

451003-2026 - Mededinging

Spanje – Receptiediensten – Servicios de portería, limpieza y mantenimiento de las instalaciones deportivas del municipio de Puerto del Rosario.

OJ S 124/2026 01/07/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

E-mail: plataforma@puertodelrosario.org

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Servicios de portería, limpieza y mantenimiento de las instalaciones deportivas del municipio de Puerto del Rosario.

Beschrijving: El Ayuntamiento de Puerto del Rosario requiere de los servicios de portería, limpieza y mantenimiento de las instalaciones deportivas del municipio con la finalidad de mantener en perfecto estado de orden, conservación y mantenimiento las dependencias deportivas del municipio.

Identificatiecode van de procedure: 7eadfe7f-764f-4448-bc12-fd3282e20c76

Interne identificatiecode: SS 40/26

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79992000 Receptiediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden, 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 787 737,34 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 3

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Insolventie: No cumplir con la solvencia exigida

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 1. Servicios de portería.

Beschrijving: Servicios de portería para las instalaciones deportivas del municipio de Puerto del Rosario

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79992000 Receptiediensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden, 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Podrá prorrogarse anualmente por DOS (2) AÑOS más, por lo que la duración máxima del contrato es de hasta CUATRO (4) AÑOS. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca, al menos, con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 534 040,14 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de bolsa de horas adicionales.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4djwL9dvZ%2B3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4djwL9dvZ%2B3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sala de Juntas

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: En la ejecución de las prestaciones objeto de contrato, el contratista garantizará la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informatie over de termijnen voor beroep: Quince días hábiles

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: 2. Servicios de limpieza.

Beschrijving: Servicios de limpieza para las instalaciones deportivas del municipio de Puerto del Rosario

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden, 79992000 Receptiediensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Podrá prorrogarse anualmente por DOS (2) AÑOS más, por lo que la duración máxima del contrato es de hasta CUATRO (4) AÑOS. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca, al menos, con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 170 354,66 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de bolsa de horas adicionales.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4djwL9dvZ%2B3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4djwL9dvZ%2B3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sala de Juntas

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: En la ejecución de las prestaciones objeto de contrato, el contratista garantizará la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informatie over de termijnen voor beroep: Quince días hábiles

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: 3. Servicios de mantenimiento

Beschrijving: Servicios de mantenimiento para las instalaciones deportivas del municipio de Puerto del Rosario

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden

Aanvullende classificatie (cpv): 79992000 Receptiediensten, 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanje

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 2 Jaren

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Podrá prorrogarse anualmente por DOS (2) AÑOS más, por lo que la duración máxima del contrato es de hasta CUATRO (4) AÑOS. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca, al menos, con DOS (2) MESES de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 083 342,52 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Cifra anual de negocio

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mejora de bolsa de horas adicionales.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4djwL9dvZ%2B3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4djwL9dvZ%2B3s%2BnLj3vAg5A%3D%3D

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 2 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 20/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Plaats: Sala de Juntas

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: En la ejecución de las prestaciones objeto de contrato, el contratista garantizará la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informatie over de termijnen voor beroep: Quince días hábiles

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario
Registratienummer: 30501010088781

Registratienummer: P3501800A

Stad: Puerto del Rosario

Postcode: 35600

Onderverdeling land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanje

Contactpunt: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

E-mail: plataforma@puertodelrosario.org

Telefoon: 928850110

Fax: 928850277

Internetadres: <http://www.puertodelrosario.org>

Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BmXiWXjish4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Stad: Las Palmas de Gran Canaria

Postcode: 35007

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

E-mail: tacpcap.chac@gobiernodecanarias.org

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Stad: Las Palmas de Gran Canaria España

Postcode: 35007

Onderverdeling land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanje

E-mail: tacpcap.chac@gobiernodecanarias.org

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ad780925-762a-4767-92db-1b15567fc9c3 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 30/06/2026 11:51:57 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 451003-2026

Nummer uitgave PB S: 124/2026

Datum van bekendmaking: 01/07/2026