

448923-2026 - Mededinging

Spanje – Reiniging van gebouwen – Servicio de limpieza del quinto edificio del DIPC y de dos viviendas en régimen de alquiler

OJ S 123/2026 30/06/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Fundación Donostia International Physics Center - Fundación Donostia International Physics Center

E-mail: public.procurements@dipc.org

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicio de limpieza del quinto edificio del DIPC y de dos viviendas en régimen de alquiler

Beschrijving: Servicio de limpieza del quinto edificio del DIPC y de dos viviendas en régimen de alquiler

Identificatiecode van de procedure: cfa68a4a-55d2-47bf-b304-02a62c47ec2e

Interne identificatiecode: AD2026/13

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Abierto

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911100 Reinigen van accommodatie, 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 658 986,72 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Todos los motivos de exclusión señalados en el DEUC.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Servicio de limpieza del quinto edificio del DIPC y de dos viviendas en régimen de alquiler

Beschrijving: Servicio de limpieza del quinto edificio del DIPC y de dos viviendas en régimen de alquiler

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 90911100 Reinigen van accommodatie, 90911300 Wassen van ramen, 90919200 Schoonmaken van kantoren

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Prórrogas en las mismas condiciones que el contrato principal.

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Volumen de negocios anual específico

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Precio unitario por limpieza general anual del quinto edificio del DIPC

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Precio unitario por hora extra

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Precio unitario por limpieza en viviendas en régimen de alquiler

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Medios Humanos

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria técnica

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 28/07/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Apertura del Sobre 3

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informatie over de termijnen voor beroep: Los plazos de recurso serán los establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Registratienummer: 121309.0

Postadres: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Stad: Vitoria-Gasteiz

Postcode: 01010

Onderverdeling land (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanje

E-mail: oarc@euskadi.eus

Telefoon: +34 945019595

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Fundación Donostia International Physics Center - Fundación Donostia International Physics Center

Registratienummer: G20662292

Postadres: Paseo Manuel de Lardizabal, 4. 20018 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Stad: Donostia / San Sebastián

Postcode: 20018

Onderverdeling land (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanje

Contactpunt: Directora de Administración y Recursos Humanos

E-mail: public.procurements@dipc.org

Telefoon: +34 943015395

Internetadres: <http://dipc.ehu.eus/>

Kopersprofiel: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a670d3bf-6aa0-4408-b06c-b52c0a97ffc8 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/06/2026 13:45:02 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 448923-2026

Nummer uitgave PB S: 123/2026

Datum van bekendmaking: 30/06/2026