# 447117-2026 - Mededinging

**Nederland – Advies over projectmanagement – EA adviesdiensten en (bouw)projectmanagement**
**OJ S 123/2026 30/06/2026**
**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling**
**Diensten**

## 1. Koper

### 1.1. Koper

Officiële naam: Vereniging C.V.O.
E-mail: aj.teveer@cvo.nl
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1. Procedure

Titel: EA adviesdiensten en (bouw)projectmanagement
Beschrijving: De Opdracht is verdeeld in twee percelen, namelijk: Perceel 1 (P1): het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten Perceel 2 (P2): het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten
Identificatiecode van de procedure: efa30ccb-c946-4e0b-91bc-547a5b978c9d
Interne identificatiecode: a5b8a804-9572-4698-ae75-6008272e22d3
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 72224000 Advies over projectmanagement
Aanvullende classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten, 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zie documentatie.

### 2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000,00 EUR

### 2.1.4. Algemene informatie

**Rechtsgrondslag:**
Richtlijn 2014/24/EU

### 2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2
**Voorwaarden van het contract:**
Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

#### 2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

## 5. Perceel

### 5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Perceel 1: het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten
Beschrijving: Scope van de opdracht Perceel 1: De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten die noodzakelijk zijn voor de ontwikkeling van huisvestingsprojecten. Dit betreft onder andere het opstellen van studies, analyses en verkenningen en businesscases in de onderzoeks-, initiatief- en definitiefase, uitgevoerd en beschreven volgens CVO Bouwt en conform de richtlijnen van de betreffende gemeente. Deze informatie vormt de basis voor besluitvorming door CVO en/of de betreffende gemeente en overgang naar Perceel 2. De opdrachtnemer is in ieder geval verantwoordelijk voor: Het uitvoeren van onder andere haalbaarheids- en inpassingsstudies en het opstellen van businesscases voor nieuwbouw, verbouw en renovatieprojecten; Het toetsen van de visie en ambitie van het onderwijs mogelijk in combinatie met het ontwikkelen van een huisvestingsconcept; Het analyseren en onderbouwen van ruimtelijke, functionele, technische en financiële uitgangspunten; Het inventariseren van relevante wet- en regelgeving en randvoorwaarden (waaronder onderwijshuisvesting, duurzaamheid en veiligheid); Het opstellen en vergelijken van scenario’s en varianten, inclusief consequenties voor planning, kosten en risico’s; Het opstellen van ramingen en financiële onderbouwingen, inclusief investerings- en exploitatieaspecten; Het signaleren en analyseren van risico’s en aandachtspunten in de voorbereidende projectfase; Het adviseren over vervolgstappen en besluitvorming richting ontwerpfase; Het opleveren van heldere en navolgbare rapportages/ notities ten behoeve van bestuurlijke besluitvorming.
Interne identificatiecode: 16d7d96b-ffcb-4238-8d98-57a074ef388b

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zie documentatie

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 3 Jaren

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 720 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:**
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5
De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**
Type: Kwaliteit
Naam: wensen
Beschrijving: Zie documentatie.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
**Criterium:**
Type: Prijs
Naam: Wens
Beschrijving: Zie documentatie
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://s2c.mercell.com/today/200115

### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://s2c.mercell.com/today/200115
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
**Voorwaarden van het contract:**
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Niet toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

### 5.1.15. Technieken

**Raamovereenkomst:**
Geen raamovereenkomst
**Informatie over het dynamische aankoopsysteem:**
Geen dynamisch aankoopsysteem

### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep: Zie documentatie.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vereniging C.V.O.

