

433895-2026 - Mededinging

Zweden – Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis – Fastighetsvärdering

OJ S 120/2026 25/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Trelleborgs kommun

E-mail: nicklas.linden@trelleborg.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Fastighetsvärdering

Beschrijving: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Identificatiecode van de procedure: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Interne identificatiecode: KS 2026/204

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis

2.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie: Trelleborgs kommun

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Fastighetsvärdering

Beschrijving: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Interne identificatiecode: KS 2026/204

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70300000 Makelaarsdiensten op honorarium- of contractbasis

5.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie: Trelleborgs kommun

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 14/09/2026

Einddatum van de duur: 13/09/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Den anbudsgivare som tilldelas uppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljära arbetsmarknaden

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 10/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95030&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 21/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 139 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 23/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Plaats: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Ja

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten

Informatie over de termijnen voor beroep: Tio dagar.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Trelleborgs kommun

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Trelleborgs kommun

Registratienummer: 2120001199

Afdeling: Upphandlingsenheten

Postadres: Algatan 13

Stad: TRELLEBORG

Postcode: 231 83

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

Contactpunt: Nicklas Lindén

E-mail: nicklas.linden@trelleborg.se

Telefoon: 0410-73 30 00

Internetadres: <http://www.trelleborg.se>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Box 4522

Stad: Malmö

Postcode: 203 20

Onderverdeling land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefoon: 040-35 35 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:

Sista anbudsdag förlängs

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ef8660af-1471-4c4e-82cc-fe662a4c053a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/06/2026 13:03:21 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 24/06/2026 13:03:22 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 433895-2026

Nummer uitgave PB S: 120/2026

Datum van bekendmaking: 25/06/2026