

453297-2026 - Mededinging

Griekenland – Technische ontwerpdiensten – Εκπόνηση μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ

OJ S 125/2026 02/07/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

E-mail: sarafidou.maria@iraklio.gr

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Εκπόνηση μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ

Beschrijving: Συνοπτικά, το αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η εκπόνηση όλων των μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ. Το κτήμα ΦΙΞ είναι ένας από τους πλέον εμβληματικούς χώρους του Ηρακλείου Αττικής, άρρηκτα συνδεδεμένος τόσο με την ιστορία της πόλης όσο και με την αρχιτεκτονική της κληρονομιά, αποτελεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο, ενώ είναι μοναδικός πνεύμονας πρασίνου στην καρδιά της πόλης και εν δυνάμει χώρος ανάπτυξης, ανάδειξης και προβολής πολιτισμού. Η αποκατάστασή του διατηρητέου κτιρίου και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ, αποσκοπεί στην προστασία του, στη διατήρηση της υλικής του υπόστασης και της αυθεντικότητάς του στο χρόνο, στην ανάδειξή του και την ασφαλή για το κοινό επισκεψιμότητά του, με χρήσεις συμβατές με το χαρακτήρα του και με τις δυνατότητες του φέροντος συστήματός του.

Identificatiecode van de procedure: 8beec9af-7cef-43dd-b0d9-09f3e3e81bbc

Type procedure: Openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ΣΤ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 2

Stad: ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Postcode: 14121

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: «Εκπόνηση μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ»

Beschrijving: Συνοπτικά, το αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η εκπόνηση όλων των μελετών για την αναστήλωση του διατηρητέου κτιρίου & διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ. Το κτήμα ΦΙΞ είναι ένας από τους πλέον εμβληματικούς χώρους του Ηρακλείου Αττικής, άρρηκτα συνδεδεμένος τόσο με την ιστορία της πόλης όσο και με την αρχιτεκτονική της κληρονομιά, αποτελεί ιστορικό διατηρητέο μνημείο, ενώ είναι μοναδικός πνεύμονας πρασίνου στην καρδιά της πόλης και εν δυνάμει χώρος ανάπτυξης, ανάδειξης και προβολής πολιτισμού. Η αποκατάστασή του διατηρητέου κτιρίου και η διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου του κτήματος ΦΙΞ, αποσκοπεί στην προστασία του, στη διατήρηση της υλικής του υπόστασης και της αυθεντικότητάς του στο χρόνο, στην ανάδειξή του και την ασφάλή για το κοινό επισκεψιμότητά του, με χρήσεις συμβατές με το χαρακτήρα του και με τις δυνατότητες του φέροντος συστήματός του. 1.492.516,03€ πλέον Φ.Π.Α 24%

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Grieks

Adres van de aanbestedingsstukken: www.eprocurement.gov.gr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: ja

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegend

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Grieks

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Oost-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Registratienummer: 1007.E84604.0001

Postadres: ΣΤ.ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΗ 2 -ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Stad: ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ

Postcode: 14121

Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Griekenland

Contactpunt: Σαραφίδου Μαρία

E-mail: sarafidou.maria@iraklio.gr

Telefoon: 2132000201

Fax: 2132000250

Internetadres: www.iraklio.gr

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registratienummer: 1000.E00961.0001

Postadres: Δώρου 7-9

Stad: Αθήνα

Postcode: 10432

Onderverdeling land (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Griekenland

Contactpunt: ΕΑΔΗΣΥ

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefoon: 2132141227

Internetadres: www.eadhsy.gr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 43c37a98-6679-4a09-99c3-3a0e1d622f31 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen
Subtype aankondiging: 23
Verzenddatum van de aankondiging: 01/07/2026 08:29:48 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Grieks
Publicatienummer aankondiging: 453297-2026
Nummer uitgave PB S: 125/2026
Datum van bekendmaking: 02/07/2026