

431790-2026 - Mededinging

Spanje – Reparatie en onderhoud van boilers – Servicios de mantenimiento de las máquinas de climatización, calderas, grupos de presión de agua y máquinas enfriadoras de las dependencias municipales del ayuntamiento de Meco y suministro de recambios para el mantenimiento correctivo de éstas.

OJ S 120/2026 25/06/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Alcaldía del Ayuntamiento de Meco

E-mail: contratacion@ayto-meco.es

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios de mantenimiento de las máquinas de climatización, calderas, grupos de presión de agua y máquinas enfriadoras de las dependencias municipales del ayuntamiento de Meco y suministro de recambios para el mantenimiento correctivo de éstas.

Beschrijving: El objeto del contrato al que se refiere el presente pliego es la ejecución del servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales, tales como: máquinas de climatización, máquinas enfriadoras, calderas, grupos de presión de agua, y demás máquinas y elementos que figuran en el Anexo I que se adjunta al pliego de prescripciones técnicas particulares, así como el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el pliego de prescripciones técnicas particulares, en el que se especifican los factores de todo orden a tener en cuenta.

Identificatiecode van de procedure: cdf93917-a82c-44f3-b207-15fe017c01b3

Interne identificatiecode: 2695/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

Aanvullende classificatie (cpv): 42530000 Delen van koel- en diepvriesuitrusting en van warmtepompen, 44621221 Delen van ketels voor centrale verwarming, 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 340 073,14 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Ver cláusula 22.4 del PCAP

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Ver cláusula 22.4 del PCAP

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Ver cláusula 22.4 del PCAP

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Servicios de mantenimiento de las máquinas de climatización, calderas, grupos de presión de agua y máquinas enfriadoras de las dependencias municipales del ayuntamiento de Meco y suministro de recambios para el mantenimiento correctivo de éstas.

Beschrijving: El objeto del contrato al que se refiere el presente pliego es la ejecución del servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios municipales, tales como: máquinas de climatización, máquinas enfriadoras, calderas, grupos de presión de agua, y demás máquinas y elementos que figuran en el Anexo I que se adjunta al pliego de prescripciones técnicas particulares, así como el suministro de ciertos recambios para llevar a cabo el mantenimiento correctivo de tales aparatos, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el pliego de prescripciones técnicas particulares, en el que se especifican los factores de todo orden a tener en cuenta.

Interne identificatiecode: 2695/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

Aanvullende classificatie (cpv): 42530000 Delen van koel- en diepvriesuitrusting en van warmtepompen, 44621221 Delen van ketels voor centrale verwarming, 50730000 Reparatie en onderhoud van koelinstallaties

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Se prevén dos (2) posibles prórrogas de un (1) año de duración cada una de ellas. Ver cláusula 10.1 del PCAP

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

Criterium: Milieubeheermaatregelen

Beschrijving van het selectie criterium: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Disponibilidad de servicio en fines de semana y festivos. (10 puntos)..

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Implantación de un sistema digital de gestión de incidencias. (10 puntos).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Proposición económica (máximo 40 puntos).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Reducción del tiempo de respuesta ante incidencias. (máximo 10 puntos).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Criterios cuya evaluación depende de un juicio de valor: Memoria técnica sobre el servicio (máximo 30 puntos).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2F4DpraJxsXmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2F4DpraJxsXmnwcj%2BxbdTg%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Ayuntamiento de Meco

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Ver cláusula 21 del PCAP.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Alcaldía del Ayuntamiento de Meco - Tribunal

Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Informatie over de termijnen voor beroep: Ver cláusula 34 del PCAP

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Alcaldía del Ayuntamiento de Meco

Registratienummer: 31078330151593

Registratienummer: P2808300D

Stad: Meco

Postcode: 28880

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Alcaldía del Ayuntamiento de Meco

E-mail: contratacion@ayto-meco.es

Telefoon: 918860003

Fax: 918861143

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IN%2BDJJgrO7Crz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Stad: Madrid

Postcode: 28014

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cdf35bcd-6931-42e5-82f9-75bb616816c9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 23/06/2026 14:26:25 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 431790-2026

Nummer uitgave PB S: 120/2026

Datum van bekendmaking: 25/06/2026