

425820-2026 - Mededinging

Frankrijk – Beveiligingsdiensten – Accord cadre des prestations de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la coop' ivry habitat

OJ S 118/2026 22/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: COOP IVRY HABITAT

E-mail: filomene.iannicelli@coopivry.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord cadre des prestations de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la coop' ivry habitat

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestation de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la COOP situé à Ivry sur Seine (94). Les caractéristiques techniques sont listées au niveau du CCTP.

Identificatiecode van de procedure: b139320d-c122-437d-9907-f558449ae1b6

Interne identificatiecode: 26.03.ACHAT

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ivry sur Seine

Postcode: 94200

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Modalités de retrait et de consultation du DCE Les documents en ligne sont consultables à l'adresse suivante : <https://coopivry.synapse-entreprises.com>.

L'ensemble des documents est en accès libre et téléchargeable gratuitement sans procédure particulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit d'apporter au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications n'altéreront pas les éléments substantiels du marché. Il informera alors tous les candidats dans des conditions respectueuses du principe d'égalité.

Les candidats devront alors répondre, sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Les candidats n'ont pas à apporter de complément aux différentes pièces du DCE et notamment au Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). Dans le cas où la rédaction de ces documents leur semblerait anormale ou ambiguë, il leur appartiendra de le signaler au Pouvoir Adjudicateur qui, éventuellement, précisera les

points évoqués à l'ensemble des candidats. Si un complément d'informations, nécessaire à l'élaboration de l'offre n'est pas fourni dans les délais prévus ci-dessus, ou si des modifications importantes sont apportées aux documents du marché, le délai de réception des offres sera prolongé de manière proportionnée à l'importance des informations demandées ou des modifications apportées. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de ses coordonnées) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE.

2.1.4. Algemene informatie

Deze procedure zal opnieuw worden opgestart

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Accord cadre des prestations de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la coop' ivry habitat

Beschrijving: Ce marché s'inscrit dans une logique de tranquillité résidentielle, prévention des incivilités et qualité de service aux locataires. Il a pour objet la réalisation de prestation de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la COOP : - Surveillance des immeubles et des parkings avec des rondes sur les sites ; - Rez-de-chaussée, sas et halls d'entrée ; - Circulations d'étages ; - Ascenseurs ; - Escaliers et paliers ; - Abords des immeubles ; - Parkings de surfaces et souterrains ; - Coursives intérieures et extérieures.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ivry sur Seine

Postcode: 94200

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le marché est conclu pour une durée d'un an à compter de la date de notification et peut faire l'objet d'une reconduction tacite, trois fois pour la même durée, sans que la durée totale du marché n'excède 4 ans.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 24/07/2026 11:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/07/2026

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Tribunal Judiciaire de Paris

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Judiciaire de Paris
Informatie over de termijnen voor beroep: Possibilité d'introduire un Référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (selon procédure prévue à l'article L.551-1 du code de justice administrative) - Référé contractuel selon procédure prévue aux articles L551-13 à L551-23 du code de justice administrative (Conformément à l'article L.211-14 du code de l'organisation judiciaire et D.211-10.2 du même code, la juridiction compétente est le Tribunal Judiciaire de Paris).
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: COOP IVRY HABITAT
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: COOP IVRY HABITAT
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: COOP IVRY HABITAT
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: COOP IVRY HABITAT
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: COOP IVRY HABITAT

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: COOP IVRY HABITAT
Registratienummer: 304 050 172 00036
Postadres: Ensemble J. Hachette 6 promenade supérieure 6 promenade supérieure
Stad: IVRY SUR SEINE
Postcode: 94200
Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Land: Frankrijk
Contactpunt: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>
E-mail: filomene.iannicelli@coopivry.fr
Telefoon: 04 76 59 59 59

Rollen van deze organisatie:

Koper
Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Judiciaire de Paris
Registratienummer: 177 500 055 00013
Postadres: Parvis du Tribunal de Paris, F
Stad: PARIS
Postcode: 75017
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
Contactpunt: <http://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>
E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr
Telefoon: +33 144325151

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7b11ea39-8e57-4b54-8b33-c0cee72c340a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 18/06/2026 16:13:54 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 425820-2026

Nummer uitgave PB S: 118/2026

Datum van bekendmaking: 22/06/2026