

België – Bouwwerkzaamheden – Renovatie Lommel 11 – renovatie 40 woningen**OJ S 125/2025 03/07/2025****Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging****Werken**

1. Koper**1.1. Koper**

Officiële naam: Wonen in Limburg

E-mail: info.kantoorhh@wil.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure**2.1. Procedure**

Titel: Renovatie Lommel 11 – renovatie 40 woningen

Beschrijving: De renovatie van 40 woningen in de wijk 'Lommel 11' Plaats van uitvoering: • Sijsjespad 1, 3, 5, 9, 13, 17, 19, 21, 23, 25, 20, 18, 16, 14, 12, 8, 6, 2, 27, 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, 38, 36, 34, 32, 30, 28, 26, 24, 22 • Kwartelpad 15, 19, 23, 27, 29

Identificatiecode van de procedure: 9ea2cd6c-d5f4-4b41-bc3b-c53b98490363

Interne identificatiecode: PPP0OQ-2542/5502/2023/0345/01

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel**5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Renovatie Lommel 11 – renovatie 40 woningen

Beschrijving: De renovatie van 40 woningen in de wijk 'Lommel 11' Plaats van uitvoering: •
Sijsjespad 1, 3, 5, 9, 13, 17, 19, 21, 23, 25, 20, 18, 16, 14, 12, 8, 6, 2, 27, 33, 35, 37, 39, 41,
43, 45, 38, 36, 34, 32, 30, 28, 26, 24, 22 • Kwartelpad 15, 19, 23, 27, 29
Interne identificatiecode: 2023/0345/01_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 085 Dagen

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kosten
Beschrijving: Prijs
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100,00

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2542/OQ/2025>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 08/08/2025 18:00:00 (UTC+2) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 180 Dagen
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 08/08/2025 18:00:00 (UTC+2) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Organisatie voor beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Wonen in Limburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Wonen in Limburg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Wonen in Limburg

Registratienummer: BE0401.314.140

Postadres: Ringlaan 20

Stad: Houthalen-Helchteren

Postcode: 3530

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Land: België

E-mail: info.kantoorhh@wil.be

Telefoon: +32 11810700

Internetadres: <https://www.wil.be/nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Ondernemingsrechtbank van Antwerpen, afdeling Hasselt

Registratienummer: 0308.357.753

Postadres: Parklaan 25/6

Stad: Hasselt

Postcode: 3500

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Land: België

E-mail: orb.hasselt.rollen@just.fgov.be

Telefoon: +32 11374386

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registratienummer: BE 0475.480.736

Stad: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@3p.eu

Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support

Registratienummer: BE 0671.516.647

Stad: Brussels

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 5f2f51be-eb16-4e70-8997-87c9117e671a-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 01/07/25. PROCEDURE - Intentieverklaring bij het veiligheidsplan werd toegevoegd.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bd0a597f-ba4e-4155-8d77-9af0e4c2b7b5 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2025 00:00:00 (UTC+2) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 01/07/2025 00:00:00 (UTC+2) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 431450-2025

Nummer uitgave PB S: 125/2025

Datum van bekendmaking: 03/07/2025