

447117-2026 - Mededinging

Nederland – Advies over projectmanagement – EA adviesdiensten en (bouw)projectmanagement
OJ S 123/2026 30/06/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vereniging C.V.O.

E-mail: aj.teveer@cvo.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EA adviesdiensten en (bouw)projectmanagement

Beschrijving: De Opdracht is verdeeld in twee percelen, namelijk: Perceel 1 (P1): het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten Perceel 2 (P2): het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten

Identificatiecode van de procedure: efa30ccb-c946-4e0b-91bc-547a5b978c9d

Interne identificatiecode: a5b8a804-9572-4698-ae75-6008272e22d3

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72224000 Advies over projectmanagement

Aanvullende classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten, 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Perceel 1: het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten

Beschrijving: Scope van de opdracht Perceel 1: De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren van onderzoeks- en adviesdiensten die noodzakelijk zijn voor de ontwikkeling van huisvestingsprojecten. Dit betreft onder andere het opstellen van studies, analyses en verkenningen en businesscases in de onderzoeks-, initiatief- en definitiefase, uitgevoerd en beschreven volgens CVO Bouwt en conform de richtlijnen van de betreffende gemeente. Deze informatie vormt de basis voor besluitvorming door CVO en/of de betreffende gemeente en overgang naar Perceel 2. De opdrachtnemer is in ieder geval verantwoordelijk voor: Het uitvoeren van onder andere haalbaarheids- en inpassingsstudies en het opstellen van businesscases voor nieuwbouw, verbouw en renovatieprojecten; Het toetsen van de visie en ambitie van het onderwijs mogelijk in combinatie met het ontwikkelen van een huisvestingsconcept; Het analyseren en onderbouwen van ruimtelijke, functionele, technische en financiële uitgangspunten; Het inventariseren van relevante wet- en regelgeving en randvoorwaarden (waaronder onderwijshuisvesting, duurzaamheid en veiligheid); Het opstellen en vergelijken van scenario's en varianten, inclusief consequenties voor planning, kosten en risico's; Het opstellen van ramingen en financiële onderbouwingen, inclusief investerings- en exploitatieaspecten; Het signaleren en analyseren van risico's en aandachtspunten in de voorbereidende projectfase; Het adviseren over vervolgstappen en besluitvorming richting ontwerpfase; Het opleveren van heldere en navolgbare rapportages/notities ten behoeve van bestuurlijke besluitvorming.

Interne identificatiecode: 16d7d96b-ffcb-4238-8d98-57a074ef388b

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 3 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 720 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: wensen

Beschrijving: Zie documentatie.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Wens

Beschrijving: Zie documentatie

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie documentatie.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vereniging C.V.O.

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Perceel 2: het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten

Beschrijving: Scope van de opdracht Perceel 2: Het begeleiden en managen van huisvestingsprojecten vanaf de ontwerpfase conform de fasering van CVO Bouwt. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren van gekwalificeerde (bouw) projectmanagers die zorgdragen voor een succesvolle uitvoering en afronding van huisvestingsprojecten binnen de vastgestelde projectkaders van GROTIK (Geld, Risico, Organisatie, Tijd, Informatie en Kwaliteit). De inzet heeft betrekking op de ontwerpfase en de daaropvolgende uitvoeringsfasen van het huisvestingsproject, nadat de businesscase door CVO en de betreffende gemeente is goedgekeurd. De opdrachtnemer is in ieder geval verantwoordelijk voor: Het vertalen van de vastgestelde Businesscase en Programma van Eisen naar concrete ontwerp-instructies; Het organiseren en coördineren van aanbestedingen (zorgdragen voor het inkoopproces) van architect, aannemer(s) en aanvullende adviseurs conform het inkoopbeleid van CVO en of betreffende gemeente, deze taak ligt in beginsel bij de opdrachtnemer, waarbij het projectteam zich expliciet het recht voorbehoudt om de rolverdeling en verantwoordelijkheden rondom het inkoopproces in een later stadium opnieuw te beoordelen en zo nodig aan te passen; Het coördineren van de vertaling van ruimtelijke, functionele en technische eisen naar ontwerp en uitvoering; Het opstellen en bewaken van de projectplanning en het coördineren van alle projectactiviteiten; Het aansturen en afstemmen met betrokken interne en externe partijen; Het zorgdragen voor het verkrijgen van benodigde vergunningen, ontheffingen en certificeringen die samenhangen met de uitvoering van het project; Budgetbewaking en het verzorgen van financiële rapportages; Het uitvoeren van risico en issuemanagement; Het borgen van kwaliteit gedurende de gehele projectuitvoering; Het zorgdragen voor oplevering en nazorg, inclusief de volledige en correcte overdracht van projectdocumentatie (zoals tekeningen, handleidingen, rapportages, opleverdocumenten en vergunningen) aan de beheerorganisatie; Periodieke rapportage over voortgang, risico's, issues en financiële status aan CVO; Het opstellen van een projectevaluatie na afronding van ieder project. Aanvullende of project specifieke verantwoordelijkheden kunnen per opdracht worden toegevoegd, mits deze vooraf schriftelijk zijn overeengekomen tussen CVO en de opdrachtnemer.

Interne identificatiecode: cf30ff2f-c0cf-4879-a2c2-3592f0a23cd7

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72224000 Advies over projectmanagement

Aanvullende classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 3 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Naam: wensen

Beschrijving: Zie documentatie.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Wens

Beschrijving: Zie documenten

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/200115>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 21/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Vereniging C.V.O.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vereniging C.V.O.

Registratienummer: 40342087

Postadres: Henegouwerplein 14

Stad: Rotterdam

Postcode: 3021PM

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: AJ Teveer

E-mail: aj.teveer@cvo.nl

Telefoon: +31624889901

Internetadres: <https://www.cvo.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Registratienummer: 40342087

Postadres: Wilhelminaplein 100

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Telefoon: +3188 362 6000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2f9f7e09-88e0-4832-8528-ccf034508d99 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 26/06/2026 13:43:52 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 26/06/2026 13:44:17 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 447117-2026

Nummer uitgave PB S: 123/2026

Datum van bekendmaking: 30/06/2026