

429802-2026 - Mededinging

Portugal – Auditdiensten – PRR - Verificações no Local

OJ S 119/2026 24/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP

E-mail: contratacao@ihru.pt

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: PRR - Verificações no Local

Beschrijving: PA.170.2026.0000501 - PRR - Verificações no Local

Identificatiecode van de procedure: c16f62f1-1adf-4734-bbae-6a3bc13a2a30

Interne identificatiecode: PA.170.2026.0000501

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Concurso Aberto

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 450 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lote 1 - Região Norte, que compreende 45 (quarenta e cinco) Verificações no Local
Beschrijving: Lote 1 - Região Norte, que compreende 45 (quarenta e cinco) Verificações no Local
Interne identificatiecode: LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro n.º 5
Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Land: Portugal

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 10/08/2026
Einddatum van de duur: 22/12/2026

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 135 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preço

Beschrijving: Preço

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Outros

Beschrijving: Capacidade Operacional

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Outros

Beschrijving: Experiência e Competência da Equipa

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Portugees

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=Au8rpUk3NYuqO7q5oxFBGmskPzm6UG3QaWHvTVa625FNkRoQvh>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Portugees

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 66 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Nos termos das peças do procedimento

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Não

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP

Informatie over de termijnen voor beroep: 5 dias

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lote 2 ç Região Centro, que compreende 55 (cinquenta e cinco) Verificações no Local

Beschrijving: Lote 2 ç Região Centro, que compreende 55 (cinquenta e cinco) Verificações no Local

Interne identificatiecode: LOT-0002

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro n.º 5

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 10/08/2026

Einddatum van de duur: 22/12/2026

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 165 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preço

Beschrijving: Preço

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Outros

Beschrijving: Capacidade Operacional

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Outros

Beschrijving: Experiência e Competência da Equipa

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Portugees

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=Au8rpUk3NYuqO7q5oxFBGmskPzm6UG3QaWHvTVa625FNkRoQvh>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Portugees

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 66 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Nos termos das peças do procedimento

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: Não

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP

Informatie over de termijnen voor beroep: 5 dias

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lote 3 ç Região Sul, que compreende 50 (cinquenta) Verificações no Local

Beschrijving: Lote 3 ç Região Sul, que compreende 50 (cinquenta) Verificações no Local

Interne identificatiecode: LOT-0003

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Avenida Columbano Bordalo Pinheiro n.º 5

Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Land: Portugal

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 10/08/2026

Einddatum van de duur: 22/12/2026

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 150 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preço

Beschrijving: Preço

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Outros

Beschrijving: Capacidade Operacional

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Outros

Beschrijving: Experiência e Competência da Equipa

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Portugees

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=Au8rpUk3NYuqO7q5oxFBGmskPzm6UG3QaWHvTVa625FNkRoQvh>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Portugees

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/07/2026 23:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 66 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Nos termos das peças do procedimento
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Financiële regeling: Não

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP
Informatie over de termijnen voor beroep: 5 dias

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP
Registratienummer: 501460888
Postadres: Av. Columbano Bordalo Pinheiro, 5
Stad: Lisboa
Postcode: 1099-019
Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Land: Portugal
E-mail: contratacao@ihru.pt
Telefoon: 217231500
Fax: 217231500
Internetadres: <http://www.portalhabitacao.pt/>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Registratienummer: 500792887
Afdeling: Unidade do Diário da República
Postadres: Avenida António José de Almeida
Stad: Lisboa
Postcode: 1000-042
Onderverdeling land (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Land: Portugal
Contactpunt: Ponto de contacto
E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt
Telefoon: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Internetadres: <https://diariodarepublica.pt>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c3e08855-b68e-4490-834f-ba022b6b6e0e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 19/06/2026 16:15:18 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Portugees

Publicatienummer aankondiging: 429802-2026

Nummer uitgave PB S: 119/2026

Datum van bekendmaking: 24/06/2026