

449066-2026 - Mededinging

Frankrijk – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la construction neuve en corps d'états séparés (avec 1 bâtisse à démolir) de 45 logements, 1 local conciergerie, 1 local bouliste, 100 stationnements (surface de plancher minimum de 3 310m²) sis Traverse de la Marine à LA CIOTAT (13600) La réglementation thermique visée est la RE 2020 seuil 2025

OJ S 123/2026 30/06/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Erilia Accession

E-mail: correspondre@aws-france.com

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la construction neuve en corps d'états séparés (avec 1 bâtisse à démolir) de 45 logements, 1 local conciergerie, 1 local bouliste, 100 stationnements (surface de plancher minimum de 3 310m²) sis Traverse de la Marine à LA CIOTAT (13600) La réglementation thermique visée est la RE 2020 seuil 2025

Beschrijving: Montant prévisionnel des travaux : 6.400.000,00 euro(s) HT Missions complémentaires : G2/G4 et OPC

Identificatiecode van de procedure: 2bdd4c79-e44a-4c69-928e-271e377ef8f2

Interne identificatiecode: 1034

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Devront être Obligatoirement remis Au Stade Candidature en sus les annexes complétées: - Tableau A "présentation de l'équipe" ; - Tableau B "3 références du mandataire jugées significatives" ; - Tableau C "3 références des autres cotraitants jugées significatives" ; - L'inscription à l'ordre des architectes du mandataire ; - Une présentation de l'équipe affectée à l'opération au vu de l'importance et des exigences de la mission de Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de présentation sur 2 pages rectos A4 maximum Le groupement de maîtrise d'oeuvre devra contenir obligatoirement un certain nombre de compétences énumérées dans le règlement de consultation. Réduction du nombre de candidats : Oui
Nombre maximum de candidats : 4 Critères de sélection des candidats admis à présenter une

offre : Pondération selon les critères suivants : -Pertinence de l'équipe affectée à l'opération au vu de l'importance et des exigences de la mission de Moe (intervenants, titres d'étude, compétences, répartition des tâches, moyens humains) sur présentation d'une note de présentation sur 2 pages rectos A4 maximum. (/10) -Pertinence des références significatives présentées au regard de l'opération (/10)

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Marché de maîtrise d'oeuvre portant sur la construction neuve en corps d'états séparés (avec 1 bâtisse à démolir) de 45 logements, 1 local conciergerie, 1 local bouliste, 100 stationnements (surface de plancher minimum de 3 310m²) sis Traverse de la Marine à LA CIOTAT (13600) La réglementation thermique visée est la RE 2020 seuil 2025

Beschrijving: Montant prévisionnel des travaux : 6.400.000,00 euro(s) HT Missions complémentaires : G2/G4 et OPC

Interne identificatiecode: S-PF-1841995

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 07/09/2026

Looptijd: 60 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Le formulaire Dc2 dernière version avec notamment l'indication du chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du marché, réalisées au cours des trois (3) derniers exercices disponibles. Effectif moyen annuel : déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: inscription à l'ordre des architectes pour l'architecte mandataire du groupement

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: fournir des références précises de même nature et volume effectuées au cours des trois (3) dernières années : indiquez le montant, la date, l'objet, le lieu. En cas de réalisation en groupement, la part effectivement assumée par le candidat devra être mentionnée

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 4

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 4

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité environnementale du projet

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841995>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1841995>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ERILIA
ACCESSION

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Marseille

8. Organisaties**8.1. ORG-0001**

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: C30E09DB-FE16-3F8B-5B27C9912B7F524D

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Erilia Accession

Registratienummer: 72747

Postadres: 72bis rue Perrin Solliers

Stad: Marseille

Postcode: 13006

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

Contactpunt: ROUSSELIE Antoine

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefoon: 0491184545

Internetadres: <http://erilia.fr>

Kopersprofiel: <http://erilia.marches-publics.info/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: ERILIA ACCESSION

Registratienummer: C30E09FA-A2CC-9600-096375C37B118860

Postadres: 214 avenue Jules Cantini

Stad: Marseille

Postcode: 13008

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

Contactpunt: ERILIA ACCESSION

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefoon: 0491184545

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Marseille

Registratienummer: C30E0A09-B6C3-EC64-12C303D4F14D482E

Postadres: 6 rue Joseph Autran

Stad: Marseille

Postcode: 13281

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefoon: 0491155050

Fax: 0491544290

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Marseille

Registratienummer: C30E0A18-DD15-55E7-78CCE11DA4363C70

Postadres: 6 rue Joseph Autran

Stad: Marseille

Postcode: 13281

Onderverdeling land (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Land: Frankrijk

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefoon: 0491155050

Fax: 0491544290

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dbb1ca74-79b5-47cf-a72d-a7ad1fa4168a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/06/2026 15:11:15 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,

Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 449066-2026

