

432061-2026 - Mededinging

Polen – Bouwwerkzaamheden – Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna

OJ S 120/2026 25/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

E-mail: epsc@airport.com.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Luchthavenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy i rozbudowy obiektu terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów, poprzedzone wykonaniem przez wybranego Wykonawcę projektów wykonawczych dla tych robót w zakresie opisanym w PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zintegrowanego kompleksu terminalowego lotniska. W miejscu istniejących budynków A, C i E, powstanie nowoczesny terminal, składający się z obiektów A, C1, C2 i T oraz zmodernizowanego budynku B.

Identificatiecode van de procedure: a438490c-b30d-4a59-85df-6c3b96f621b5

Interne identificatiecode: PI4_503/04/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45213330 Gebouwen in verband met vervoer per vliegtuig, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet, 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111300 Demontagewerkzaamheden, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45113000 Werken op bouwterrein, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45330000 Loodgieterswerk, 45332300 Leggen van afvoerbuizen, 45332200 Loodgieterswerkzaamheden aan waterleidingen, 45331100 Installeren van centrale verwarming, 45331210 Installeren van ventilatiesystemen, 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45312200 Installeren van inbraakalarmsystemen, 45314300 Aanleg

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Glewice 1a

Stad: Goleniów

Postcode: 72-100

Onderverdeling land (NUTS): Szczeciński (PL428)

Land: Polen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1. Szczegółowy opis podstaw wykluczenia z postępowania zamieszczony został w rozdziale 5 SWZ. 2. Szczegółowy opis warunków udziału w postępowaniu zamieszczony został w rozdziale 6 SWZ. 3. Szczegółowy opis oświadczeń oraz podmiotowych środków dowodowych składanych w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszczony zostały w rozdziale 8 SWZ. 4. Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, z zastrzeżeniem art. 101 ust. 5 i 6 PZP. Ewentualne przedmiotowe środki dowodowe składane w związku z art. 101 ust. 5 i 6 PZP Wykonawca składa wraz z ofertą. Jeżeli Wykonawca niełoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w niniejszym punkcie lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia, z zastrzeżeniem art. 107 ust. 3 PZP. 5. Szczegółowy opis sposobu przygotowania i składania ofert zamieszczony został w rozdziale 11 SWZ. 6. Wykonawca związany jest ofertą przez 120 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. 7. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Szczegółowy opis zasad dotyczących wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zawarto w rozdziale 19 SWZ. 8. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)
- Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 129 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 129 ust. 2 oraz art. 132-139 w zw. z art. 378 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. - dalej jako „PZP”) oraz aktów wykonawczych do PZP.

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Przebudowa i rozbudowa obiektu terminala pasażerskiego Portu-Lotniczego Szczecin-Goleniów: Terminal i część techniczna

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy i rozbudowy obiektu terminala pasażerskiego Portu Lotniczego Szczecin - Goleniów, poprzedzone wykonaniem przez wybranego Wykonawcę projektów wykonawczych dla tych

robót w zakresie opisanym w PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zintegrowanego kompleksu terminalowego lotniska. W miejscu istniejących budynków A, C i E, powstanie nowoczesny terminal, składający się z obiektów A, C1, C2 i T oraz zmodernizowanego budynku B.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45213330 Gebouwen in verband met vervoer per vliegtuig, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet, 45111000 Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45111300 Demontagewerkzaamheden, 45112000 Graafwerkzaamheden en grondverzet, 45113000 Werken op bouwterrein, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45330000 Loodgieterswerk, 45332300 Leggen van afvoerbuizen, 45332200 Loodgieterswerkzaamheden aan waterleidingen, 45331100 Installeren van centrale verwarming, 45331210 Installeren van ventilatiesystemen, 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45312200 Installeren van inbraakalarmsystemen, 45314300 Aanleg van kabelinfrastructuur, 45400000 Afwerking van gebouwen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71246000 Bepalen en opsommen van hoeveelheden in de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Szczeciński (PL428)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Zamawiający wskazuje, że szczegółowe warunki zamówienia odnoszące się do terminu realizacji zamówienia, w tym etapów realizacji zamówienia, zostały opisane w dokumentach zamówienia.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena brutto

Beschrijving: W ramach kryterium „Cena brutto” oceniana będzie cena brutto podana w formularzu oferty. W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy

zastosowaniu wzoru: $C = C_n / C_o \times 100 \% \times 100$ pkt gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych C_o - cena oferty ocenianej
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1310254>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1310254>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Szczegółowe informacje na temat wymagań dotyczących wadium zostały opisane w rozdziale 10 SWZ. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 15/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Szczegółowe informacje zostały przedstawione w dokumentach zamówienia, w szczególności w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

Elektronische facturering: Toegestaan

Financiële regeling: Szczegółowe informacje zostały przedstawione w dokumentach zamówienia, w szczególności w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informatie over de termijnen voor beroep: 18.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP. 18.2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami PZP czynność

Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany. 18.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 18.4. Odwołanie wnosi się w terminie: (a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, (b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. (a). 18.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 18.6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.4. i 18.5 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 18.7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w polskiej placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 366) albo w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terytorium innego niż Rzeczpospolita Polska państwa członkowskiego Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym albo wysłanie jej na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1045), jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Port Lotniczy Szczecin-Goleniów sp. z o.o.

Registratienummer: KRS:0000038385; NIP:8561598200; REGON:81184773400000

Postadres: Glewice 1a

Stad: Goleniów

Postcode: 72-100
Onderverdeling land (NUTS): Szczeciński (PL428)
Land: Polen
E-mail: epsc@airport.com.pl
Telefoon: 48 703 20 20 02
Internetadres: <https://airport.com.pl/>
Kopersprofiel: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1310254>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Registratienummer: NIP: 5262239325, REGON: 010828091
Postadres: ul. Postępu 17A
Stad: Warszawa
Postcode: 02-676
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefoon: (22) 458 78 40
Internetadres: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd
:
366042-2026
Voornaamste reden voor de wijziging
:
Informatie bijgewerkt
Beschrijving
:

Zamawiający wskazuje, że dokonał aktualizacji terminu składania ofert i terminu otwarcia ofert, poprzez wskazanie nowego terminu składania ofert i terminu otwarcia ofert na dzień 15 lipca 2026 r.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d55a17f1-44e3-4edd-8b4c-42626766699d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 23/06/2026 09:15:44 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 432061-2026

Nummer uitgave PB S: 120/2026

Datum van bekendmaking: 25/06/2026