

444369-2026 - Mededinging

Duitsland – Ruwbouw – Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Keltenbergschule in Glauburg-Stockheim

OJ S 122/2026 29/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Keltenbergschule in Glauburg-Stockheim

Beschrijving: Durchführung von Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebots an der Keltenbergschule in Glauburg-Stockheim Der Erweiterungsbau an der Keltenbergschule in Glauburg ist ein Massivbau und beinhaltet den Ganztagesbereich, samt Mensa, Fachräume, sowie einige Klassenräume. Im OG 2 befindet sich ein Staffelgeschoss in Holzrahmenbauweise in welchem sich die Technik und Lagerräume befinden. Das Gebäude wird durch zwei Treppenhäuser erschlossen und die Barrierefreiheit mit einem Aufzug hergestellt. Ausführungsfristen: - Werk-/Montageplanung sowie Vorbereitung: Sofort nach Beauftragung - Ausführungsbeginn der Bauleistung: 39. KW 2026 - Fertigstellung der Bauleistungen: voraussichtlich in der 32. KW 2027 Weiteres ist den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Identificatiecode van de procedure: 7237c3b9-9f2b-4428-9c7e-b24147dc9683

Interne identificatiecode: 26-5-163

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Die Rohbauarbeiten sollen bereits Mitte September starten, daher wird die Angebotsfrist um drei Tage gekürzt.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Bahnhofsstraße 8

Stad: Glauburg

Postcode: 63695

Onderverdeling land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Die Baustellenzufahrt ist über die Bahnhofsstraße, die Herrenstraße und die Maiostraße entlang des Sportplatzes geplant. Die Zuwegung ist bei der Kalkulation der Anlieferung zu berücksichtigen.

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Rückfragen zum Verfahren sind ausschließlich im Vergabeportal der eHAD über die Nachrichtenfunktion zu richten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Siehe

Vergabeunterlagen: Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124), Zusatzerklärung zur Eignung und Verpflichtungserklärung, diese sind enthalten im Formularpaket:

03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen.

Corruptie: siehe oben

Deelname aan een criminele organisatie: siehe oben

Vervalsing van de mededinging: siehe oben

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: siehe oben

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: siehe oben

Fraude: siehe oben

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: siehe oben

Insolventie: siehe oben

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: siehe oben

Activa beheerd door vereffenaar: siehe oben

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: siehe oben

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: siehe oben

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: siehe oben

Ernstige beroepsfout: siehe oben

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: siehe oben

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: siehe oben

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: siehe oben

Staking van bedrijfsactiviteiten: siehe oben

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: siehe oben

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: siehe oben

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Rohbauarbeiten im Rahmen der Erweiterung des Ganztagsangebotes an der Keltenbergschule in Glauburg-Stockheim

Beschrijving: Allgemeine Bau-Beschreibung Der Erweiterungsbau an der Keltenbergschule in Glauburg ist ein Massivbau und beinhaltet den Ganztagesbereich, samt Mensa, Fachräume, sowie einige Klassenräume. Im OG 2 befindet sich ein Staffelgeschoss in Holzrahmenbauweise in welchem sich die Technik und Lagerräume befinden. Das Gebäude

