

428079-2026 - Mededinging

Spanje – Schoonmaken van kantoren – Servicios integrales de Limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, así como de los enseres y mobiliario de todos los locales de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería.

OJ S 118/2026 22/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: TGSS-Dirección provincial de Almería

E-mail: almeria.secretariaprovincial.tgss@seg-social.es

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios integrales de Limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, así como de los enseres y mobiliario de todos los locales de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería.

Beschrijving: Servicios integrales de Limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, así como de los enseres y mobiliario de todos los locales de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Almería, durante el periodo del 16 de febrero de 2027 a 15 de diciembre de 2028.

Identificatiecode van de procedure: ec2bb841-9878-422f-af7e-486e3d142f03

Interne identificatiecode: 2026/040026-PA

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Aanvullende classificatie (cpv): 90920000 Afvalverwerkingsdiensten in verband met voorzieningen, 90921000 Desinfectering en ongediertebestrijding, 90922000

Ongediertebestrijding, 90923000 Diensten voor het uitroeien van ratten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 631 114,84 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: No podrán contratar los que incurran en alguna de las circunstancias del art. 71 LCSP.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Limpieza de edificios y de locales

Beschrijving: Lote 1: Servicio de limpieza: comprende la prestación del servicio de limpieza ordinaria y, en su caso, extraordinaria de las dependencias, edificios e instalaciones en el Pliego de Prescripciones Técnicas, incluyendo todas aquellas actuaciones necesarias para garantizar su correcto estado de higiene y salubridad, conforme a las condiciones técnicas y de calidad establecidas.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Aanvullende classificatie (cpv): 90920000 Afvalverwerkingsdiensten in verband met voorzieningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización, sin que la duración del mismo incluida dicha prórroga exceda de dos años.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 618 714,84 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Cifra anual de negocio

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Criterio económico lote 1.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Otros criterios relacionados con el objeto del contrato lote 1.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGBpb7FqXw%2B1TMyliZmzw%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGBpb7FqXw%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/08/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Lote 1: Cumplimiento del pago de los salarios del personal adscrito al contrato..

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informatie over de termijnen voor beroep: Contra la resolución cabe formular recurso especial potestativo, ante el Tribunal administrativo Central de Recursos Contractuales, adscrito al Ministerio de Economía y Hacienda, en el plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación, de conformidad con el artículo 44 de la LCSP. Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Desinfección, desinsectación y desratización

Beschrijving: Lote 2: Servicio de desinfección, desinsectación, y desratización (DDD): comprende la prestación del servicio de control integral de plagas, incluyendo las actuaciones de desinfección, desinsectación y desratización que resulten necesarias en las dependencias indicadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, de conformidad con la normativa sanitaria vigente y con las condiciones técnicas establecidas.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90921000 Desinfectering en ongediertebestrijding

Aanvullende classificatie (cpv): 90922000 Ongediertebestrijding, 90923000 Diensten voor het uitroeien van ratten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Este contrato podrá ser prorrogado de forma expresa antes de la finalización, sin que la duración del mismo incluida dicha prórroga exceda de dos años.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 12 400,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Criterio económico lote 2.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Otros criterios relacionados con el objeto del contrato Lote 2.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGBpb7FqXw%2B1TMyliZmzw%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=c%2BGBpb7FqXw%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/08/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Lote 1: Cumplimiento del pago de los salarios del personal adscrito al contrato..

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informatie over de termijnen voor beroep: Contra la resolución cabe formular recurso especial potestativo, ante el Tribunal administrativo Central de Recursos Contractuales, adscrito al Ministerio de Economía y Hacienda, en el plazo de quince días hábiles a contar desde el día siguiente al de su notificación o publicación, de conformidad con el artículo 44 de la LCSP.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TGSS-Dirección provincial de Almería - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: TGSS-Dirección provincial de Almería

Registratienummer: 10000400057838

Registratienummer: Q0469002J

Stad: Almería

Postcode: 04007

Onderverdeling land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanje

Contactpunt: TGSS-Dirección provincial de Almería

E-mail: almeria.secretariaprovincial.tgss@seg-social.es

Telefoon: 950189909

Fax: 950189809

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2F4DI5wPLRBsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Stad: MADRID

Postcode: 28020

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Andere contactpunten:

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Stad: MADRID

Postcode: 28020

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0a8bb6f6-47c3-4d67-afc2-cf9a6eb1f9f2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 19/06/2026 10:58:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 428079-2026

Nummer uitgave PB S: 118/2026

Datum van bekendmaking: 22/06/2026