

439292-2026 - Mededinging

Spanje – Bouwen van meergezinswoningen – Obras de Edificio de 69 Viviendas de Protección Pública, y 77 Plazas de Aparcamiento, en la confluencia de las calles Vicente Alexandre y San Pedro Poveda, de Alicante.

OJ S 121/2026 26/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

E-mail: monterde_mar@evha.es

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Obras de Edificio de 69 Viviendas de Protección Pública, y 77 Plazas de Aparcamiento, en la confluencia de las calles Vicente Alexandre y San Pedro Poveda, de Alicante.

Beschrijving: Obras de Edificio de 69 Viviendas de Protección Pública, y 77 Plazas de Aparcamiento, en la confluencia de las calles Vicente Alexandre y San Pedro Poveda, de Alicante.

Identificatiecode van de procedure: d90ac5dc-e37c-4d49-95a4-dcc9b8caabe7

Interne identificatiecode: CMAYOR/2026/EVHA/0006

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 298 571,19 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Conflicto de interese debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Obras de Edificio de 69 Viviendas de Protección Pública, y 77 Plazas de Aparcamiento, en la confluencia de las calles Vicente Alexandre y San Pedro Poveda, de Alicante.

Beschrijving: Obras de Edificio de 69 Viviendas de Protección Pública, y 77 Plazas de Aparcamiento, en la confluencia de las calles Vicente Alexandre y San Pedro Poveda, de Alicante.

Interne identificatiecode: CMAYOR/2026/EVHA/0006

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Vermindering van milieueffecten

Beschrijving: Reducción de los impactos ambientales

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De mitigatie van klimaatverandering, De preventie en bestrijding van verontreiniging

Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen, Billijke arbeidsvoorwaarden

Innovatiegericht aanbesteden: Voor de aanbestede werken, leveringen of diensten is procesinnovatie nodig.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Otros requisitos económicos o financieros.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: calidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9OqkWFMmntc%2B1TMyliZmzw%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9OqkWFMmntc%2B1TMyliZmzw%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: electrónica Plataforma de contratación del Estado

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la OMT.

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Organisatie voor beroepsprocedures: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informatie over de termijnen voor beroep: 15 días

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo

Registratienummer: 50951220138882

Registratienummer: Q4601105B

Stad: Valencia

Postcode: 46001

Onderverdeling land (NUTS): Valencia / València (ES523)
Land: Spanje
Contactpunt: Presidencia de la Entidad Valenciana de Vivienda y Suelo
E-mail: monterde_mar@evha.es
Telefoon: 961964783
Fax: 961964760
Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oSHP8hXiGSAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Stad: Madrid
Postcode: 28020
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Internetadres: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Stad: Madrid
Postcode: 28020
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
Internetadres: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Stad: Madrid
Postcode: 28020
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
E-mail: tribunal_recursos.contratos@minhap.es
Internetadres: <http://tribunalcontratos.gob.es>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1e514904-e59c-4746-96fb-1af849e9fbab - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 25/06/2026 12:52:50 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans
Publicatienummer aankondiging: 439292-2026
Nummer uitgave PB S: 121/2026
Datum van bekendmaking: 26/06/2026