

429738-2026 - Mededinging

Polen – Algemene bouwwerkzaamheden voor pijpleidingen – Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania.

OJ S 119/2026 24/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Enea Ciepło sp. z o.o.

E-mail: malgorzata.wlostowska@enea.pl

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania.

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku, Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku, Zadanie nr 3: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku.

Identificatiecode van de procedure: 54362cb7-29d7-4d8a-aa1c-43bb68bc1e1d

Interne identificatiecode: BZ/260/MW/RB/03/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45231100 Algemene bouwwerkzaamheden voor pijpleidingen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Białystok

Onderverdeling land (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w całości lub części, na podstawie art. 257 ustawy PZP, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostaną mu przyznane w całości lub w części.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku obejmująca Zadanie 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku,

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 1: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Białostoczek 11 w Białymstoku,

Interne identificatiecode: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 1 ul. Białostoczek 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45231100 Algemene bouwwerkzaamheden voor pijpleidingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Geraamde duur

Einddatum van de duur: 15/08/2027

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena 100%

Beschrijving: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://epzgzk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://epzgk.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Financiële regeling: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Enea Ciepło sp. z o.o.

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania obejmująca Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku,

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów cieplnych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 2: Modernizacja węzła cieplnego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W1 w Białymstoku,

Interne identificatiecode: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 2 ul. Towarowej 22, W1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45231100 Algemene bouwwerkzaamheden voor pijpleidingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Geraamde duur

Einddatum van de duur: 15/08/2027

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena 100%

Beschrijving: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Financiële regeling: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Enea Ciepło sp. z o.o.

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Modernizacja węzłów ciepłych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku – 3 zadania obejmująca Zadanie nr 3: Modernizacja węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku,

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja węzłów ciepłych w budynkach mieszkalnych w Białymstoku- 3 zadania”, tj: Zadanie nr 3: Modernizacja węzła ciepłego w budynku mieszkalnym przy ul. Towarowej 22, W2 w Białymstoku,

Interne identificatiecode: BZ/260/MW/RB/03/26 ZADANIE 3 ul. Towarowej 22, W2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45231100 Algemene bouwwerkzaamheden voor pijpleidingen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie V Specyfikacji Warunków Zamówienia

5.1.3. Geraamde duur

Einddatum van de duur: 15/08/2027

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena 100%

Beschrijving: Ocena ofert zgodnie z punktem XX Specyfikacji Warunków Zamówienia.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://epzgw.enea.pl/platform/demand/notice/public/current/list>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Wykonawcy składający ofertę przed upływem terminu składania ofert muszą wnieść wadium zgodnie z zapisami punktu XIV Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wybrany Wykonawca wnosi Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem Umowy na warunkach opisanych w punkcie XXVII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zgodnie z zapisami Projektu umowy stanowiącego Część 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (art. 58. ust. 1 Ustawy). 2. W przypadku, o którym mowa w pkt. 1., Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 3. Zamawiający nie może wymagać od wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiadania określonej formy prawnej w celu złożenia oferty lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. 4. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

Financiële regeling: Zgodnie z projektem umowy stanowiącym Część 2 do SWZ

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Odwołanie wnosi się na zasadach określonych w Rozdziale 2 Działu IX Ustawy Prawo zamówień publicznych

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Enea Ciepło sp. z o.o.

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Enea Ciepło sp. z o.o.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Enea Ciepło sp. z o.o.

Registratienummer: 5420201908

Postadres: ul. Warszawska 27

Stad: Białystok

Postcode: 15-062

Onderverdeling land (NUTS): Białostocki (PL841)

Land: Polen

Contactpunt: Małgorzata Włostowska

E-mail: malgorzata.wlostowska@enea.pl

Telefoon: +48856549987

Internetadres: www.enea.pl

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://enea-cieplo-pzp.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: ul. Postępu 17a

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: +48 22 458 78 40

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4b02a18b-29e1-4224-a54e-56413f58ade0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 22/06/2026 08:16:20 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 429738-2026

Nummer uitgave PB S: 119/2026

Datum van bekendmaking: 24/06/2026