### 5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Perceel 2: het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten
Beschrijving: Scope van de opdracht Perceel 2: Het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten vanaf de ontwerpfase conform de fasering van CVO Bouwt. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren van gekwalificeerde (bouw) projectmanagers die zorgdragen voor een succesvolle uitvoering en afronding van huisvestingsprojecten binnen de vastgestelde projectkaders van GROTIK (Geld, Risico, Organisatie, Tijd, Informatie en Kwaliteit). De inzet heeft betrekking op de ontwerpfase en de daaropvolgende uitvoeringsfasen van het huisvestingsproject, nadat de businesscase door CVO en de betreffende gemeente is goedgekeurd. De opdrachtnemer is in ieder geval verantwoordelijk voor: Het vertalen van de vastgestelde Businesscase en Programma van Eisen naar concrete ontwerpinstructies; Het organiseren en coördineren van aanbestedingen (zorgdragen voor het inkoopproces) van architect, aannemer(s) en aanvullende adviseurs conform het inkoopbeleid van CVO en of betreffende gemeente, deze taak ligt in beginsel bij de opdrachtnemer, waarbij het projectteam zich expliciet het recht voorbehoudt om de rolverdeling en verantwoordelijkheden rondom het inkoopproces in een later stadium opnieuw te beoordelen en zo nodig aan te passen; Het coördineren van de vertaling van ruimtelijke, functionele en technische eisen naar ontwerp en uitvoering; Het opstellen en bewaken van de projectplanning en het coördineren van alle projectactiviteiten; Het aansturen en afstemmen met betrokken interne en externe partijen; Het zorgdragen voor het verkrijgen van benodigde vergunningen, ontheffingen en certificeringen die samenhangen met de uitvoering van het project; Budgetbewaking en het verzorgen van financiële rapportages; Het uitvoeren van risico en issuemanagement; Het borgen van kwaliteit gedurende de gehele projectuitvoering; Het zorgdragen voor oplevering en nazorg, inclusief de volledige en correcte overdracht van projectdocumentatie (zoals tekeningen, handleidingen, rapportages, opleverdocumenten en vergunningen) aan de beheerorganisatie; Periodieke rapportage over voortgang, risico’s, issues en financiële status aan CVO; Het opstellen van een projectevaluatie na afronding van ieder project. Aanvullende of project specifieke verantwoordelijkheden kunnen per opdracht worden toegevoegd, mits deze vooraf schriftelijk zijn overeengekomen tussen CVO en de opdrachtnemer.
Interne identificatiecode: cf30ff2f-c0cf-4879-a2c2-3592f0a23cd7

#### 5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 72224000 Advies over projectmanagement
Aanvullende classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

#### 5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zie documentatie

#### 5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 3 Jaren

#### 5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

#### 5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 200 000,00 EUR

#### 5.1.6. Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:**
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

### 5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
**Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:**
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

### 5.1.10. Gunningscriteria

**Criterium:**
Type: Kwaliteit
Naam: wensen
Beschrijving: Zie documentatie.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
**Criterium:**
Type: Prijs
Naam: Wens
Beschrijving: Zie documenten
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

### 5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://s2c.mercell.com/today/200115

### 5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

**Voorwaarden voor indiening:**
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://s2c.mercell.com/today/200115
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
**Voorwaarden van het contract:**
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

### 5.1.15. Technieken

**Raamovereenkomst:**
Geen raamovereenkomst
**Informatie over het dynamische aankoopsysteem:**
Geen dynamisch aankoopsysteem

### 5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vereniging C.V.O.

## 8. Organisaties

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vereniging C.V.O.
Registratienummer: 40342087
Postadres: Henegouwerplein 14
Stad: Rotterdam
Postcode: 3021PM
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: AJ Teveer
E-mail: aj.teveer@cvo.nl
Telefoon: +31624889901
Internetadres: https://www.cvo.nl
**Rollen van deze organisatie:**
Koper
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

### 8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Registratienummer: 40342087
Postadres: Wilhelminaplein 100
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Telefoon: +3188 362 6000
Internetadres: https://www.rechtspraak.nl
**Rollen van deze organisatie:**
Organisatie voor beroepsprocedures

## Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2f9f7e09-88e0-4832-8528-ccf034508d99 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 26/06/2026 13:43:52 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 26/06/2026 13:44:17 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 447117-2026
Nummer uitgave PB S: 123/2026
Datum van bekendmaking: 30/06/2026