

444991-2026 - Mededinging

Duitsland – Installeren van centrale verwarming – Sanierung Mensa der offenen Schule Waldau in Kassel, Gewerk Heizung

OJ S 122/2026 29/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG

E-mail: christopher.peterseim@sweco-gmbh.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sanierung Mensa der offenen Schule Waldau in Kassel, Gewerk Heizung

Beschrijving: Sanierung einer Mensa mit 2 Etagen (EG und UG) ca. 1.500m² BGF inkl.

Kriechkeller (ca. 300m²) Hier Gewerk Heizung: - Teilsanierung von Heizungsleitungen (einige

Leitungen bleiben im Bestand, einige werden erneuert) - Demontage Stahlleitung 440m,

Montage Edelstahlleitung, Pressfitting: ca. 350m - komplette Erneuerung der Wärmedämmung

auch an Bestandsleitungen 850m (zuvor bauseitige Schadstoffentsorgung) - Teilsanierung

einiger Heizkörper 14 Stck u.a. Hygieneheizkörper für Küche - Brandschutz bei

Rohrdurchführungen - keine Wärmeerzeugung (ist im Bestand bereits neu vorhanden) -

Inbetriebnahme und Dokumentation

Identificatiecode van de procedure: 01fa434c-f03f-47eb-a6ea-79d77cb64669

Interne identificatiecode: 4100

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331100 Installeren van centrale verwarming

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:
Deelname aan een criminele organisatie:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Vervalsing van de mededinging:
Ernstige beroepsfout:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Insolventie:
Activa beheerd door vereffenaar:
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Sanierung Mensa der offenen Schule Waldau in Kassel, Gewerk Heizung
Beschrijving: Sanierung einer Mensa mit 2 Etagen (EG und UG) ca. 1.500m² BGF inkl. Kriechkeller (ca. 300m²) Hier Gewerk Heizung: - Teilsanierung von Heizungsleitungen (einige Leitungen bleiben im Bestand, einige werden erneuert) - Demontage Stahlleitung 440m, Montage Edelstahlleitung, Pressfitting: ca. 350m - komplette Erneuerung der Wärmedämmung auch an Bestandsleitungen 850m (zuvor bauseitige Schadstoffentsorgung) - Teilsanierung einiger Heizkörper 14 Stck u.a. Hygieneheizkörper für Küche - Brandschutz bei Rohrdurchführungen - keine Wärmeerzeugung (ist im Bestand bereits neu vorhanden) - Inbetriebnahme und Dokumentation
Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45331100 Installeren van centrale verwarming

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 22 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Financiële ratio

Beschrijving van het selectie criterium: Mindestumsatz für vergleichbare Leistungen in Höhe von 500.000,00 € netto im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

5.1.10. Gunningscriteria

Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriteria: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/01fa434c-f03f-47eb-a6ea-79d77cb64669

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/01fa434c-f03f-47eb-a6ea-79d77cb64669

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 102 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Aanvullende informatie: elektronische Angebotsöffnung

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: RP Darmstadt

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Eventuele Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Stadt Kassel Immobilien GmbH & Co. KG

Registratienummer: 13578

Postadres: Obere Königsstraße 8

Stad: Kassel

Postcode: 34117

Onderverdeling land (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Land: Duitsland

E-mail: christopher.peterseim@sweco-gmbh.de

Telefoon: +49 561115

Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: RP Darmstadt

Registratienummer: 911bc087-b9a7-4b61-855b-411946bd42e5

Postadres: Luisenplatz 2

Stad: Darmstadt

Postcode: D-64283

Onderverdeling land (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefoon: +49 6151126603

Rollen van deze organisatie:

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 01fa434c-f03f-47eb-a6ea-79d77cb64669 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 25/06/2026 17:20:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 444991-2026

Nummer uitgave PB S: 122/2026

Datum van bekendmaking: 29/06/2026