wird durch zwei Treppenhäuser erschlossen und die Barrierefreiheit mit einem Aufzug hergestellt. Das Gebäude erhält eine hinterlüftete Vorhangsfassade. Die Dachfläche über OG 1 wird als begrüntes Flachdach mit PV Anlage ausgeführt. Auf dem Staffelgeschoss wird ein Aluminium Stehfalz-Eindeckung verwendet. Die Außenwände, sowie Wände des Treppenhauses des EG und 1. OG werden aus Stahlbeton hergestellt. Die weiteren tragenden Innenwände werden aus Kalksandsteinplanelementen hergestellt. Als Decken sind massive Stahlbetondecken vorgesehen. Die nicht tragenden Trennwände werden in Trockenbauweise erstellt. Die Baustellenzufahrt ist über die Bahnhofsstraße, die Herrenstraße und die Maiostraße entlang des Sportplatzes geplant. Die Zuwegung ist bei der Kalkulation der Anlieferung zu berücksichtigen. In der Kalkulation ist zu berücksichtigen, dass über die Maiostraße ebenfalls der teilweise der Schülerverkehr abgewickelt wird. Hier ist ein Halteverbot geplant, jedoch kann es in den Stoßzeiten (07:00-09:00 und von 13:00-14:00 Uhr) zu einem erhöhten Verkehrsaufkommen kommen. Diese Zeiten sind als Anlieferung für Material zu vermeiden. Bei den Arbeiten ist darauf zu achten, dass bei der Ausführung während des Schulbetriebes, die Schüler nicht gefährdet werden dürfen. Samstagsarbeit ohne zus. Vergütung wird vorausgesetzt. Gebäudedaten: BGF 2.100 m² Bruttogrundfläche BRI 8.700 m³ Bruttorauminhalt Gewerkebeschreibung mit den Hauptmassen: -1.100 m³ Baugrubenaushub -620 m³ Rohrgrubenaushub -250 m Leerrohr DN 100 -1150 m² Bodenverbesserung im Baumischverfahren -880 m² Bodenplatte d=50 cm -850 m² Stahlbeton-Außenwände mit zweiseitiger Schalung -560 m² Stahlbeton- Innenwände mit zweiseitiger Schalung -1760 m² Stahlbetondecke mit Schalung -800 m² Mauerwerk als KS- Planelement Ausführungsfristen: - Werk- Montageplanung sowie Vorbereitungen: sofort nach Beauftragung - Ausführungsbeginn der Bauleistung: 39. KW 2026 - Fertigstellung der Bauleistungen: voraussichtlich in der 32. KW 2027 Interne identificatiecode: LOT-0000

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45223220 Ruwbouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Bahnhofsstraße 8

Stad: Glauburg

Postcode: 63695

Onderverdeling land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Die Baustellenzufahrt ist über die Bahnhofsstraße, die Herrenstraße und die Maiostraße entlang des Sportplatzes geplant. Die Zuwegung ist bei der Kalkulation der Anlieferung zu berücksichtigen.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2026

Einddatum van de duur: 13/08/2027

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectie criterium: Siehe Vergabeunterlagen - Formblätter in der Anlage 03_Vom_Bieter_abzugebende_Unterlagen. Bitte alle Formblätter ausfüllen und einreichen.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis einer bestehenden

Berufshetriebshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut, die für Personenschäden 3 Mio. € und für Sach- sowie Vermögensschäden min. 1 Mio. €.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung über den Umsatz des Unternehmens für vergleichbare Leistungen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (netto).

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Aktueller Auszug aus dem Handelsregister

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preis

Beschrijving: Angebot

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f02e7a8b4-e6b88d6c72c137b

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://www.had.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 70 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die Nachforderung leistungsbezogener Unterlagen ist ausgeschlossen. Verpflichtung zur Angabe der Namen und beruflichen Qualifikationen der Personen, die für die Ausführung des Auftrags verantwortlich sind, spätestens vor Baubeginn. Geforderte Eignungsnachweise gem. §§ 122 ff. GWB, § 6 EU ff VOB/A, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. Verein für Präqualifizierung von Bauunternehmen e.V.; HPQR) vorliegen, werden zugelassen und anerkannt, wenn die Präqualifikationsnachweise in Form und Inhalt den geforderten Eignungsnachweise entsprechen. Der Beginn der Ausführung ist abhängig vom Ablauf des Vergabeverfahrens bzw. Zustimmung der politischen Gremien. Der Ausführungsbeginn kann sich daher ggf. verschieben.

Informatie over de openbare opening:

Plaats: Wetteraukreis Europaplatz 61169 Friedberg Deutschland

Aanvullende informatie: Es findet keine Angebotsöffnung mit externen Beteiligten statt.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informatie over de termijnen voor beroep: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Wetteraukreis - Zentrale Vergabestelle

Registratienummer: 06440000-1200-56

Postadres: Europaplatz

Stad: Friedberg

Postcode: 61169

Onderverdeling land (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

Land: Duitsland

Contactpunt: Centrale Vergabestelle
E-mail: zentrale_vergabestelle@wetteraukreis.de
Telefoon: +49 6031-831543
Fax: +49 6031-83921530
Internetadres: <https://www.wetteraukreis.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004

Officiële naam: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registratienummer: t:06151126603

Postadres: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Stad: Darmstadt

Postcode: 64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 6151-126603

Fax: +49 6151-125816

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 29e066fd-7079-4177-b211-80df570af0d1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/06/2026 10:08:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 444369-2026

Nummer uitgave PB S: 122/2026

Datum van bekendmaking: 29/06/2026