

439532-2026 - Mededinging

Duitsland – Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden – Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Zimmermannsarbeiten an Bestandsgebäuden

OJ S 121/2026 26/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Paderborn

E-mail: vergabestelle@paderborn.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Zimmermannsarbeiten an Bestandsgebäuden
Beschrijving: Gegenstand der Ausschreibung sind Zimmerer- und Holzbauarbeiten bei der Sanierung der Stadtverwaltung Paderborn zur Verstärkung bestehender Dachtragwerke sowie Herstellung einer Dachöffnung einschließlich Wiederherstellung des Dachaufbaus. Hierzu gehören u. a. der Einbau von ca. 530 Balkenschuhen, 5.100 Vollgewindeschrauben, 880 Holzschrauben, 444 lfm Sparrenverstärkungen, verschiedene Holzbauteile und Verbindungsmittel sowie die Herstellung einer ca. 5 m² großen Dachöffnung mit Dämm-, Lattungs- und Dachdeckeranschlussarbeiten.

Identificatiecode van de procedure: aaa196ff-b17d-4c3d-b752-f019007d27e6

Interne identificatiecode: 6142

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45261000 Installatie- en aanverwante werkzaamheden voor dakconstructies en -bedekking

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paderborn (DEA47)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Die ausgeschriebenen Arbeiten finden an der Baustelle Stadthaus Paderborn statt, diese besteht aus der Errichtung eines Neubaus und der Sanierung mehrerer Bestandsgebäude. Die Ausführung der Arbeiten erfolgt unter erheblich erschwerten Bedingungen infolge beengter innerstädtischer Lage, eingeschränkter Baustellenlogistik sowie paralleler Bauabläufe mehrerer Gewerke bei erhöhtem Abstimmungs- und Koordinationsaufwand und erfordern eine überdurchschnittliche Erfahrung in vergleichbaren

innerstädtischen Maßnahmen. Darüber hinaus sind die Arbeiten unter Berücksichtigung erhöhter Anforderungen an Immissionsschutz (Lärm, Staub, Erschütterungen) sowie unter fortlaufender Aufrechterhaltung angrenzender Nutzungen und Verkehrsbeziehungen auszuführen. Sämtliche daraus resultierenden Aufwendungen sind mit den Angebotspreisen abgegolten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Vervalsing van de mededinging:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Stadthaus Paderborn, Sanierung BT A-C; Zimmermannsarbeiten an Bestandsgebäuden
Beschrijving: Gegenstand der Ausschreibung sind Zimmerer- und Holzbauarbeiten bei der Sanierung der Stadtverwaltung Paderborn zur Verstärkung bestehender Dachtragwerke sowie Herstellung einer Dachöffnung einschließlich Wiederherstellung des Dachaufbaus. Hierzu gehören u. a. der Einbau von ca. 530 Balkenschuhen, 5.100 Vollgewindeschrauben, 880 Holzschrauben, 444 lfm Sparrenverstärkungen, verschiedene Holzbauteile und Verbindungsmittel sowie die Herstellung einer ca. 5 m² großen Dachöffnung mit Dämm-, Lattungs- und Dachdeckeranschlussarbeiten.

Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45260000 Dakdekkers- en andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Paderborn (DEA47)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 05/10/2026

Einddatum van de duur: 18/12/2026

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz des Unternehmers in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmern ausgeführten Aufträgen

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis einer Berufshaftpflicht

Criterium: Aantal leidinggevend personeel

Beschrijving van het selectiecriterium: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenen technischen Leitungspersonal

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Ausführung von Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/aaa196ff-b17d-4c3d-b752-f019007d27e6

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/aaa196ff-b17d-4c3d-b752-f019007d27e6

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Aanvullende informatie: Eine Teilnahme an der elektronischen Angebotsöffnung ist nicht möglich.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Es liegt kein Ausschlussgrund nach §§ 123, 124 GWB vor.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Paderborn

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stadt Paderborn

Registratienummer: 7

Postadres: Pontanusstraße 55

Stad: Paderborn

Postcode: 33102

Onderverdeling land (NUTS): Paderborn (DEA47)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@paderborn.de

Telefoon: +49 52518816594

Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen

Registratienummer: f762a1ae-07c4-41fc-ad5f-79b3ab6b5245

Postadres: Albrecht-Thaer-Str. 9

Stad: Münster

Postcode: 48147

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telefoon: +49 2514111691

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Stadt Paderborn

Registratienummer: 45f12b7f-6772-42be-b690-0b98893b5328

Postadres: Am Hoppenhof 33

Stad: Paderborn

Postcode: 33104

Onderverdeling land (NUTS): Paderborn (DEA47)

Land: Duitsland

E-mail: vergabestelle@paderborn.de

Telefoon: +49 52518810158

Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: aaa196ff-b17d-4c3d-b752-f019007d27e6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/06/2026 09:31:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 439532-2026

Nummer uitgave PB S: 121/2026

Datum van bekendmaking: 26/06/2026