

445278-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur – Accords-cadres mono-attributaires d'accompagnement et d'ingénierie du second cycle opérationnel de la ZAC Saint-Jean à Clermont-Ferrand 63000

OJ S 122/2026 29/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SPL CLERMONT AUVERGNE

E-mail: contact@splca.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Accords-cadres mono-attributaires d'accompagnement et d'ingénierie du second cycle opérationnel de la ZAC Saint-Jean à Clermont-Ferrand 63000

Beschrijving: La présente consultation a pour objet la conclusion de quatre accords-cadres distincts correspondant chacun à un lot et destinés à accompagner la SPL Clermont Auvergne dans la poursuite de la mise en oeuvre opérationnelle de la ZAC Saint-Jean. Les accords-cadres ont vocation à permettre la mobilisation, au fur et à mesure des besoins de l'opération, de prestations relevant : - de la maîtrise d'oeuvre urbaine et de travaux (LOT 1) ; - de l'ordonnancement, du pilotage et de la coordination (LOT 2) ; - de l'assistance à maîtrise d'ouvrage en matière d'environnement, de développement durable et de réemploi (LOT 3) ; - de la communication et de la conception graphique (LOT 4). La durée de la période initiale de chaque accord-cadre est de 2 ans. Cette durée est reconductible 3 fois. La durée toutes périodes confondues est donc de 8 ans

Identificatiecode van de procedure: ec9e801f-c97d-429e-8487-8337193c0421

Interne identificatiecode: 101 AC MOE AMO

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 79822500 Maken van grafische ontwerpen, 90713000

Adviesdiensten inzake milieuproblematiek, 71330000 Diverse technische dienstverlening

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Saint-Jean

Stad: Clermont Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Maîtrise d'oeuvre urbaine, de travaux et missions techniques associées

Beschrijving: Architecte urbaniste paysagiste en chef de la ZAC - maîtrise d'oeuvre d'espaces publics - maîtrise d'oeuvre de démolitions - études foncières et topographiques

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 79822500 Maken van grafische ontwerpen, 90713000 Adviesdiensten inzake milieuproblematiek, 71330000 Diverse technische dienstverlening

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Saint-Jean

Stad: Clermont Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Les conditions de reconductions sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 900 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841804>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841804>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: La justification est précisée dans le règlement de consultation

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPL
CLERMONT AUVERGNE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de
Clermont-Ferrand

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Missions d'Ordonnancement, Pilotage et Coordination

Beschrijving: OPC Chantier - OPC Interchantiers - OPC Urbain

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en
landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur,
bouwkunde en planning, 79822500 Maken van grafische ontwerpen, 90713000

Adviesdiensten inzake milieuproblematiek, 71330000 Diverse technische dienstverlening

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Saint-Jean

Stad: Clermont Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Les conditions de reconductions sont décrites dans le
règlement de la consultation

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 350 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette
personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841804>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841804>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: La justification est précisée dans le règlement de consultation

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPL CLERMONT AUVERGNE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: AMO Environnement, développement durable et réemploi

Beschrijving: Accompagnement environnemental des opérations immobilières et des travaux d'espaces publics - Pilotage environnemental de la ZAC

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71313000 Advies inzake milieutechniek, 79822500 Maken van grafische ontwerpen, 90713000 Adviesdiensten inzake milieuproblematiek, 71330000 Diverse technische dienstverlening

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Saint-Jean

Stad: Clermont Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Les conditions de reconductions sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 350 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841804>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841804>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: La justification est précisée dans le règlement de consultation

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPL CLERMONT AUVERGNE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Conception graphique et communication

Beschrijving: Stratégie de communication - Identité graphique - Production de supports - Communication de chantier

Interne identificatiecode: 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 92312000 Artistieke diensten, 79822500 Maken van grafische ontwerpen, 90713000 Adviesdiensten inzake milieuproblematiek, 71330000 Diverse technische dienstverlening

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Zac Saint-Jean

Stad: Clermont Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Looptijd: 96 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Les conditions de reconductions sont décrites dans le règlement de la consultation

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 250 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841804>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841804>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: La justification est précisée dans le règlement de consultation

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SPL CLERMONT AUVERGNE

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 1FF06B0C-0D26-7EFE-808BDBFC1B446BB4

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: SPL CLERMONT AUVERGNE

Registratienummer: 80436

Postadres: 3, Rue Louis Rosier

Stad: Clermont-Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

Contactpunt: SPL CLERMONT AUVERGNE

E-mail: contact@splca.fr

Telefoon: 0473286909

Internetadres: <http://www.spl-clermont-auvergne.fr>

Kopersprofiel: <http://www.spl-clermont-auvergne.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: SPL CLERMONT AUVERGNE

Registratienummer: 1FF06B58-F09C-BE57-B5DDF34525FC2952

Postadres: 3 rue Louis Rosier

Stad: Clermont Ferrand

Postcode: 63000

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

E-mail: contact@splca.fr

Telefoon: 0473286909

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Registratienummer: 1FF06B71-9E1E-4357-918EB5B4C79E8079

Postadres: 6 cours Sablon

Stad: Clermont-Ferrand

Postcode: 63033

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr

Telefoon: 0473146100

Fax: 0473146122

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal administratif de Clermont-Ferrand

Registratienummer: 1FF06BB1-A42F-D7AA-CC33DE492CA03AA8

Postadres: cours Sablon

Stad: Clermont-Ferrand

Postcode: 63033

Onderverdeling land (NUTS): Puy-de-Dôme (FRK14)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-clermont-ferrand@juradm.fr

Telefoon: 0473146100

Fax: 0473146122

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e2c1c3c2-1412-4c3a-a27c-380f3242a629 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/06/2026 11:10:12 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 445278-2026
Nummer uitgave PB S: 122/2026
Datum van bekendmaking: 29/06/2026