

436959-2026 - Mededinging

Zweden – Reparatie- en onderhoudsdiensten – Partningavtal renovering Norrråsagården
OJ S 120/2026 25/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Fastighets AB Linden

E-mail: info@linden-fastighetsab.se

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: Ny organisation

E-mail: peter.sandstrom@linden-fastighetsab.se

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Partningavtal renovering Norrråsagården

Beschrijving: Partning avtal avseende renovering äldreboende.

Identificatiecode van de procedure: 6eb8259e-41f4-49f4-863d-9fc71bcd9e3d

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 48 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Partningavtal renovering Norrråsgården

Beschrijving: Partning avtal avseende renovering äldreboende.

Interne identificatiecode: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:134546:Lot:1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.e-avrop.com/linden_fast/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133536

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: https://www.e-avrop.com/linden_fast/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=133536

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Utdrag från skatteverket

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 23/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Fastighets AB Linden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Jönköping

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Fastighets AB Linden

Registratienummer: 556040-3189

Postadres: Vattenverksgatan 1

Stad: Nässjö

Postcode: 57141

Onderverdeling land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Zweden

E-mail: info@linden-fastighetsab.se

Telefoon: 0380-78970

Rollen van deze organisatie:

Koper

Groepsleider

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Antirio AB

Registratienummer: 556533-8133

Postadres: GÅRDSVÄGEN 18

Stad: Solna

Postcode: 169 70

Onderverdeling land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Zweden

E-mail: support@e-avrop.com

Telefoon: 08-501 190 00

Internetadres: <https://www.e-avrop.com>

Rollen van deze organisatie:

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Ny organisation

Registratienummer: 556040-3189

Postadres: Vattenverksgatan 1

Stad: Nässjö

Postcode: 57141

Onderverdeling land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Zweden

E-mail: peter.sandstrom@linden-fastighetsab.se

Telefoon: 038078953

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Jönköping

Registratienummer: 202100-2742

Postadres: Box 2201

Stad: Jönköping

Postcode: 550 02

Onderverdeling land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Zweden

E-mail: forvaltningsrattenijonkoping@dom.se

Telefoon: +46 36-15 66 00

Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dbfeea76-fc3f-470b-8375-e73aa5589e0d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 23/06/2026 12:03:53 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 436959-2026

Numer uitgave PB S: 120/2026

Datum van bekendmaking: 25/06/2026