

444366-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van flatgebouwen – Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

OJ S 122/2026 29/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: OISE HABITAT

E-mail: marches@oisehabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

Beschrijving: AOO/JBBAILLEUL

Identificatiecode van de procedure: 8e861e5e-d542-4b3b-9a40-06d3e6036084

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Construction de 41 logements mixte rue du Général Leclerc et rue Cailleux à Bailleul sur Thérain - 2 lots

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211341 Bouwen van flatgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45112500 Grondverzet

2.1.2. Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 051 830,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Deze procedure zal opnieuw worden opgestart

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 0

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 0

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Batiment

Beschrijving: Batiment

Interne identificatiecode: Lot 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211341 Bouwen van flatgebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oise (FRE22)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 20 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 403 830,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance suite à une infructuosité.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mémoire technique, tel que mentionné dans le règlement de la consultation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Frans
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de Meurthe et Moselle

Organisatie voor beroepsprocedures: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: LOT 2 : V.R.D. - Espaces verts - Clôtures

Beschrijving: LOT 2 : V.R.D.- Espaces verts - Clôtures

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45112500 Grondverzet

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oise (FRE22)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 20 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 648 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le délai d'exécution est indiqué à l'acte d'engagement. La consultation fait l'objet d'une relance à un classement sans suite.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mémoire technique - Critères de pondération tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://oisehabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://oisehabitatmarchespublics.safetender.com/#/home>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges -
Préfecture de Meurthe et Moselle

Organisatie voor beroepsprocedures: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Greffe du Tribunal
Administratif d'Amiens

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Greffe du Tribunal Administratif d'Amiens

Registratienummer: 17800005500016

Postadres: 14 rue Lemerchier

Stad: Amiens

Postcode: 80022

Onderverdeling land (NUTS): Somme (FRE23)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: OISE HABITAT

Registratienummer: 38758193700035

Registratienummer: 38758193700035

Postadres: 4 rue du Général Leclerc - CS 10105

Stad: CREIL

Postcode: 60100

Onderverdeling land (NUTS): Oise (FRE22)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@oisehabitat.fr

Telefoon: 0344249494

Internetadres: www.oisehabitat.fr

Kopersprofiel: <https://oisehabitat-marchespublics.safetender.com/#/home>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Comité consultatif régional de règlement amiable des litiges - Préfecture de
Meurthe et Moselle

Registratienummer: 17540005000019

Postadres: 1 Place du Préfet Claude Erignac

Stad: NANCY

Postcode: 54000

Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrijk

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

3c8c51c9-a7b7-4978-b3fb-b9b9d4c9f604-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

Veuillez lire date de remise des plis le 07/09/2026 à 11 heures au lieu et place du 15/07/2026 à 11 heures

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Beschrijving van de wijzigingen: Veuillez lire date de remise des plis le 07/09/2026 à 11 heures au lieu et place du 15/07/2026 à 11 heures

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 25/06/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a3b88d12-bf18-4b88-a505-2d0b69f3bc92 - 02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/06/2026 17:35:29 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 444366-2026

Nummer uitgave PB S: 122/2026

Datum van bekendmaking: 29/06/2026