

433270-2026 - Mededinging

Ierland – Faciliteitenbeheer – Limerick City and County Council Request for Tender for the Provision of Property Management Services

OJ S 120/2026 25/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Limerick City and County Council_103432

E-mail: artsoffice@limerick.ie

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Limerick City and County Council Request for Tender for the Provision of Property Management Services

Beschrijving: Limerick City and County Council (LCCC) has a requirement for a suitable licenced property management company to manage services required for three properties as follows: - 1. Artists Apartments, Johns Square, Limerick City (8 Apartments) 2. Artists Studios, James Street, Limerick City (8 studios) 3. Dance Limerick Office, Studio and the Church (Dance Limerick, John's Square, Limerick City

Identificatiecode van de procedure: 1c12e232-07a3-448f-a786-15dee314e275

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79993100 Faciliteitenbeheer

Aanvullende classificatie (cpv): 79420000 Diensten op het gebied van management, 79993000 Gebouwen- en faciliteitenbeheer, 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Mid-West (IE051)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 210 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Limerick City and County Council Request for Tender for the Provision of Property Management Services

Beschrijving: Limerick City and County Council (LCCC) has a requirement for a suitable licenced property management company to manage services required for three properties as follows: - 1. Artists Apartments, Johns Square, Limerick City (8 Apartments) 2. Artists Studios, James Street, Limerick City (8 studios) 3. Dance Limerick Office, Studio and the Church (Dance Limerick, John's Square, Limerick City)

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79993100 Faciliteitenbeheer

Aanvullende classificatie (cpv): 79420000 Diensten op het gebied van management, 79993000

Gebouwen- en faciliteitenbeheer, 70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Mid-West (IE051)

Land: Ierland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 3 Jaren

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 210 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 16/07/2026 15:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8490142>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8490142>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/07/2026 15:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/07/2026 15:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8490142>

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Limerick City and County Council_103432

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Limerick City and County Council_103432

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Limerick City and County Council_103432

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Limerick City and County Council_103432

Registratienummer: 3267368TH

Postadres: Merchant's Quay,

Stad: Limerick.

Postcode: V94 EH90

Onderverdeling land (NUTS): Mid-West (IE051)

Land: Ierland

E-mail: artsoffice@limerick.ie

Telefoon: +353 61 556000

Internetadres: <https://www.limerick.ie/>

Kopersprofiel: <https://www.limerick.ie/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: The High Court of Ireland
Registratienummer: The High Court of Ireland
Afdeling: The High Court of Ireland
Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Stad: Dublin
Postcode: D07 WDX8
Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: European Dynamics S.A.
Registratienummer: 002024901000
Afdeling: European Dynamics S.A.
Stad: Athens
Postcode: 15125
Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griekenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefoon: +30 2108094500

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: af10de0d-b5e0-438b-a99f-be7682bf8d84 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 24/06/2026 09:32:13 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels
Publicatienummer aankondiging: 433270-2026
Nummer uitgave PB S: 120/2026
Datum van bekendmaking: 25/06/2026