

427169-2026 - Mededinging

Frankrijk – Surveillancediensten – Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

OJ S 118/2026 22/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: LogemLoiret

E-mail: servicemarches@logemloiret.fr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Beschrijving: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Identificatiecode van de procedure: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Interne identificatiecode: 2026-A0033

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 315 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Beschrijving: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 347365-2026

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Logemloiret

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif d'Orléans

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LogemLoiret

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif d'Orléans

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Beschrijving: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 79714000 Surveillancediensten

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 02/11/2026

Looptijd: 48 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Informatie over eerdere aankondigingen:

Identificatiecode van de eerdere aankondiging: 347365-2026

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1823145>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Logemloiret

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif d'Orléans

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: LogemLoiret

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 92F9E6F6-CBF1-65C0-A6F4021B5EF79A76

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: LogemLoiret

Registratienummer: 44789

Postadres: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Stad: Orleans

Postcode: 45043

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

Contactpunt: PASQUET Olivier

E-mail: servicemarches@logemloiret.fr

Telefoon: 0238704444

Fax: 0238704451

Internetadres: <http://www.logemloiret.fr>

Kopersprofiel: <http://groupelogemloiret.marches-publics.info/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: LogemLoiret

Registratienummer: 92F9E716-B345-C6C0-BA64CE055A87F6A1

Postadres: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Stad: Orleans

Postcode: 45043

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Service Marches Moyens Généraux

E-mail: servicemarches@logemloiret.fr

Telefoon: 0238704444

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal administratif d'Orléans

Registratienummer: 92F9E729-953D-ABBA-9C77E83140B1CFBC

Postadres: 28, rue de la Bretonnerie

Stad: Orléans

Postcode: 45057

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefoon: 0238775900

Fax: 0238538516

Internetadres: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal administratif d'Orléans

Registratienummer: 92F9E739-DF37-D5A9-918DA5E4F2762349

Postadres: 28, rue de la Bretonnerie

Stad: Orléans

Postcode: 45057

Onderverdeling land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telefoon: 0238775900

Fax: 0238538516

Internetadres: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

6a297313-f5bb-4819-ace2-84b19c64361a-01

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Remise des offres: Au lieu du 23/06/2026 à 23h59 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 23h59 au plus tard.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 24/06/2026 à 09h00 au plus tard. Lire 03/07/2026 à 09h00 au plus tard.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bc979cfa-1805-4027-b73b-590da36de3a6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 18/06/2026 18:10:19 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 427169-2026

Nummer uitgave PB S: 118/2026

Datum van bekendmaking: 22/06/2026