

## 434064-2026 - Mededinging

Duitsland – Installeren van ventilatiesystemen – Neubau eines klimaneutralen

Verwaltungsgebäudes - Lüftung

OJ S 120/2026 25/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

### 1. Koper

---

#### 1.1. Koper

Officiële naam: Kreis Stormarn

E-mail: [zvs@kreis-stormarn.de](mailto:zvs@kreis-stormarn.de)

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Neubau eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Lüftung

Beschrijving: Gegenstand dieser Ausschreibung sind im Wesentlichen folgende Leistungen: -

1 St. Lüftungsgerät mit 12.000 m³/h - 3 St. Innengerät mit Kälte/Wärmepumpenfunktion - 141

m² Luftkanäle aus verzinktem Stahlblech bis 2000m Kantenlänge - 132 m² Rechteckkanal als

Formstück aus verzinktem Stahlblech - 1 St. Außenluftturm - 120 St. Schlitzdurchlass für

Wandeinbau inkl. Schalldämpfer - 10 St. Volumenstromregler variabel 300/250 - 115 St.

Konstant-Volumenstromregler Rund 125 - 19 St. Brandschutzklappe 400x300 - 20 St.

Jalousieklappe mit Motor als Absperrklappe DN125

Identificatiecode van de procedure: d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33

Interne identificatiecode: 11.81.8000/2026/000002

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

##### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331210 Installeren van ventilatiesystemen

##### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Stormarn (DEF0F)

Land: Duitsland

##### 2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

##### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Vervalsing van de mededinging:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

## 5. Perceel

---

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Neubau eines klimaneutralen Verwaltungsgebäudes - Lüftung

Beschrijving: Es wird ein RLT-Gerät im UG des Gebäudes vorgesehen. Die Lüftung wurde auf die Anforderungen Kat. 2 (2-facher Raumlufthwechsel mit frischer Außenluft) und Kat. 3 (1,5-facher Raumlufthwechsel mit frischer Außenluft) festgelegt. Nach den Bewertungen der Bauphysik ergeben sich Erfordernisse die Ost-/West- Fassade, hinterer Gebäudeteil, mit einer Nachtlüftung mit 2-fachem Luftwechsel auszustatten. Die Zertifizierung fordert mindestens 33 m<sup>3</sup>Luft/AP. So ergänzt sich die Luftwechselrate entsprechend. Ebenso kann durch die Lüftungsanlage eine automatische Nachtlüftung geregelt erfolgen, ohne dass die Nutzer die Fenster geöffnet lassen müssen. Das Gebäude erhält durch diese Nachtlüftung frische kühlere Luft (je nach Wetterbedingung). Alle Lüftungsanlagen folgen den Empfehlungen der VDI 6022 Lufthygiene. ddUm die Luftmenge auf den Bedarf einstellen zu können, werden Räume mit höherem Personalaufkommen (Besprechung, Konferenz und Großräume) mit Präsenzmelder und CO<sub>2</sub>-Sensoren vorgesehen. Die CO<sub>2</sub>-Fühler regeln dabei die Luftmenge über Klappen, in den Geschossen mit Druckreglern. Im Ergebnis reduzieren sich die Fördermenge und die Betriebskosten. Die Zusammenfassung der Daten der technischen Anlagen, Geräte, Brandschutzklappen, Volumenstromregler, CO<sub>2</sub>-Fühler und Präsenzmelder, erfolgt über die Gebäudeautomation und können zur Priorisierung herangezogen werden. Eine Verstellmöglichkeit besteht für das Facility Management über die Bedienoberfläche der GLT. Aus der vorgenannten Beschreibung resultiert eine berechnete Luftmenge von etwa 12.000 m<sup>3</sup> /h. - 1 St. Lüftungsgerät mit 12.000 m<sup>3</sup>/h - 3 St. Innengerät mit Kälte/Wärmepumpenfunktion - 141 m<sup>2</sup> Luftkanäle aus verzinktem Stahlblech bis 2000m Kantenlänge - 132 m<sup>2</sup> Rechteckkanal als Formstück aus verzinktem Stahlblech - 1 St. Außenluftturm - 120 St. Schlitzdurchlass für

Wandebau inkl. Schalldämpfer - 10 St. Volumenstromregler variabel 300/250 - 115 St.  
Konstant-Volumenstromregler Rund 125 - 19 St. Brandschutzklappe 400x300 - 20 St.  
Jalousieklappe mit Motor als Absperrklappe DN125  
Interne identificatiecode: 0001

#### **5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45331210 Installeren van ventilatiesystemen

#### **5.1.2. Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Stormarn (DEF0F)  
Land: Duitsland

#### **5.1.3. Geraamde duur**

Begindatum: 10/08/2026  
Einddatum van de duur: 19/11/2027

#### **5.1.6. Algemene informatie**

##### **Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

#### **5.1.7. Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis einer Betriebshaftpflicht für Sach- und Personenschäden oder die Bereitschaft, eine solche abzuschließen.

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Angabe Handelsregisternummer

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Gem. Formblatt 124 Eigenerklärung zur Eignung

#### **5.1.10. Gunningscriteria**

##### **Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

#### **5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33)

#### **5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

##### **Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 61 Dagen

##### **Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:**

Geen enkel document kan later worden ingediend.

##### **Informatie over de openbare opening:**

Aanvullende informatie: Durch zwei Mitarbeitende der Vergabestelle; Bietende sind nicht zugelassen

##### **Voorwaarden van het contract:**

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

#### **5.1.15. Technieken**

##### **Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

##### **Informatie over het dynamische aankoopstelsel:**

Geen dynamisch aankoopstelsel

#### **5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kreis Stormarn

## **8. Organisaties**

---

### **8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Kreis Stormarn

Registratienummer: 10165  
Postadres: Mommsenstr. 14  
Stad: Bad Oldesloe  
Postcode: 23843  
Onderverdeling land (NUTS): Stormarn (DEF0F)  
Land: Duitsland  
E-mail: [zvs@kreis-stormarn.de](mailto:zvs@kreis-stormarn.de)  
Telefoon: +49 45311601017  
Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>  
Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

**8.1. ORG-0002**

Officiële naam: Vergabekammer Schleswig-Holstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus  
Registratienummer: a1c92737-50d7-4aa4-8a74-6f4de94481cf  
Postadres: Düsternbrooker Weg 94  
Stad: Kiel  
Postcode: 24105  
Onderverdeling land (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)  
Land: Duitsland  
E-mail: [vergabekammer@wimi.landsh.de](mailto:vergabekammer@wimi.landsh.de)  
Telefoon: +49 4319884640

**Rollen van deze organisatie:**

Organisatie voor beroepsprocedures

**8.1. ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83  
Stad: Bonn  
Postcode: 53119  
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Duitsland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefoon: +49228996100

**Rollen van deze organisatie:**

TED eSender

## 10. Wijziging van een aankondiging

---

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

d40392ac-733a-41fa-aaab-49d911ac9c33-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving

:  
terminliche Gründe

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5db62d47-fcd2-4d29-8c2d-3ce07241f6a7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/06/2026 09:27:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,  
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 434064-2026

Nummer uitgave PB S: 120/2026

Datum van bekendmaking: 25/06/2026