thüngen

Stad: Luxembourg  
Postcode: 1499  
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Land: Luxemburg  
Contactpunt: Tribunal administratif - greffe  
E-mail: [greffe.tribunal@ja.etat.lu](mailto:greffe.tribunal@ja.etat.lu)  
Telefoon: 42105-1  
Internetadres: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1ab3b990-2b90-4c4e-8994-63473d46bf24 - 01  
Type formulier: Mededinging  
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling  
Subtype aankondiging: 16  
Verzenddatum van de aankondiging: 18/06/2026 15:31:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd  
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans  
Publicatienummer aankondiging: 425792-2026  
Nummer uitgave PB S: 118/2026  
Datum van bekendmaking: 22/06/2026