

439876-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – RENNES – N° OP000481 - 34,36 Rue Ferdinand de Lesseps, Cleunay - Maîtrise d'œuvre pour la construction de 90 logements

OJ S 121/2026 26/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: NEOTOA

E-mail: marches@neotoa.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: RENNES – N° OP000481 - 34,36 Rue Ferdinand de Lesseps, Cleunay - Maîtrise d'œuvre pour la construction de 90 logements

Beschrijving: RENNES – N° OP000481 - 34,36 Rue Ferdinand de Lesseps, Cleunay - Maîtrise d'œuvre pour la construction de 90 logements

Identificatiecode van de procedure: 12ca9e44-584c-4782-86af-0877a3f77e34

Interne identificatiecode: 26038

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: RENNES – N° OP000481 - 34,36 Rue Ferdinand de Lesseps, Cleunay - Maîtrise d'œuvre pour la construction de 90 logements

Beschrijving: RENNES – N° OP000481 - 34,36 Rue Ferdinand de Lesseps, Cleunay - Maîtrise d'œuvre pour la construction de 90 logements

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534354?orgAcronyme=Neotoa>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.local-trust.com/entreprise/consultation/534354?orgAcronyme=Neotoa>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 08/07/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: voir documents de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: NEOTOA

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: NEOTOA

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: NEOTOA

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: NEOTOA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: NEOTOA

Registratienummer: 34749837000027

Postadres: 41 boulevard de Verdun

Stad: RENNES

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Pôle Juridique et Achats

E-mail: marches@neotoa.fr

Telefoon: +33 223482025

Internetadres: <https://www.neotoa.fr/les-marches-publics-neotoa/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal Administratif de Rennes

Registratienummer: 17350005900014

Postadres: 3 contour de la Motte

Stad: RENNES

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Internetadres: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd
:
390869-2026
Voornaamste reden voor de wijziging
:
Correctie koper
Beschrijving
:
Date limite de remise des offres reportée au 08/07

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001
Beschrijving van de wijzigingen: Date limite de remise des offres reportée au 08/07

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6e009eba-4185-448e-808f-a404700e9e3e - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 25/06/2026 09:28:08 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 439876-2026
Nummer uitgave PB S: 121/2026
Datum van bekendmaking: 26/06/2026