

435372-2026 - Mededinging

Spanje – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Servicio de mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y elementos que forman parte del edificio de la sede de Rivamadrid SA y sus cantones dependientes.

OJ S 120/2026 25/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Consejo de Administración de Rivas-Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S.A. (Rivamadrid)

E-mail: contratacion@rivamadrid.es

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y elementos que forman parte del edificio de la sede de Rivamadrid SA y sus cantones dependientes.

Beschrijving: Procedimiento conforme a los indicado en el CCP

Identificatiecode van de procedure: 1a7f63e8-9099-41d4-9b68-aca6b4321cb4

Interne identificatiecode: 2026 14

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 323 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: por incumplimiento de las cotizaciones a la seguridad social como se indica en pliegos

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Servicio de mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y elementos que forman parte del edificio de la sede de Rivamadrid SA y sus cantones dependientes.

Beschrijving: Procedimiento conforme a los indicado en el CCP

Interne identificatiecode: 2026 14

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: 1 prórroga de, como máximo, 12 meses

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: 1 de hasta 12 meses-

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: CO1: Precio total.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 51

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: CS1: Procedimientos de mantenimiento preventivo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: CS2: Medios personales adscritos a la ejecución del contrato.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 9

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: CS3: Plan de ahorro y eficiencia energética.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9QeT45EU%2BLmkU02jNGj1Fw%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9QeT45EU%2BLmkU02jNGj1Fw%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 24/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 4 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/08/2026 12:42:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Disponibilidad de flota medioambiental.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de Rivas-Vaciamadrid

Empresa Municipal de Servicios S.A. (Rivamadrid) - TACP Madrid

Informatie over de termijnen voor beroep: hasta 2026-07-24+02:00

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Consejo de Administración de Rivas-Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S.A. (Rivamadrid) - TACP Madrid

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Consejo de Administración de Rivas-Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S.A. (Rivamadrid)

Registratienummer: 50790610122821

Registratienummer: A82963968

Stad: Rivas-Vaciamadrid

Postcode: 28522

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Contactpunt: Consejo de Administración de Rivas-Vaciamadrid Empresa Municipal de Servicios S.A. (Rivamadrid)

E-mail: contratacion@rivamadrid.es

Telefoon: 914990330

Fax: 914990050

Internetadres: <http://www.rivamadrid.es>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=a2M8ukoV%2B9gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TACP Madrid

Stad: Madrid

Postcode: 28010

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Andere contactpunten:

Officiële naam: TACP Madrid

Stad: Madrid

Postcode: 28010

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 74b44d4e-b7d2-48f2-9b65-7360f567cecb - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 24/06/2026 12:47:57 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 435372-2026

Nummer uitgave PB S: 120/2026

Datum van bekendmaking: 25/06/2026