

446901-2026 - Mededinging

Spanje – Reiniging van gebouwen – Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

OJ S 123/2026 30/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

E-mail: rafael.fueyo@cogersa.es

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

Beschrijving: Servicios de limpieza de los espacios interiores en los edificios e instalaciones de COGERSA que actualmente están en uso, así como las áreas exteriores anexas de uso público. En el servicio ofertado se incluirá tanto el personal y equipos necesarios para la realización de los servicios solicitados, como la reposición de los materiales consumibles en cualquiera de las instalaciones amparadas por el contrato. Contrato reservado, indistintamente, a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción

Identificatiecode van de procedure: 6da11955-ba09-48b0-b296-0df9e28882c3

Interne identificatiecode: 76/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 005 483,86 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Vervalsing van de mededinging: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Regeling met schuldeisers: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Activa beheerd door vereffenaar: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Staking van bedrijfsactiviteiten: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Insolventie: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Faillissement: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Deelname aan een criminele organisatie: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Ernstige beroepsfout: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Fraude: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 64 y 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: De conformidad con lo dispuesto en el artículos 70 de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.
Corruptie: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 71 y siguientes de la Ley 9/2017 de contratos del sector público.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Servicios de limpieza de los edificios, oficinas e instalaciones de COGERSA, reservado a Empresas de Inserción y Centros Especiales de Empleo de Iniciativa Social

Beschrijving: Servicios de limpieza de los espacios interiores en los edificios e instalaciones de COGERSA que actualmente están en uso, así como las áreas exteriores anexas de uso público. En el servicio ofertado se incluirá tanto el personal y equipos necesarios para la realización de los servicios solicitados, como la reposición de los materiales consumibles en cualquiera de las instalaciones amparadas por el contrato. Contrato reservado, indistintamente, a Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y empresas de inserción
Interne identificatiecode: 76/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: El contrato podrá prorrogarse por períodos sucesivos e iguales de 1 año, hasta un máximo total de 5 años

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Importe total/año (materiales y mano de obra) para el servicio de limpieza de interiores y áreas exteriores anexas de uso público, en los edificios e instalaciones de Cogersa.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 88

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Precio/hora para el servicio de limpieza de carácter extraordinario y no previsible /planificable .

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 2

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Medidas ambientales aplicadas al servicio de limpieza.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Sistema de control de calidad y seguimiento del servicio.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pFtfY166VhiHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pFtfY166VhiHCIsjvJ3rhQ%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Las establecidas en el apartado 27 del Anexo I del PCAP .

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informatie over de termijnen voor beroep: De conformiteit met de artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A. - Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

Registratienummer: 30004420000862

Registratienummer: A33068578

Stad: Oviedo

Postcode: 33007

Onderverdeling land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanje

Contactpunt: Consejo de Administración de la Compañía para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias S.A.

E-mail: rafael.fueyo@cogersa.es

Telefoon: 985208340

Fax: 985208901

Internetadres: <http://www.cogersa.es>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=y%2Fi3H9hvNIU%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Secretaría del Consorcio para la Gestión de Residuos Sólidos en Asturias

Stad: Oviedo

Postcode: 33007

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

Telefoon: +34 985208340

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Stad: Madrid

Postcode: 28071

Onderverdeling land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanje

Telefoon: +34 913491319

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f393bd5d-de0c-4350-9bfd-ac1ca42baff0 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/06/2026 11:00:55 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 446901-2026

Nummer uitgave PB S: 123/2026

Datum van bekendmaking: 30/06/2026