

442709-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Accord-cadre relatif à une mission d'Architecte coordonnateur et de Maitrise d'uvre urbaine, technique, paysagère sur la ZAC de Coupvray et la ZAC des 3 Ormes (Phases IV et V) sur les communes de Coupvray et de Magny-le-Hongre

OJ S 122/2026 29/06/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: EPAFRANCE

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accord-cadre relatif à une mission d'Architecte coordonnateur et de Maitrise d'uvre urbaine, technique, paysagère sur la ZAC de Coupvray et la ZAC des 3 Ormes (Phases IV et V) sur les communes de Coupvray et de Magny-le-Hongre

Beschrijving: Accord-cadre relatif à une mission d'Architecte coordonnateur et de Maitrise d'uvre urbaine, technique, paysagère sur la ZAC de Coupvray et la ZAC des 3 Ormes (Phases IV et V) sur les communes de Coupvray et de Magny-le-Hongre

Identificatiecode van de procedure: 56b2e263-41be-4026-8c72-d8b27748360c

Interne identificatiecode: SA/JD-DO4/VV

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: La consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre mono-attributaire. Il prend la forme d'un accord-cadre mixte qui s'exécute à la fois par la conclusion de marchés subséquents et à la fois par l'émission de bons de commande dans les conditions prévues aux articles R2162-1 à R2162-14 du Code de la Commande publique (CCP). L'accord-cadre est conclu sans minimum et avec un montant maximum de 2 128 000,00 € HT sur sa durée totale et pour l'ensemble des missions de l'accord-cadre (marchés subséquents et bons de commande).

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Coupvray et Magny-le-Hongre

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: L'accord-cadre est conclu pour une durée ferme de 48 mois à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement 1 fois pour une durée de 48 mois sans que la durée totale de l'accord-cadre ne puisse excéder 96 mois. En cas de non-reconduction, la décision est notifiée par le pouvoir adjudicateur au plus tard 3 mois avant la fin de la période ferme. La durée de l'accord-cadre supérieure à 4 ans se justifie par la durée de développement des 2 ZACs avec la commercialisation des derniers lots prévue en 2038. Cependant, au regard des retards de commercialisation possibles, le présent accord-cadre de Maîtrise d'Œuvre s'achèvera à la réalisation des voiries desservant les lots à développer en phase V, prévue en 2032.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 128 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Louter nationale uitsluitingsgronden: Les autres motifs d'exclusion figurent dans le DCE.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Accord-cadre relatif à une mission d'Architecte coordonnateur et de Maitrise d'uvre urbaine, technique, paysagère sur la ZAC de Coupvray et la ZAC des 3 Ormes (Phases IV et V) sur les communes de Coupvray et de Magny-le-Hongre

Beschrijving: Les travaux d'espaces publics envisagés comprennent la réalisation de l'infrastructure nécessaire à la desserte des terrains à bâtir destinés à accueillir des programmes de bureau, commerce, logements spécifiques, programmes économique spécifiques et équipements publics.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Aanvullende classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur, 71313000 Advies inzake milieutechniek

Opties:

Beschrijving van de opties: Conformément à l'article R21227 du code de la commande publique (CCP), dans l'hypothèse où il serait nécessaire de réaliser des prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché, celles-ci pourront donner lieu à un nouveau marché négocié sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Coupvray et Magny-le-Hongre

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 96 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 128 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le prix retenu est le montant total de l'onglet Total annexe financière. Le montant est le cumul du total du détail quantitatif estimatif réalisé sur la base du bordereau des prix unitaires y compris le total des marchés subséquents. L'offre la moins-disante (Pmd) obtiendra 40 points. Les autres offres (P) seront notées selon la formule : $(Pmd / P) \times 40$. Toute offre dont le montant total de l'onglet 4 Total annexe financière dépasse le montant maximum de l'accord-cadre sera considérée comme irrégulière et sera éliminée, conformément aux articles L21522 et R21521 du CCP.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_KTn7k20-nj

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_KTn7k20-nj

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: La durée de l'accord-cadre supérieure à 4 ans se justifie par la durée de développement des 2 ZACs avec la commercialisation des derniers lots prévue en 2038. Cependant, au regard des retards de commercialisation possibles, le présent accord-cadre de Maîtrise d'OEuvre s'achèvera à la réalisation des voiries desservant les lots à développer en phase V, prévue en 2032.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Melun

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Melun

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: EPAFRANCE

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: EPAFRANCE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: EPAFRANCE

Registratienummer: 30821376800028

Afdeling: 77

Postadres: 8 avenue André-Marie Ampère

Stad: Champs-sur-marne

Postcode: 77420

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Service Achats

E-mail: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Telefoon: 0164624516

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_KTn7k20-nj

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal administratif de Melun

Registratienummer: 17770704900017

Postadres: 43 rue du Général de Gaulle BP 8630

Stad: Melun

Postcode: 77008

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr
Telefoon: +33 160566630
Fax: +33 160566610
Internetadres: <http://Melun.tribunaladministratif.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 048292e7-23b8-4c2e-86f7-b885f8fa98b2 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 26/06/2026 11:19:04 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 442709-2026
Nummer uitgave PB S: 122/2026
Datum van bekendmaking: 29/06/2026